



Zalaszentőrs Község Önkormányzata

8353 Zalaszentőrs, Fő u. 50.

Tel/Fax: 06- 83/370-001

Rövid név: ZSZANTOONK

KRID azonosító: 442431139

MEGHÍVÓ

az Mőtv. 65.§-ában biztosított jogkörőmben eljárva Zalaszentőrs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének soros, nyílt ülést

2026. május 28-án (csütörtök) 08.00 órára összehívom.

Az ülés helye: Gersei Pethő Kúria – 8353 Zalaszentőrs, Fő utca 83.

Napirend előtt:

Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta
eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről (szőbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 2. A 2025. évi költségvetés módosítása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 3. A 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szőló önkormányzati rendelet jóváhagyása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 4. 2025. évi belső ellenőrzési jelentés**
Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
- 5. Átfogó értékelés a 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 6. Beszámoló Zalaszentőrs község 2025. évi közbiztonsági helyzetéről**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 7. Háziiorvosi tevékenységről szőló beszámoló**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 8. Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2025. évi tevékenységéről szőló beszámoló**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 9. Beszámoló a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ 2025. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 10. Tanyagondnoki beszámoló**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 11. Zalaszentőrs, Ádám u. 13. sz. alatt lévő szőlgálati lakások bérbeadása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Zalaszántó, 2026. május 21.



Dézi Attila Ferenc s.k.
polgármester

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

38/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóját megismerte és megköszönve a parancsnokság dolgozóinak munkáját, azt jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő testület döntéséről a beszámoló készítőjét értesítse.

Határidő: 2026. május 15.

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

A képviselő-testület döntését a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság részére továbbítottuk.

40/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a **Falunk Jövője Egyesület részére 600.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

41/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a **Három Hegy Egyesület részére 400.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

42/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a „**Malomvölgyi Hóvirágok**” **Zalaszántó kultúráját támogató Alapítvány részére 400.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

43/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a **RPM Autósport Egyesület részére 400.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

44/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a **Zalaszántói Petőfi Sportkör részére 400.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

45/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a **Zalaszántói Tűzoltó és Polgárőr Egyesület részére 400.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

46/2026. (IV. 30.) számú

képviselő testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a **Zalaszántóért Egyesület részére 800.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

47/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „**CIVIL SZERVEZETEK 2026. ÉVI TÁMOGATÁSA**” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a **Darnay Kálmán Honismereti és Faluvédő Egyesület részére 400.000.- Ft** támogatási összeget biztosít a 2026. évi költségvetésben elkülönített forrás terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet képviselőjét tájékoztassa, valamint a támogatási szerződés megkötése és a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

A civil szervezetek támogatási szerződése összeállításra került, aláírásuk folyamatban van

48/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a könyvtári tevékenységről**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata megtárgyalta a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár által készített beszámolót és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

A képviselő-testület a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár beszámolóját megköszöni és felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a beszámoló készítőjét tájékoztassa.

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Határidő: 2026. május 15.

A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár részére a képviselő-testületi határozatot megküldtük.

49/2026. (IV. 30.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**EGRY JÓZSEF ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI ISKOLA SZAKMAI ALAPDOKUMENTUMÁNAK MÓDOSÍTÁSA -VÉLEMÉNYEZÉS**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdése és (4) bekezdés h) pontja alapján a Nagykanizsai Tankerületi Központ 2026. április 13-án érkezett, TK/183/00396-3/2026. Iktatószámú megkeresésében, az Egrý József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Gersei Pethő Tagintézményét érintő tervezett változásokkal és ennek következtében az intézmény alapdokumentumainak módosításával egyetért.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Nagykanizsai Tankerület vezetőjét tájékoztassa a döntés megküldésével.

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A Nagykanizsai Tankerület részére a támogató döntés megküldésre került.



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 26-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

A 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁSA

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Némethné Kalocsai Krisztina
könyvelő

Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásai alapján:

„34. § (1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

(3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét a 23. § (5) bekezdésében meghatározottakra is figyelemmel. Ha év közben az Országgyűlés a helyi önkormányzatot érintő módon – a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

A módosításban az eredetileg nem tervezett bevételek és kiadások, tényleges bevételi és kiadási teljesítések és a képviselő-testület döntései kerültek átvezetésre.

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete 2025. február 18-i hatállyal, 2/2025. (II.17.) számú önkormányzati rendeletével hagyta jóvá a 2025. évi költségvetését, mely hatályba lépése óta egy ízben módosult.

A költségvetést a képviselő- testület 529.255.453.-Ft bevételi és kiadási főösszeggel hagyta jóvá.

A módosítás következtében a kiadási és bevételi főösszeg a bevételek és kiadások fő összege 846.417.223.- Ft, amely az eredetileg tervezett összeghez képest 317.161.770.- Ft-tal módosult.

Képviselő-testület megállapítja, hogy Zalaszántó Község Önkormányzat és intézménye 2025. évi költségvetésében a bevételek és kiadások fő összege 846.417.223.-Ft, ebből:

- a) a költségvetési bevétel 321.250.009.-Ft,
- b) finanszírozási bevétel 525.167.214.- Ft
- c) melyből előző év költségvetési maradvány igénybevétele 107.007.235.- Ft,
- d) a költségvetési kiadás 426.826.324-Ft,
- e) finanszírozási kiadás: 419.590.899.- Ft,
- f) tartalék összege: 105.973.662.- Ft.”

Az óvoda költségvetése 167.079.- Ft-tal módosul az eredeti előirányzathoz képest. Az intézmény 2025. évi költségvetésében a bevételek és kiadások főösszegét 68 435.712.-Ft, a költségvetési bevétel 362.254.-Ft, a finanszírozási bevétel 68.073.458.-Ft, melyből a belső hiány/maradvány összege 2 708 423.-Ft. A költségvetési működési célú kiadás 68.435.712.-Ft, a működési célú tartalék 0.-Ft, a költségvetési felhalmozási célú kiadás összege 361 950.-Ft, a költségvetési felhalmozási tartalék 0.-Ft, a finanszírozási kiadások főösszege 0.-Ft.

A rendelet tervezet mellékletei tartalmazzák a bevételi, illetve kiadási jogcímek szerinti módosítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet tervezet elfogadására.

Zalaszántó, 2026. 05. 19.

Dézi Attila Ferenc
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

| | | | | |
|--|--|--|--|--------------------|
| Rendelet-tervezet címe: | Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2026. (V ...) önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról | | | |
| Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen a | | | | |
| Társadalmi, gazdasági hatás | Költségvetési hatás | Környezeti, egészségügyi következmények | Adminisztratív terheket befolyásoló hatás | Egyéb hatás |
| Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs |
| <p>A rendelet megalkotása szükséges, mert: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései értelmében a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. A képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek átvezetése, az év folyamán keletkezett többlet bevételek, kiadások előirányzatának módosítása szükséges.</p> | | | | |
| <p>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: törvényességi eljárást von maga után, mivel a képviselő-testületnek jogalkotási kötelezettsége van a tárgyban.</p> | | | | |
| A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: | | | | |
| Személyi | Szervezeti | Tárgyi | Pénzügyi | |
| Nem igényel további személyi feltételeket | A jelenlegi szervezeti struktúrában a szükséges feltételek biztosítottak | Nem igényel további tárgyi erőforrásokat | Nem igényel pénzügyi intézkedést. | |



Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adott költségvetési évben megvalósításra váró jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatai ellátása, a feladatellátáshoz szükséges források, kiadások és létszámok meghatározása érdekében figyelembe veszi a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit, elnyert pályázatait, a különböző megállapodásokat, szerződéseket és mindezekre tekintettel az egységes önkormányzati költségvetés kialakítása, az önkormányzati költségvetés bevételi és kiadási oldala közötti egyensúly biztosítása céljából kinyilvánítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait

[2] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület megállapítja, hogy Zalaszántó Község Önkormányzat és intézménye 2025. évi költségvetésében a bevételek és kiadások fő összege 846.417.223.-Ft, ebből:

- a) a költségvetési bevétel 321.250.009.-Ft,
- b) finanszírozási bevétel 525.167.214.- Ft
- c) melyből előző év költségvetési maradvány igénybevétele 107.007.235.- Ft,
- d) a költségvetési kiadás 426.826.324-Ft,
- e) finanszírozási kiadás: 419.590.899.- Ft,
- f) tartalék összege: 105.973.662.- Ft.”

(2) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény 2025. évi költségvetésében a bevételek és kiadások főösszegét 68 435.712.-Ft összegben állapítja meg. A költségvetési bevétel 362.254.-Ft, a finanszírozási bevétel 68.073.458.-Ft, melyből a belső hiány/maradvány összege 2 708 423.-Ft. A költségvetési működési célú kiadás 68.435.712.-Ft, a működési célú tartalék 0.-Ft, a költségvetési felhalmozási célú kiadás összege 361 950.-Ft, a költségvetési felhalmozási tartalék 0.-Ft, a finanszírozási kiadások főösszege 0.-Ft.”

2. §

(1) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (15a) bekezdéssel egészül ki:

„(15a) Zalaszentő Község Önkormányzata 2025.évi előirányzatát költségvetési bevétek és kiadások bontásban a 14. melléklet tartalmazza.”

(2) A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (16) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(16) A Zalaszentői Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde részletes költségvetését a 15. melléklet tartalmazza.”

3. §

A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az Önkormányzat a kiadások között 105.973.662.- Ft tartalékot állapít meg a 6. melléklet szerint.

(2) A 2025. évi költségvetési működési célú általános tartaléka elsősorban az önkormányzati rendkívüli feladatok megoldására szolgál.”

4. §

A 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az Önkormányzat a 2025. évi talajterhelési díj bevételt Környezetvédelmi Alap számlán kezeli.”

5. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe e Rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe e Rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe e Rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 4. melléklete helyébe e Rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 5. melléklete helyébe e Rendelet 5. melléklete lép.

(6) A Rendelet 6. melléklete helyébe e Rendelet 6. melléklete lép.

(7) A Rendelet 7. melléklete helyébe e Rendelet 7. melléklete lép.

(8) A Rendelet 8. melléklete helyébe e Rendelet 8. melléklete lép.

(9) A Rendelet 9. melléklete helyébe e Rendelet 9. melléklete lép.

(10) A Rendelet 10. melléklete helyébe e Rendelet 10. melléklete lép.

(11) A Rendelet 11. melléklete helyébe e Rendelet 11. melléklete lép.

(12) A Rendelet 12. melléklete helyébe e Rendelet 12. melléklete lép.

(13) A Rendelet 13. melléklete helyébe e Rendelet 13. melléklete lép.

(14) A Rendelet 14. melléklete helyébe e Rendelet 14. melléklete lép

(15) A Rendelet kiegészül e Rendelet 15. mellékletével.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

Vindornyalak Község Önkormányzata képviselő-testülete az Áht. előírásainak megfelelően, a zárszámadási rendelete hatályba lépését megelőzően a tényleges kiadások és bevételek, a korábban hozott pénzügyi tárgyú döntéseinek megfelelően módosítja a 2025. évi költségvetési rendeletét.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A kiadási és bevételi előirányzatok módosulása

A 2. §-hoz

a mellékletek módosulása

A 3. §-hoz

a tartalék összegének módosítása

A 4. §-hoz

a tárgyév megjelölésének módosítása

Az 5. §-hoz

mellékletek módosításának felsorolása

A 6. §-hoz

hatályba léptető rendelkezés

Az 1–15. melléklethez

Mellékletek módosítása



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

**A 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET JÓVÁHAGYÁSA**

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Némethné Kalocsai Krisztina
könyvelő

Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza a költségvetés végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet határidejét, illetve a rendelet kötelező mellékleteinek felsorolását. A jogszabály értelmében:

„91. § (1) A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A zárszámadási rendelet tervezetével együtt a képviselő-testület részére tájékoztatásul be kell nyújtani a kincstár 68/B. § szerinti ellenőrzése keretében a helyi önkormányzat éves költségvetési beszámolójával kapcsolatosan elkészített jelentését.

(2) A zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell bemutatni:

a) a 24. § (4) bekezdése szerinti mérlegeket, kimutatásokat azzal, hogy az előirányzat felhasználási terven a pénzeszközök változásának bemutatását kell érteni,

b) a helyi önkormányzat adósságának állományát lejárata, a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek, bel- és külföldi irányú kötelezettségek szerinti bontásban,

c) a vagyonkimutatást, és

d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségeket, a részesedések alakulását.”

Az előterjesztés mellékletét képezi a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet tervezet, mely tartalmazza a fenti jogszabályhelyen alapuló kötelező mellékleteket is.

A 2025. évi költségvetés (összevontan, intézményi költségvetéssel együtt) 529.255.453.- Ft kiadási és bevételi főösszeggel került jóváhagyásra, mely a zárszámadás előterjesztéséig egy alkalommal került módosításra. A módosított főösszeg 777.981.511.- Ft- volt. A költségvetés 846.417.223.- Ft összesített bevétellel és 739.423.545.- Ft összesített kiadással teljesült.

(A bevételek és kiadások önkormányzati, intézményi és összesített előirányzatait, teljesítését a rendelet tervezet 1. és 2. melléklete tartalmazza.)

A 2025. évi költségvetési bevétele 319.832.646.- Ft, finanszírozási bevétel 419.590.899.- Ft, így az összes bevétel 739.423.545.- Ft volt.

A költségvetési kiadás 319.832.646.- Ft, finanszírozási kiadás 419.590.899.- Ft, az összes kiadás pedig 739.423.545.- Ft.

A kiadási és bevételi főösszegen belül a Zalaszentőrsi Kópékuckó Óvoda és Mini bölcsőde eredeti előirányzata 68.268.633.- Ft, módosított előirányzat 68.435.712.- Ft, teljesített bevétel 68.435.712.- Ft, teljesített kiadás 67.452.019.- Ft.

Az önkormányzat 2025. évi fejlesztési és beruházási kiadásai összesen 84.303.011.- Ft-tal teljesültek.

Az önkormányzat mérlege, vagyis vagyonkimutatása a rendelet tervezet 8. melléklete.

Az önkormányzat eszközeinek és forrásainak értéke 1 348 281 e/Ft, amelyből a pénzeszközök állománya 2025. december 31. napján 267.243 e/Ft volt.

Az önkormányzat 2025. évi gazdálkodása stabil volt, ami a kiadások racionális és a bevételek reális megtervezésén alapult, valamint az év közbeni kiadások és bevételek folyamatos nyomon követésén. A 2025. évi maradvány beépült a 2026. évi költségvetésbe, ami alapján a tervezésnél a képviselő-testület megfelelő mértékű tartalékkal tudott tervezni. A képviselő-testület az egyes kiírt pályázatok kapcsán a költségvetésben rendelkezésre álló forrásokra tekintettel tudta vállalni

a saját forrás mértékének biztosítását. A jelenleg folyamatban levő, illetve a tavalyi évben befejezett beruházásoknak köszönhetően a vagyonérték növekszik.

Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok tekintetében biztosítani kell azok karbantartását, több esetben felújítását, amely növekvő kiadást jelent majd a költségvetésben. Ezek racionalizálására van szükség, egy észszerű ingatlanhasznosítási koncepció alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet tervezet elfogadására.

Zalaszántó, 2026. 05. 13.

Dézsi Attila Ferenc
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

| | | | | |
|---|---|--|--|--------------------|
| Rendelet-tervezet címe: | Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2026. (V ...) önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról | | | |
| Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen a | | | | |
| Társadalmi, gazdasági hatás | Költségvetési hatás | Környezeti, egészségügyi következmények | Adminisztratív terheket befolyásoló hatás | Egyéb hatás |
| Nincs | Nincs | Nincs | Nincs | Nincs |
| <p>A rendelet megalkotása szükséges, mert: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései értelmében a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen</p> | | | | |
| <p>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: törvényességi eljárást von maga után, mivel a képviselő-testületnek jogalkotási kötelezettsége van a tárgyban.</p> | | | | |
| A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: | | | | |
| Személyi | Szervezeti | Tárgyi | Pénzügyi | |
| Nem igényel további személyi feltételeket | A jelenlegi szervezeti struktúrában a szükséges feltételek biztosítottak | Nem igényel további tárgyi erőforrásokat | Nem igényel pénzügyi intézkedést. | |

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról

[1] E rendelet célja Zalaszántó Község Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása, amelynek keretében a 2025. december 31 i állapot szerinti módosított előirányzatok alapján a Képviselő-testület dönt a pénzügyi teljesítések számszaki adatainak elfogadásáról és megállapítja a 2025. évi költségvetési maradvány összegét.

[2] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Zalaszántó Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének teljesítését

- a) Költségvetési bevételek: 321.250.009, Ft ban
- b) Finanszírozási bevételek: 525.167.214,-Ft,
- c) Költségvetési kiadások: 319.832.646-Ft-ban,
- d) Finanszírozási kiadások: 419.590.899.-Ft-ban határozza meg.

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi zárszámadásához:

- a) Zalaszántó Község Önkormányzata és intézményei nettósított bevételeinek részletezését az 1. melléklet,
- b) Zalaszántó Község Önkormányzata és intézményei nettósított kiadásainak részletezését a 2. melléklet tartalmazza.
- c) Zalaszántó Község Önkormányzata költségvetési egyenlegét a 3. melléklet tartalmazza.

(2) Zalaszántó Község Önkormányzata 2025. évi fejlesztési és beruházási kiadásait a 4. melléklet tartalmazza.

(3) Zalaszántó Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből, az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségei, valamint a saját bevételeit az 5. melléklet tartalmazza.

(4) Zalaszántó Község Önkormányzat tartalék felhasználását célonként a 6. melléklet tartalmazza.

(5) Zalaszántó Község Önkormányzat 2025. évi európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programjait, projektek bevételeit és kiadásait, valamint az Önkormányzat ilyen projektekhez történő 2025. évi hozzájárulásait a 7. melléklet tartalmazza.

(6) Zalaszántó Község Önkormányzata költségvetési mérlegét és vagyonkimutatását a 8. melléklet alapján állapítja meg.

(7) Az előirányzatok felhasználását a 9. melléklet tartalmazza.

(8) A több éves kihatással járó döntéseinek számszerűsítését a 10. melléklet tartalmazza.

(9) A közvetett támogatásokat a 11. melléklet tartalmazza.

(10) Zalaszentőrs Község Önkormányzata költségvetési tervszámainak alakulását a 12. melléklet tartalmazza.

(11) Zalaszentőrs Község Önkormányzata 2025. évi kiadásait kormányzati funkciókként a 13. melléklet tartalmazza.

(12) Zalaszentőrsi Község Önkormányzata 2025. évi előirányzatainak teljesítését a 14. melléklet tartalmazza.

(13) A Zalaszentőrsi Kópékuckó Óvoda és Mini bölcsőde előirányzatainak teljesítését a 15. melléklet tartalmazza.

3. §

Zalaszentőrs Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2025. évi maradvány összegét 106.009.985.- Ft összegben állapítja meg.

4. §

A rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a 2025.évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.15.) önkormányzati rendelet.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásainak megfelelően Zalaszentő Község Önkormányzata a költségvetés végrehajtásáról rendelettel dönt.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A 2025. évi kiadások és bevételek részletezése

A 2. §-hoz

A mellékletek felsorolása

A 3. §-hoz

a 2025. évi maradvány összegét rögzíti

A 4. §-hoz

a 2025. évi költségvetés hatályon kívül helyezéséről rendelkezik

Az 5. §-hoz

hatályba léptető rendelkezés

Az 1–15. melléklethez

a jogszabályban előírt kötelező és a rendelet szövegrészében hivatkozott mellékletek



Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról

[1] 1] E rendelet célja Zalaszántó Község Önkormányzata 2025. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása, amelynek keretében a 2025. december 31-i állapot szerinti módosított előirányzatok alapján a Képviselő-testület dönt a pénzügyi teljesítések számszaki adatainak elfogadásáról és megállapítja a 2025. évi költségvetési maradvány összegét.

[2] Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Zalaszántó Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének teljesítését

- a) Költségvetési bevételek: 321.250.009,-Ft-ban
- b) Finanszírozási bevételek: 525.167.214,-Ft,
- c) Költségvetési kiadások: 319.832.646-Ft-ban,
- d) Finanszírozási kiadások: 419.590.899,-Ft-ban határozza meg.

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi zárszámadásához:

- a) Zalaszántó Község Önkormányzata és intézményei nettósított bevételeinek részletezését az 1. melléklet,
- b) Zalaszántó Község Önkormányzata és intézményei nettósított kiadásainak részletezését a 2. melléklet tartalmazza.
- c) Zalaszántó Község Önkormányzata költségvetési egyenlegét a 3. melléklet tartalmazza.

(2) Zalaszántó Község Önkormányzata 2025. évi fejlesztési és beruházási kiadásait a 4. melléklet tartalmazza.

(3) Zalaszántó Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből, az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségei, valamint a saját bevételeit az 5. melléklet tartalmazza.

(4) Zalaszántó Község Önkormányzat tartalék felhasználását célonként a 6. melléklet tartalmazza.

(5) Zalaszántó Község Önkormányzat 2025. évi európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programjait, projektek bevételeit és kiadásait, valamint az Önkormányzat ilyen projektekhez történő 2025. évi hozzájárulásait a 7. melléklet tartalmazza.

(6) Zalaszántó Község Önkormányzata költségvetési mérlegét és vagyonkimutatását a 8. melléklet alapján állapítja meg.

- (7) Az előirányzatok felhasználását a 9. melléklet tartalmazza.
- (8) A több éves kihatással járó döntéseinek számszerűsítését a 10. melléklet tartalmazza.
- (9) A közvetett támogatásokat a 11. melléklet tartalmazza.
- (10) Zalaszentő Község Önkormányzata költségvetési tervszámainak alakulását a 12. melléklet tartalmazza.
- (11) Zalaszentő Község Önkormányzata 2025. évi kiadásait kormányzati funkciókként a 13. melléklet tartalmazza.
- (12) Zalaszentői Község Önkormányzata 2025. évi előirányzatainak teljesítését a 14. melléklet tartalmazza.
- (13) A Zalaszentői Kópékuckó Óvoda és Mini bölcsőde előirányzatainak teljesítését a 15. melléklet tartalmazza.

3. §

Zalaszentő Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2025. évi maradvány összegét 106.009.985.- Ft összegben állapítja meg.

4. §

A rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a 2025.évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.15.) önkormányzati rendelet.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

9. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

10. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

11. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 11.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

12. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 12.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

13. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 13.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

14. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 14.melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

15. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 15. melléklet.PDF elnevezésű fájl tartalmazza.)

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásainak megfelelően Zalaszentő Község Önkormányzata a költségvetés végrehajtásáról rendelettel dönt.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A 2025. évi kiadások és bevételek részletezése

A 2. §-hoz

A mellékletek felsorolása

A 3. §-hoz

a 2025. évi maradvány összegét rögzíti

A 4. §-hoz

a 2025. évi költségvetés hatályon kívül helyezéséről rendelkezik

Az 5. §-hoz

hatályba léptető rendelkezés



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

2025. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Décsi Attila Ferenc polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Szabó Béla
belső ellenőr

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat éves ellenőrzési jelentése a Bkr.48.§-ban meghatározott tartalmi követelményeknek, illetve a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben rögzített szabályozási elveknek megfelelően lett elkészítve.

1 Belső ellenőrzés feladatellátásának biztosítása 2025. évben

1.1 Belső ellenőrzés jogszabályi előírása

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 119.§.(3)-(4) bekezdései írják elő az államháztartási szervezetek gazdálkodásában belső kontrollrendszer működtetését, melynek keretében gondoskodni kell belső ellenőrzés működtetéséről is.

1.2 Feladatellátás módja

18 település önkormányzatának képviselő-testülete az Mőtv. 87.§-ában biztosított hatáskörükben eljárva, mint önkormányzati társulásként létrehozták a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulást. A Társulási Tanács által elfogadott társulási megállapodás 7.4. pontja szerint a belső ellenőrzési feladatellátás tekintetében Zalaszántó Község Önkormányzata részt vesz a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulásban.

1.3 Feladatellátás finanszírozása

A belső ellenőrzési tevékenység elvégzéséhez szükséges 9.974.000 Ft működési költséget 2025 évben a társult 17 település, valamint a csatlakozási szándékát kifejező további 6 település önkormányzati hozzájárulása biztosította. 23 település vonatkozásában a szakmai megvalósíthatóságot a belső ellenőri kapacitás számítása alátámasztotta. Az elvégzett ellenőrzések száma arányban állt a települések lakosságával, így a költségvetéseik összetettségével is. A hozzájárulás felosztásánál a települések teljesítőképessége az összesített helyi adó bevételek szerint lett alapul véve. A hozzájárulási rendszer alapja három adóerő-képességi sáv kialakítása volt és az egyes sávok hozzájárulási részének meghatározása.

A Társulási Tanács 29/2023. (XII.7.) számú határozata 2025. évben Zalaszántó Község Önkormányzata 409.004 Ft összegben járult hozzá. Az átadott támogatási összeg felhasználásáról a Társulás a tárgyévet követően 2026. február 10. napján elszámolt kimutatásokkal, összesítésekkel, és az eredeti számlák, bizonylatok hitelesített másolataival.

2 Belső ellenőrzés által 2025. évben végzett tevékenység bemutatása

2.1 Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése

2.1.1 Az ellenőrzések tervezése, végrehajtása

A 2025. évi belső ellenőrzési munkatervet Zalaszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyta az alábbi tartalommal:

| Vizsgált intézmény | Ellenőrzés tárgya | Ellenőrzés típusa | Vizsgált időszak | Helyszíni vizsgálat ideje | Ellenőrzési jelentés kelte |
|--------------------------------|--|--------------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Zalaszántó Község Önkormányzat | Szociális ellátások kezelési eljárásnak vizsgálata | Pénzügyi-gazdasági, szabályszerűségi | 2023.01.01 - 2025.03.31 | 2025. március - május | 2025.05.12 |

Zalaszántó Község Önkormányzatának gazdálkodási tevékenységét társulási megállapodás szerint a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal Zalaszántói Kirendeltség pénzügyi csoportja látta el Zalaszántón.

Megfelelő kockázatelemzést követően került tervezésre a gazdálkodás ellenőrzése. A tárgyévre vonatkozó éves belső ellenőrzési munkaterv teljesítésre került az előírt ütemezés szerint. Ellenőrzés nem maradt el, illetve terven felüli ellenőrzésre nem került sor.

Az ellenőrzések végrehajtása során a belső ellenőrzési eljárás követte az önkormányzatra vonatkozó, hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyvben meghatározottakat. Hitelesített megbízólevél és ellenőrzési program alapján került végrehajtásra. A tapasztalatok ellenőrzési jelentésben lettek összegezve, mely megfelelt az előírásoknak. Megfogalmazta az ellenőrzés célját, részletesen bemutatta a megállapításokat, és ezek összefoglalását is elvégezte. Érdemi következtetéseket, ajánlásokat és megvalósítható javaslatokat tartalmazott, melyeket az érintettek észrevételt nem téve záradékban elfogadtak.

2.1.2 Az ellenőrzések összefoglaló megállapításai

Ellenőrzés: Szociális ellátások kezelési eljárásnak vizsgálata

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv.) határozza meg az egyes szociális ellátások formáit, szervezetét, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit.

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2024.(III.27.) önkormányzati rendeletet 2024. április 1. napjától hatályosan fogadta el a Képviselő-testület. Egyúttal hatályát veszítette a korábbi, a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2021.(VI.25.) önkormányzati rendelet. Egy alkalommal megtörtént a módosítása a 7/2025.(II.28.) önkormányzati rendelettel.

A jogszabályi rendelkezések között az Szoc.tv.57.§.(1) bekezdés a) pontja szerint a falugondnoki és tanyagondnoki szolgáltatás a személyes gondoskodás keretében, önkormányzat által biztosított szociális alapszolgáltatásnak minősül. A falugondnoki szolgáltatás 1000 lakosnál kisebb településen működtethető, amely 2020. évben változott meg 600 lakosról. A Szoc.tv.60.§ (3) bekezdése szerint a tanyagondnoki szolgáltatás legalább 70 és legfeljebb 400 lakosság számú külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyen működtethető. Zalaszántó község lakosság száma (2023. január 1.) 1000 fő. Vagyis az önkormányzat jogszabály szerint tanyagondnoki szolgálatot üzemeltethet.

A tanyagondnoki szolgáltatás a Szoc.tv.60.§.(4) bekezdése szerint a fenntartó önkormányzat rendeletében részletesen meghatározott feladatokat látja el, illetve közreműködhet az étkeztetés biztosításában. Az SzCsM.39.§.(1)-(3) bekezdései rögzítik azt, hogy a tanyagondnoki szolgáltatás számára közvetlen, személyes szolgáltatások (alapfeladatok, kiegészítő feladatok) és közvetett szolgáltatások elvégzését határozzák meg. A jogszabály 2017.02.17-től a közvetett feladatok mértékét behatárolta, amelyek a szolgáltatásnyújtás legfeljebb 50%-át tehetik ki. A Szoc.tv.115/A.§.(1) bekezdés a) pontja értelmében ezeket a tevékenységeket önkormányzatnak térítésmentesen kell biztosítania.

A tanyagondnoki tevékenység elvégzését az SzCsM.39.§.(4) bekezdés előírása alapján 2020. február 9-től - a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszter által meghatározott, a Szociális Ágazati Portálon közzétett – szerinti tevékenységnaplóban kell dokumentálni és a szolgáltatáshoz használt gépjármű menetlevelén fel kell tüntetni, hogy a gépjárművet a tanyagondnoki szolgáltatás ellátásához veszik igénybe.

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2024.(III.27.) önkormányzati rendeletet 2024. április 1. napjától hatályosan fogadta el a Képviselő-testület. Ennek részeként a Szoc.tv.60.§.(4) bekezdésére figyelemmel az IV. fejezet 23.§-ában a tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó alapellátási feladatok körét, valamint a tanyagondnokok által ellátandó egyéb szolgáltatási feladatokat és azok mértékét megállapították.

Zalaszentőrs Község Önkormányzata Tanyagondnoki Szolgálatának Szakmai Programját a Képviselő-testület a .../2018.(VI.21.) számú határozatával fogadta el 2018. június 21. napjától. A szakmai program az általános célokon túl jellemzi a lakossági szükségleteket, vagyis az ellátási szükségleteket, az ellátottak körét, az intézményi ellátottságot, az infrastrukturális adottságokat, a demográfiai mutatókat, a szociális jellemzőket. Az alapszolgáltatásokat bemutatva a szolgáltatási tartalmat, módot és az ellátottak körét ismerteti az étkeztetés, a háztartási vagy a háztartást pótló segítségnyújtás, a szállítás, a közösségi fejlesztés és a megkeresés szolgáltatási elemek tekintetében. A kategóriákon belül az elvégzendő közvetlen alapfeladatokhoz, kiegészítő feladatokhoz és a közvetett feladatokhoz való igazodást részletesen meghatározza.

A Zala Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya 2018. június 19-én meghozta ZAC/100/00393-2/2018. számú határozatát. Ebben szerepel, hogy a Tanyagondnoki szolgáltatás és a Szociális étkeztetés befogadott szolgáltatásnak minősül, melyet Zalaszentőrs község közigazgatási területén határozatlan időtartamra végezhetnek. A Zala Megyei Kormányhivatal egyúttal megküldte a Tanúsítványt is Zalaszentőrs Község Önkormányzata által működtetett szolgáltatásokról. A tanúsítványt az engedélyes címen és az ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiségben jól látható módon ki kell függeszteni.

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 2. számú mellékleteinek II. 22.1.3.1 pontjaiban, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 2. számú mellékleteinek II. 22.1.3.1 pontjaiban a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatását szabályozza. Zalaszentőrs Község Önkormányzata 2023. évben a számításokat követően 8.397.000 Ft; 2024. évben a számításokat követően 5.912.100 Ft állami támogatásra tarthatott igényt. A 107060 COFOG számon vezetett Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások 2023. évben csak a költségvetési kiadások 81,5%-át, míg 2024. évben csak 86,8%-át fedezte. Így az Önkormányzatnak egyéb bevételei terhére mindkét évben még forrást kellett biztosítania a kormányzati funkción nyilvántartott tevékenységekre.

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 2. számú mellékletének II. rész 1.3.2.3. pontjában az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása között rögzíti, hogy szociális étkeztetés címén ellátottanként 73.810 Ft támogatást biztosít.

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 2. számú mellékletének II. rész 1.3.2.3. pontjában az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása között rögzíti, hogy szociális étkeztetés címén ellátottanként 84.860 Ft támogatást biztosít.

Az értékelés alapján a szociális étkeztetésben résztvevők létszámának elszámolható értéke 2023. évben 33 fő. Az önkormányzat ténylegesen csak 32 főt számolt el az elszámolási felmérésben. Az értékelés alapján a szociális étkeztetésben résztvevők létszámának elszámolható értéke: 37 fő. Az önkormányzat ténylegesen szintén 37 főt számolt el az elszámolási felmérésben.

Az állami normatív támogatás 2023. évben 32%-ban, 2024. évben 38%-ban járult hozzá a szociális étkeztetés kiadásaihoz.

Az Önkormányzat kötelező feladatai között szereplő szociális alapellátásokat társulási megállapodások, vagy feladatellátási megállapodás szerint biztosítja. Ezért Magyarország mindenkor központi költségvetéséről szóló törvények 2. számú mellékletének III. fejezetében szabályozott egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatásában közvetlenül, saját költségvetésben nem részesül.

A belső ellenőr anyaggyűjtési igényére a Közös Önkormányzati Hivatal átadta a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központjával minden évben megkötött feladatellátási megállapodást. Ezzel a megállapodással biztosítja a településen a házi segítségnyújtást, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást.

A 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 2. számú mellékleteinek II. 1.3.2.5 pontjában az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása között rögzíti, hogy falugondnoki szolgálatonként 5.142.300 Ft támogatást biztosít. Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 2. számú mellékleteinek II. 1.3.2.5 pontjában az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása között rögzíti, hogy falugondnoki szolgálatonként 6.047.200 Ft támogatást biztosít. A normatív állami támogatások mutatószám-felmérései során a 2023. évre és 2024. évre vonatkozóan is a felmérések megfelelően és helyesen szerepeltették a jogcímen a 12 működési hónapra járó normatív állami támogatási igényeket.

A 107055 kormányzati funkció számon nyilvántartott A tanyagondnoki szolgálat költségvetési kiadásai 12,3%-kal csökkentek 2024. évre. Az állami normatíva elszámolásokban szereplő támogatásokkal összevetve megállapítható, hogy az Önkormányzatnak minden évben egyéb bevételei terhére kellett még többlet forrást biztosítani a szolgálat számára. Az állami normatív támogatás 2023. évben 662%-ban, 2024. évben 88,6%-ban járult hozzá a szolgálat kiadásaihoz.

Az éves költségvetési beszámolóknak részletesen értékelhetők voltak a tanyagondnoki szolgálat költségvetési kiadásainak elemei. Viszont a teljesített költségvetési bevételek tekintetében nem jelent meg a 107055 kormányzati funkció, azaz nem ad direkt információt a tevékenység bevételeiről. A B113 rovat értékeit a 018010 COFOG gyűjtve, egyben tartalmazza.

A célszerűség és a szükséges információ szolgáltatás érdekében a Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége gondoskodik arról, hogy Zalaszentőrs Község Önkormányzata könyvelési rendszerében a törzskönyvi nyilvántartásában szereplő mindegyik kormányzati funkció bevételei és kiadásai is kimutatásra kerüljenek mindegyik közgazdasági osztály szerint.

Az SzCsM. rendelet 2. számú mellékletének I.4. pontja határozza meg a személyes gondoskodás formáinak szakmai létszámnormái között, hogy falugondnoki szolgálatban 1 főt kell foglalkoztatni. Az SzCsM. rendelet 3. számú mellékletének 2. pontja írja elő a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményekben foglalkoztatottaknak az adott munkakör betöltéséhez szükséges képesítési minimumelőírásai között, hogy falugondnok munkakörben 100%-ban szükséges a felsorolt képesítéssel rendelkező szakember alkalmazása

Az SzCsM.39.§.(5) bekezdése pedig azt rögzíti, hogy a falugondnoki munkakörben csak olyan személy foglalkoztatható, akit a foglalkoztatás kezdő időpontjában a munkáltató bejelentett a munkakör betöltéséhez szükséges falugondnoki alapképzésre, és azt a munkakör betöltője a foglalkoztatás kezdő időpontjától számított két éven belül elvégzi.

A vizsgált időszakban több dolgozó is foglalkoztatva volt a falugondnoki munka körben. Zalaszentőrs Község Önkormányzata 2020. augusztus 17-től Máté Szabolcs dolgozót foglalkoztatta tanyagondnoki munkakörben közalkalmazotti jogviszony keretében. Zalaszentőrs Község Önkormányzata 2025. január 22-től Juhász Bertalan Gergely dolgozót foglalkoztatja tanyagondnoki munkakörben közalkalmazotti jogviszony keretében.

A munkavállaló számára kialakították a munkaköri leírást is, melynek meghatározásait és rendelkezéseit a záradékban aláírásával tudomásul vette. Feladatait önállóan a munkaköri leírásban, a gépjármű üzemeltetési szabályzatban foglaltaknak megfelelően, a szakmai program alapján a településen élők igényeinek folyamatos figyelembevétele mellett végzi, melyről évente beszámol. Kötelező munkaideje heti 40 óra. Helyettesítéséről a polgármester gondoskodik, melyre a tanyagondnok tehet javaslatot. Együttműködik más segítő szolgálatokkal, pl. családsegítő központ, gyerekjóléti szolgálat, a település civil szervezeteivel. A munkaköri leírás tartalmazza a közalkalmazotti jogait, kötelezettségeit és részletezi a munkakör ellátásával kapcsolatos feladatok elvégzését.

Az előírások szerint falugondnok munkakörben 100%-ban szükséges a képesítéssel rendelkező szakember alkalmazása. A kinevezett tanyagondnok tekintetében még nem tudták bemutatni a falu- és tanyagondnoki alapképzettséget igazoló Tanúsítványt Juhász Bertalan Gergely tekintetében.

A tanyagondnok, mint gépjárművezető rendelkezik vezetői engedéllyel (VA253101 számú), mely B. kategóriára is szól és 2030.01.13 az érvényességi ideje. A gépjármű műszaki adatai szerint ez a vezetői engedély megfelel a vezethetőséghez.

A vizsgált időszakban (2021-2024) Zalaszentőrs Község Önkormányzata tulajdonában volt a SGG-096 forgalmi rendszámú, MERCEDES Benz gépjármű, amely a tanyagondnoki szolgálat tevékenységeit látta el.

A Tanyagondnoki Szolgálat fenntartója, Zalaszentőrs Község Önkormányzata, akinek gazdálkodási tevékenységét a vizsgált időszakban a közösen létrehozott (Zalaszentőrs, Várvolgy, Vindornyalak) Zalaszentőrsi Közös Önkormányzati Hivatal látta el. A Közös Önkormányzati Hivatal 2021. április 26. napjától hatályosan elkészítette a Gépjármű üzemeltetési szabályzatot, mely az Ávr.13.§.(2) bekezdés f) pontjában foglalt előírásnak tett eleget és előírásai kiterjesztésre kerültek valamennyi gazdálkodási hatáskörébe helyezett önkormányzatra is. Ezt Zalaszentőrs Község Önkormányzata képviselőjében a polgármester is kiadmányozta.

A megváltozott integrált gazdálkodási szerkezet miatt a Kirendeltségnek szükséges intézkednie, hogy az Ávr.13.§.(2) bekezdés f) pontjában foglalt előírásnak eleget téve kialakításra kerüljön a Zalaszentőrs Község Önkormányzatára is vonatkozó új Gépjármű üzemeltetési szabályzat, melyben a tanyagondnoki szolgálat gépjárművére vonatkozó szabályozások szerepelnek

A helyszíni ellenőrzés során a dokumentum igény ellenére a belső ellenőr számára nem lett átadva az üzemeltetett gépjármű forgalmi engedélyének a másolata, illetve az később sem lett pótolva. Ezért a gépjármű műszaki paramétereit a belső ellenőr nem tudta kielemezni.

A belső ellenőr a megküldött dokumentum igényében jelezte, hogy a Tanyagondnoki szolgálat gépjárművének tekintetében bekéri a gépjármű menetleveleit teljes körűen 2023. évre és 2024. évre vonatkozóan. A Kirendeltség dolgozói ezt a feladatot nem tudták teljesíteni. Csak a 2024. február (A1511614 – A1511620) és március (A1511621 – A1511629) hónap menetlevelei kerültek átadásra. A 16 darab mintából a kezelésre vonatkozó általános megállapításokat nem lehet levonni.

A belső ellenőr a megküldött dokumentum igényében jelezte, hogy a Tanyagondnoki szolgálat gépjárművének tekintetében bekéri a gépjármű tankolási bizonylatait teljes körűen 2023. évre és 2024. évre vonatkozóan. A Kirendeltség dolgozói ezt a feladatot teljes körűen teljesítették. A mintákból azonban csak az vonható le általánosan, hogy a kiadások nyilván vannak tartva, a kifizetések ellenőrizve vannak, a bizonylatok rendelkezésre állnak. De megállapításokat nem lehet levonni, hogy jogszerű gépjármű üzemeltetésre vonatkoznak, mivel az igazolt menetlevelek nem állnak rendelkezésre.

A belső ellenőr a megküldött dokumentum igényében jelezte, hogy a Tanyagondnoki szolgálat gépjárművének tekintetében bekéri a gépjármű havi üzemanyagköltség elszámolásainak kimutatását teljes körűen 2023. évre és 2024. évre vonatkozóan. A Kirendeltség dolgozói ezt a feladatot nem tudták teljesíteni. Egyetlen elszámolás sem került átadásra. Így semmilyen megállapítást és értékelést nem lehet levonni, hogy a gépjármű üzemeltetés jogszerű-e, szabályos-e. Ezért a belső ellenőr a továbbiakban a kockázatot értékelve szigorú megállapításokat és javaslatokat tesz a szabályos és megfelelő működtetés érdekében.

A belső ellenőr összesítve megállapítja, hogy nem lett elvégezve a tanyagondnoki gépjármű üzemanyagköltség elszámolása a vizsgált időszakban a jogszabályi elvárásnak, illetve a belső szabályozásnak megfelelően.

Az SzCsM.39.§.(4) bekezdés előírása alapján a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszter által meghatározott, a Szociális Ágazati Portálon közzétett – szerinti tevékenységnaplóban kell dokumentálni.

A belső ellenőr a megküldött dokumentum igényében jelezte, hogy a Tanyagondnoki szolgálat tevékenységének tekintetében bekéri a tevékenységi naplókat mintavételese 2023. év május, szeptember és 2024. március és november hónapokra vonatkozóan. A Kirendeltség dolgozói ezt a feladatot nem tudták teljesíteni. Csak a 2024. február és március hónap tevékenységi naplói kerültek átadásra.

A belső ellenőr ismeretet szerzett arról, hogy a Zalaszentőrsi Közös Önkormányzati Hivatal korábbi és a Kirendeltség jelenlegi integrált gazdálkodására vonatkozóan könyvelési szolgáltatásra külső vállalkozással szerződést kötöttek.

A belső ellenőr jogszabályi összefoglalása szerint (Áht., Ávr.) tehát az államháztartás önkormányzati alrendszerében az önkormányzati hivatalnak kell ellátnia a gazdasági szervezet feladatait mind az önkormányzat, mind az általa alapított költségvetési szervek esetében. Az önkormányzati hivatal alap gazdálkodási feladatai között felcélós a költségvetés tervezéséért, az előirányzatok módosításának, átcsoportosításának és

felhasználásának végrehajtásáért, a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a pénzügyi, számviteli rend betartásáért. Az alap gazdálkodási feladatok ellátása nem történhet az önkormányzati hivatalon kívül, mint gazdasági szervezeten kívül szolgáltatás megrendelésével. Csak a Kincstár jogosult erre a vele kötött megállapodás keretében.

Az önkormányzati hivatal gazdálkodásáért felelős pénzügyi alkalmazottak közül a gazdasági vezetői tevékenység feladatait ellátó munkatársnak, a pénzügyi ellenjegyzést végző munkatársnak, az érvényesítést végző munkatársnak az előírásokban szereplő végzettséggel kell rendelkezniük.

2.1.3 Rendkívüli intézkedésre okot adó tapasztalatok

A belső ellenőrzések során nem merült fel olyan tény vagy adat, amely alapján az önkormányzat és intézményei dolgozóival szemben fegyelmi felelősségre vonásra, anyagi kártérítésre, szabálysértési, vagy büntetőeljárásra kellett volna sort keríteni.

2.2 A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők

Az Áht.70.§.(4) bekezdése szerint költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet csak az államháztartásért felelős miniszter engedélyével rendelkező személy végezhet. Szabó Béla belső ellenőr rendelkezik a költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII. 23.) PM rendelet 2.§-ában meghatározott általános és szakmai követelményekkel, az előírt iskolai és szakmai végzettséggel, ellenőrzési területen szerzett szakmai gyakorlattal. A belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásában az 5115825 regisztrációs számon szerepel.

A költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII. 23.) PM rendelet 12. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt kötelező szakmai továbbképzést, az ÁBPE-továbbképzés I. képzésen 2018. június 8-án végezte el, tanúsítvány száma T-18ISZOB-01/15589/2018. A PM rendelet 12. § (1) bekezdése b) pontjában foglalt kötelező szakmai továbbképzést, az ÁBPE-továbbképzés II. képzésen pedig legutóbb 2024. november 18-án végezte el, tanúsítvány száma T-24IIBUDIEBE-02/15589/2024.

A belső ellenőrzési munkatervben szereplő ellenőrzések végrehajtását az előkészítés, a helyszíni adatgyűjtés, lebonyolítás, megállapítások adminisztrációs összegzése, egyeztetések jelentették. A belső ellenőrzések végrehajtásában nem merültek fel akadályozó tényezők, összeférhetetlenségi esetek.

Az ellenőrzések megállapításai a jegyző, az intézményvezető, a pénzügyi munkatársak folyamatos tájékoztatása mellett realizáló megbeszéléseken ismertetésre kerültek. Az ellenőrzési jelentések két példányban készültek, melynek egyik példánya átadásra került Zalaszentőrs Község Önkormányzata gazdasági tevékenységét ellátó Közös Önkormányzati Hivatal számára, másik példánya a Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás belső ellenőrzési vezetőjénél került iktatásra és tárolásra. Az ellenőrzésekről a belső ellenőrzési vezető vezeti a nyilvántartást és gyűjti a munkaanyagokat.

A belső ellenőrnek a feladat ellátásához szükséges tárgyi feltételek a működési költségvetése terhére, a Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás és a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely között létrejött helyiség bérleti szerződés keretében a GESZ székhelyén kerül biztosításra iroda, bútorzat, irodatechnika, számítástechnika használatával, továbbá rendelkezésére áll Internet elérhetőség is.

2.3 A tanácsadó tevékenység bemutatása

A Bkr.2.§. r) pontja értelmében a tanácsadó tevékenység a költségvetési szerv vezetője részére nyújtott olyan hozzáadott értéket eredményező szolgáltatás, amelynek jellegét és hatókörét a belső ellenőrzési vezető és a költségvetési szerv vezetője a megbízáskor közösen írásban vagy szóban határozza meg anélkül, hogy a vezetői felelősséget a belső ellenőr magára vállalná. Ilyen tevékenység lehet a konzultáció, javaslatok tétele, szakmai segítségnyújtás.

2025. évben a társulási belső ellenőrzési kapacitás meghatározás egyik önkormányzat esetében sem tervezett, illetve különített el tanácsadó tevékenységre ellenőrzési napokat. A tanácsadás konzultáció és javaslatok tételén keresztül valósult meg, melyet a belső ellenőr egy-egy bizonyosságot adó ellenőrzésbe építve tett meg (javaslatok megtétele, szakmai segítség).

Az ellenőrzöttek részéről konzultációs lehetőség kérése telefonon keresztül történt. Ezek válaszára vagy azonnal, vagy egy-egy jogszabályi hivatkozás pontosítása érdekében végzett kutatómunkát követően került sor szintén telefonon. A tanácsadói tevékenység során a belső ellenőr az objektivitás biztosítására törekedett.

A tanácsadó tevékenység folyamata egyébként az önkormányzat hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyvében szabályozásra került. A széles körben (23 település) elvégzett belső ellenőri feladatellátás a továbbiakban is csak nagyon indokolt esetben engedi meg az egyedi tanácsadói tevékenységre kapacitás tervezését.

3 **Belső kontrollrendszer működésének értékelése a 2025. évi ellenőrzési tapasztalatok alapján**

3.1 A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok

Az ellenőrzések megállapításai alapján minden esetben következtetések és javaslatok meghatározására került sor, melyek hatékonyan szolgálták az ellenőrzött szervezeteknél előforduló hibák és hiányosságok ismétlődésének kiküszöbölését, a szabályszerű működés jövőbeni biztosítását. Ahol az ellenőrzés nem tárt fel hibát, ott megerősítést nyert, hogy a pénzügyi munkát a jogszabályi előírásoknak megfelelően végzik.

A kontrollrendszerek gyakorlati működésének és a bizonylati rend és okmányfegyelem áttekintése során kiderült, hogy a munkafolyamatba épített, előzetes és az utólagos ellenőrzési kötelezettségek alapvetően a mindennapi ügymenetek részei.

3.2 A belső kontrollrendszer öt elemének az értékelése

3.2.1 Kontrollkörnyezet

2025. évben az önkormányzatot érintően nem változott a kontrollkörnyezet, hiszen a gazdálkodási feladatot továbbra is a Zalaszentőrsi Közös Önkormányzati Hivatal látta el. A szervezeti célkitűzéseket és felépítéseket megfogalmazó alapító okiratot, szervezeti és működési szabályzatot, ügyrendet a korábbi változásoknak megfelelően már kialakították. A dolgozók számára lebontott feladatokat, egyéni célokat tartalmazó munkaköri leírások is alapvetően megfelelőek, létszámszervezések esetén ezek felülvizsgálatát elvégzik, módosítják.

A Közös Önkormányzati Hivatal összefogásában, az Önkormányzat által is kiadmányozva, arra kiterjesztve sor került a belső kontrollrendszer írásos keretrendszerének összefoglalására, amely keretszabályozásként fogja össze az elveket, eljárásokat, és hivatkozik a további meglévő, valamint kialakításra kerülő önálló

rendelkezésekre, szabályzatokra. A kontrollkörnyezet alapjai is meghatározásra kerültek, így a jogszabályi előírások maradéktalanul érvényesülnek.

A gazdálkodó szervezetnek belső szabályzatokban kell rendeznie a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódó és pénzügyi kihatással járó feladatokat. A szerződéses és összetett szakmai követelményeknek megfelelően a Közös Önkormányzati Hivatal összefogásában, az Önkormányzat által is kiadmányozva, arra kiterjesztve a gazdálkodásra irányuló ügyviteli, gazdálkodási és számviteli szabályzatokat kialakították, ezek tartalmát folyamatosan felülvizsgálják, szükség szerint módosítják. Szabályozásaikkal teljes körűen meghozták a szükséges és elvárt intézkedéseket. A jogszabályváltozások miatt aktualizálásokra azonban folyamatosan figyelmet kell fordítani.

3.2.2 Kockázatkezelés

A kockázatkezelés a vezetés fontos gyakorlati eszköze, amely a tervezés, a döntéshozatal, a végrehajtás alapvető része, ezért fontos, hogy a kockázatkezelés minden folyamatba beépítésre kerüljön. A Közös Önkormányzati Hivatal összefogásában, az Önkormányzat által is kiadmányozva, arra kiterjesztve rendelkeznek önálló szabályzatként a Bkr.7.§.(1) bekezdése által előírt Integrált kockázatkezelési szabályzattal. A kockázatok felmérését (befolyásoló tényezők feltérképezése, rangsorolása), és a hatásmechanizmusok értékelését, kezelését a gyakorlatban a szabályozásnak megfelelően kell működtetni.

A 2025. évi belső ellenőrzési terv előkészítésénél az előterjesztés tartalmazta az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását, illetve az ellenőrzési terv összeállítása előzetesen a jegyző írásos véleményének figyelembevételével történt meg.

3.2.3 Kontrolltevékenységek

Minden egyes szervezetnél (önkormányzat, önkormányzati hivatal, intézmények) jelentkezik a kontrolltevékenységek, azoknak minden szintjén, különböző intenzitással, különböző gyakorisággal és mélységben. Erre a gyakorlatra ráépítve a Közös Önkormányzati Hivatal összefogásában, az Önkormányzat által is kiadmányozva, arra kiterjesztve elkészítették önálló szabályzatként a Bkr.8.§. által előírt Kontrolltevékenységek szabályzatot.

A megelőző (preventív) kontrollok szigorúan és megbízhatóan működtek az ellenőrzési tapasztalatok alapján. A költségvetési előirányzatokra, a kötelezettségvállalásokra, a pályázat kiírási eljárásokra, a szerződéskötésekre, a be- és a kifizetésekre vonatkozó pénzügyi döntéseket csak előzetes pénzügyi engedélyezést végző jóváhagyása után lehetett végrehajtani. A feltáró (detektív) kontrollok a már bekövetkezett hibákat tárják fel, rámutatva a hiba, hiányosság előfordulásának tényén kívül a szervezetre gyakorolt már bekövetkezett hatásokra is. Az utólagos kontroll területén a belső ellenőrzés igyekezett hatékony munkavégzéssel segíteni a vezetést. A nemkívánatos események kijavítására minden esetben helyrehozó (korrekciós) kontrollok szükségesek.

3.2.4 Információ és kommunikáció

Az információáramlás módja jellemzően szóbeli utasítások, beszámoltatások, írásbeli átadások, valamint az informatikai rendszerek keretében működtetett információmozgatás, visszakereshetőség és visszacsatolás formájában valósult meg. A Közös Önkormányzati Hivatal összefogásában, az Önkormányzat által is kiadmányozva, arra kiterjesztve rendelkeznek önálló szabályzatként a Bkr.9.§. (1)-(2) bekezdései által előírt Kommunikációs és információs rendszer szabályzattal.

A szervezetek működése során keletkezett és a Hivatalhoz érkezett iratok nyilvántartásba kerülnek, melynek eljárását a rendelkezésre álló Egyedi iratkezelési szabályzat határozza meg. Az adatbiztonság követelményeinek érvényesülésére a meglévő Informatikai biztonsági szabályzat szolgál. Bevezetésre került a Közérdekű adatok közzétételéről és az adatigénylések teljesítésének rendjéről szóló szabályzat is, a megismerésre irányuló kérelmek intézésének és a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának érdekében.

3.2.5 Nyomon követési rendszer (monitoring)

A monitoring stratégia elveit igyekezett támogatni a belső ellenőrzés azzal, hogy 2025. évben is nagy hangsúlyt fektetett a kontrolltevékenységek kiépítésének, működésének, a jogszabályoknak és a helyi belső szabályzatoknak való megfelelésének vizsgálatára.

A tevékenységi célok megvalósításának nyomon követését a szokásos, begyakorlott, a működési folyamatokba épített mindennapi operatív ellenőrzések biztosítják. A gyakorlatot összefogó belső szabályozásként a Közös Önkormányzati Hivatal összefogásában, az Önkormányzat által is kiadmányozva, arra kiterjesztve a Bkr. 3.§ e) pontjában, és a 10.§-ában meghatározott kötelezettség szerint kialakították az Operatív monitoring rendszer szabályzatot. Fejleszteni célszerű azonban a különböző területeken alkalmazandó és egymással szinkronban lévő indikátorokat.

Az belső ellenőrzések megállapításait, javaslatait a vezetők figyelembe vették, a szükséges intézkedéseket meghozták.

4 Az intézkedési tervek megvalósítása

A belső ellenőr a Belső Ellenőrzési Kézikönyv szerinti belső nyilvántartási rendszert kialakította, melyben a belső ellenőrzések tapasztalatainak hasznosulása, a megfogalmazott javaslatok és az elkészült intézkedési tervek végrehajtása nyomon követhető.

A belső ellenőr minden jelentés-tervezet átadásakor felhívta a figyelmet, hogy a jelentés elfogadásától, lezárásától számított 8 napon belül el kell készíteni és az ellenőrnek megküldeni az intézkedési tervet, melyet a Bkr. 45.§-a szerint kell kezelni, létrehozni. Továbbá előzetes tájékoztatást ad arról, hogy a Bkr. 46.§.(1) bekezdés előírása szerint az intézkedési tervben meghatározott egyes feladatok végrehajtásáról az intézkedési tervben meghatározott legutolsó határidő lejártát követő 8 napon belül írásban be kell számolnia.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy szíveskedjen megtárgyalni az előterjesztést és elfogadni az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat
..../2026. (.....) sz. Képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a 2025. évi éves belső ellenőrzési jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Zalaszántó, 2026. május

Décsi Attila Ferenc
polgármester

Az előterjesztésért felelős:

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

A tájékoztatót készítette:

Szabó Béla
belső ellenőr
Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

**ÁTFOGÓ ÉRTÉKELÉS A 2025. ÉVI GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKVÉDELMI
FELADATOKRÓL**

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dr. Gábor Hajnalka jegyző

.....
**Dr. Gábor Hajnalka
jegyző**

Az előterjesztést készítette:

.....
**Varga Viktória
kirendeltségvezető**

Tisztelt képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló módosított 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) (Gyvt.) bekezdése szerint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig a helyi önkormányzat értékelést készít, melyet a Képviselő-testület megtárgyal. Az értékelést meg kell küldeni a gyámhivatalnak. Az átfogó értékelés elkészítéséhez a tartalmi követelményeket a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló többször módosított 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza. Az értékelés a fent említett jogszabályban foglalt szempontok szerint készült.

1. A település demográfiai mutatói, különösen tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira.

Zalaszentő községben 2025. január 1. napján az állandó lakosok száma: 1027 fő volt, ebből a 0-18 év közötti gyermekek létszáma: 185 fő.

A korcsoportos bontás az alábbiak szerint alakult.

0-3 évesek: 50 fő, 4-6 évesek: 34 fő, 7-14 évesek: 66 fő, 15-18 évesek: 35 fő.

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény 1997. évi XXXI. tv vonatkozó szakaszai:

„19. § (1) A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult

a) a 21/B. §-ban meghatározott ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésnek és – ha megfelel a 21/C. §-ban foglalt feltételeknek – a szünidei gyermekétkeztetésnek,

b) a 20/A. §-ban meghatározott pénzbeli támogatásnak,

c) az e törvényben és más jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

(1a) A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek után a gyermek családbafogadó gyámjával kirendelt hozzátartozó kiegészítő pénzbeli ellátásra jogosult, ha

a) a gyermek tartására köteles, és

b) nyugellátásban, korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, táncművészeti életjáradékban, átmeneti bányászjáradékban, megváltozott munkaképességű személyek ellátásaiban, időskorúak járadékában vagy olyan egyéb ellátásban részesül, amely a nyugellátások és egyes más ellátások emeléséről szóló kormányrendelet hatálya alá tartozik.

(2) A gyámhatóság megállapítja a gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát, amennyiben a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg

a) a szociális vetítési alap összegének a 245%-át, ha

aa) a gyermeket egyedülálló szülő vagy más törvényes képviselő gondozza,

ab) a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos vagy

ac) a nagykorúvá vált gyermek megfelel a 20. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek;

b) a szociális vetítési alap összegének 225%-át az a) pont alá nem tartozó esetekben,

feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg külön-külön vagy együttesen a (7) bekezdésben meghatározott értéket.

(3) Az egy főre jutó jövedelem megállapításánál a 131. § (2) bekezdését kell alkalmazni. Ettől eltérni akkor lehet, ha a jövedelmi viszonyokban igazolható ok miatt tartós romlás vélelmezhető.

(3a) Az egy főre jutó jövedelem megállapításánál nem kell figyelembe venni a gondozó családban élő gyermek árvaellátását.

(4) A (2) bekezdésben meghatározott összeg számításánál – a kérelem benyújtásának időpontjában – közös háztartásban élő közeli hozzátartozóként (gondozó családként) kell figyelembe venni az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező

a) szülőt, a szülő házastársát vagy élettársát,

b) 20 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező gyermeket,

c) 23 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermeket,

d) 25 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató gyermeket,

e) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg és a fogyatékos gyermeket,

f) az a)–e) pontokba nem tartozó, a Ptk. családjogra irányadó szabályai alapján a szülő vagy házastársa által eltartott rokont.

(5) A (4) bekezdés alkalmazásában szülő alatt a családbafogadó gyámot kell érteni, ha a családbafogadó gyám a gyámsága alá helyezett gyermek tartására köteles

(6) A vagyoni helyzet vizsgálata kiterjed a (4) bekezdésben meghatározott közös háztartásban élő közeli hozzátartozók vagyontárára.

(7) Vagyon alatt azt a hasznosítható ingatlant, járművet, továbbá vagyoni értékű jogot kell érteni, amelynek egy főre jutó értéke a gyermeket gondozó családban

a) külön-külön számítva a szociális vetítési alap összegének húszszorosát, vagy

b) együtt számítva a szociális vetítési alap összegének hetvenszorosát

meghaladja, azzal, hogy nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben a szülő vagy a tartásra köteles más törvényes képviselő életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általuk lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra vagy tartós betegségre tekintettel fenntartott gépjármű.

(8) A gyámhatóság a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítására irányuló kérelmet elutasítja, ha a (4) bekezdésben megjelölt személyek együttesen vagy külön-külön a (7) bekezdésben meghatározott értékű vagyonnal rendelkeznek.

(9) Nem állapítható meg rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság, illetőleg a megállapított jogosultságot meg kell szüntetni, ha a gyermek tartózkodási joga megszűnt vagy tartózkodási jogának gyakorlásával felhagyott.

20. § (1) A feltételek fennállása esetén a gyámhatóság egy év időtartamra, de legfeljebb

a) a (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben a nagykorúvá vált gyermek 23. életévének betöltéséig,

b) a (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben a nagykorúvá vált gyermek 25. életévének betöltéséig megállapítja a gyermek, nagykorúvá vált gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát.

(2) Az egyéb jogosultsági feltételek fennállása esetén nagykorúvá válása után is jogosult a gyermek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre, ha

a) nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és 23. életévét még nem töltötte be, vagy

b) felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét még nem töltötte be, és a nagykorúvá válását megelőző második hónap első napja, valamint a nagykorúvá válását megelőző nap közötti időszakban legalább egy napig rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre volt jogosult.

(3) A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot, ideértve a 19. § (1a) bekezdés szerinti kiegészítő pénzbeli ellátásra való jogosultságot is, a gyámhatóság – hivatalból

vagy kérelemre – felülvizsgálja, ha a megállapított jogosultság időtartama alatt a jogosultsági feltételekben változás következett be.

(4) A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság

a) megszűnik az (1) bekezdésben meghatározott időtartam leteltével,

b) megszüntetésre kerül, ha

ba) a (3) bekezdés szerinti felülvizsgálat azzal az eredménnyel zárul, hogy a jogosultsági feltételek nem állnak fenn, vagy

bb) a gyermek gyermekvédelmi szakellátásba kerül.

20/A. § (1) A gyámhatóság annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága

a) a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel,

b) a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel

alaposzegű pénzbeli támogatást folyósít, feltéve, hogy a gyermek, fiatal felnőtt az a) és b) pont szerinti időpontban a gyámhatóság határozata alapján nem minősül a 67/A. §-ban foglaltak szerint hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetűnek.

(2) A gyámhatóság annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek a 67/A. § szerinti hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzete és rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a gyámhatóság határozata alapján

a) a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel,

b) a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel

emelt összegű pénzbeli támogatást folyósít.

(3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti támogatás esetenkénti összegéről az Országgyűlés a központi költségvetésről szóló törvény elfogadásával egyidejűleg dönt.

20/B. § (1)

(2)

(3) A kiegészítő pénzbeli ellátás havi összege – gyermekenként – a szociális vetítési alap összegének 22 százaléka.

(4) A gyámhatóság annak a családbafogadó gyámként kirendelt hozzátartozónak, akinek kiegészítő pénzbeli ellátásra való jogosultsága

a) a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjában – az augusztus hónapra járó kiegészítő pénzbeli ellátás összege mellett –,

b) a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjában – a november hónapra járó kiegészítő pénzbeli ellátás összege mellett –

pótlékot folyósít.

(5) A (4) bekezdés szerinti pótlék esetenkénti összege 2006. évben gyermekenként 7500 forint. A 2006. évet követően a pótlék összegének emeléséről az Országgyűlés a költségvetésről szóló törvény elfogadásával egyidejűleg dönt.

(6) Ha a kiegészítő pénzbeli ellátást végleges döntéssel megállapították, az

a) a kérelem benyújtásától esedékes azzal, hogy ha a kérelmet

aa) a tárgyhónap tizenötödikéig nyújtották be, a támogatás teljes összegét,

ab) a tárgyhónap tizenötödikét követően nyújtották be, a támogatás ötven százalékát;

b) a hivatalbóli eljárás megindulásának napjától esedékes azzal, hogy ha a hivatalbóli eljárás

ba) a tárgyhónap tizenötödikéig megindult, a támogatás teljes összegét,

bb) a tárgyhónap tizenötödikét követően indult meg, a támogatás ötven százalékát

kell kifizetni.

(7) Ha a kiegészítő pénzbeli ellátásra való jogosultság megszűnik, az a jogosultság megszűnésének hónapjáig esedékes azzal, hogy ha a megszűnés

a) a tárgyhónap tizenötödikéig következik be, a támogatás ötven százalékát,

b) a tárgyhónap tizenötödikét követően következik be, a támogatás teljes összegét

kell kifizetni.”

A 2025. évben a szociális vetítési alap összege havonta 28.500 Ft.

A településen 2025. január 01. napján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal rendelkező gyermekek száma 12 fő volt, december 31-én 11 fő.

Kérelem elutasítására nem került sor, egy család esetében (öt gyermek) lakóhely változtatás miatt állapítottuk meg a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény tovább folyósítását, majd újabb költözés után ugyanezen család esetében áttettük az eljárást a lakóhely szerinti jegyző írására.

A Gyvt. 20/A. § (1) bekezdésben meghatározott támogatás kifizetésére mind augusztus, mind november hónapban sor került, 175.500.- Ft összegben. Alapösszegű ellátásra, 2025. évet tekintve, (rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek) 6 fő volt jogosult, míg emelt összegű pénzbeli kiegészítésre (hátrányos helyzetű gyermek) 10 fő.

Települési támogatás megállapítása iránti kérelmet gyermekekre, illetve fiatal felnőttre vonatkozóan nem nyújtottak be.

Fenti, törvényben szabályozott juttatásokon kívül, az önkormányzat pénzbeli ellátásként, a polgármester kérelemre évi egy alkalommal augusztus 1. – szeptember 20. közötti időpontban tanévkezdési támogatásban részesíti a Zalaszentőrs községben lakóhellyel rendelkező, bölcsődei, óvodás, általános iskolás, továbbá a speciális iskolás, közép- és felsőfokú tanintézet nappali tagozatán tanuló gyermek eltartóját. Tanévkezdési támogatás nyújtható annak, akinek családjában a kérelem benyújtását megelőző hónapban az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 730%-át nem haladja meg. A tanévkezdési támogatás összege jogosultanként legfeljebb 25.000,- Ft/fő összeg.

Ugyanezen önkormányzati rendelet előírása alapján a polgármester kérelemre táboroztatási támogatást állapít meg évente egy alkalommal a Zalaszentőrs községben lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen a községben élő, óvodás, iskolás, középiskolás, és egyetemi tanulmányokat folytató személy részére, mellyel hozzájárul a táboroztatási költségek viseléséhez.

A táboroztatási támogatás összege évente jogosultanként 25.000.-Ft, melyről a táboroztatási költségekről kiállított névre szóló számlával el kell számolni a támogatás igénybevételét követő 30 napon belül. Táboroztatási támogatásra jogosult, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 730 %-át.

Születési támogatásban részesülhet a Zalaszentőrs községben lakóhellyel rendelkező család, egyedül élő anya, ha gyermeke született, a gyám, ha a gyermeket egy éves kora előtt gyámsága alá helyezték vagy az örökbefogadó szülő, ha a gyermeket egy éves kora előtt örökbe fogadta.

A támogatásra jogosultság egyik feltétele, hogy

- a) legalább az egyik szülő – a gyermek születését közvetlenül megelőző 12 hónapban – megszakítás nélkül Zalaszentőrs község közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, és életvitelszerűen Zalaszentőrsön tartózkodik,
- b) a gyermeket saját háztartásában, Zalaszentőrsön neveli, és
- c) a gyermek megszületésekor annak lakóhelyeként a lakcímnnyilvántartásba zalaszentőrsi lakóhely került bejegyzésre. A támogatás összege 50.000 Ft.

A tavalyi évben születési támogatásban 5 fő részesült, 50.000.- Ft/fő összegben, iskolakezdési támogatás jogcímen kifizetett összeg 1.275.000 Ft, 51 fő részesült támogatásban.

A gyermekétkeztetést az általános iskolások és az óvodások, bölcsődések részére vásárolt élelmezés útján biztosítja az önkormányzat. A gyermekvédelmi jogszabályoknak megfelelően, önerő biztosításával az önkormányzat biztosítja a szünidei gyermekétkeztetést a hátrányos helyzetű gyermekek, valamint a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők részére. A képviselő-testület döntése értelmében saját forrás biztosításával a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek is részesülnek a családok számára díjmentes szünidei gyermekétkeztetésben.

1997. évi XXXI. tv. gyermekétkeztetésre vonatkozó szakaszai:

Gyermekétkeztetés

21. § (1) Természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a gyermeket gondozó szülő, törvényes képviselő vagy nevelésbe vett gyermek esetén a gyermek ellátását biztosító nevelőszülő, gyermekotthon vezetője, illetve az Szt. hatálya alá tartozó ápolást, gondozást nyújtó intézmény vezetője kérelmére

a) a bölcsődében, mini bölcsődében,

b) az óvodában,

c) a nyári napközis otthonban,

d) az általános és középiskolai kollégiumban, az itt szervezett externátusi ellátásban,

e) az általános iskolai és – ha önkormányzati rendelet kivételével jogszabály másképpen nem rendelkezik – a középfokú iskolai menzai ellátás keretében,

f) a fogyatékos gyermekek, tanulók nevelését, oktatását ellátó intézményben és a fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében [az a)–f) pontban foglaltak a továbbiakban együtt: intézményi gyermekétkeztetés],

g) a 21/C. §-ban foglaltak szerint a bölcsőde, mini bölcsőde és az óvoda zárva tartása, valamint az iskolában az Nktv. 30. § (1) bekezdése szerinti nyári szünet és az Nktv. 30. § (4) bekezdése szerinti tanítási szünetek időtartama alatt (a továbbiakban együtt: szünidei gyermekétkeztetés).

(2) Az intézményi és a szünidei gyermekétkeztetés biztosítására kötelezett önkormányzat e feladatának ellátásához a közigazgatási területén kívülről érkező gyermek, tanuló lakóhelye szerinti önkormányzattól hozzájárulást kérhet.

Intézményi gyermekétkeztetés

21/A. § (1) Ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben

a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést,

b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést kell biztosítani.

(2) Intézményi gyermekétkeztetésben részesülhet az iskolában az a tanuló is, aki a napközit nem veszi igénybe. Az étkezések közül az ebéd külön is igényelhető.

(3) Az (1) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést biztosítja

a) a települési önkormányzat

aa) az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és óvodában, továbbá

ab) a közigazgatási területén a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: köznevelési fenntartó) részeként működő nevelési-oktatási intézményben, illetve szakképző intézményben,

b) az egyházi és a nem állami fenntartó az általa fenntartott nem bentlakásos intézményben,

c) a fenntartó az egyéb állami fenntartású nem bentlakásos intézményben.

(4) A bentlakásos intézményben az intézményi gyermekétkeztetés keretében biztosítani kell

a) az óvodai nevelési napokon és az iskolai tanítási napokon a reggeli és vacsora főétkezést, és

b) az óvodai nevelési napokon és az iskolai tanítási napokon kívül a reggeli, ebéd és vacsora főétkezéseket, valamint a tízórai és uzsonna kísétekezéseket.

(5) A (4) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést biztosítja

a) a szakosított szociális ellátást nyújtó és gyermekvédelmi szakellátást nyújtó intézmény az intézményben elhelyezett gyermekek részére,

b) a települési önkormányzat a közigazgatási területén a köznevelési fenntartó által fenntartott kollégiumban elhelyezett gyermekek részére,

c) az elhelyezést nyújtó intézmény fenntartója a b) pont alá nem tartozó bentlakásos nevelési-oktatási intézményben elhelyezett gyermekek részére.

(6) A főváros közigazgatási területén a köznevelési fenntartó által fenntartott nevelési-oktatási intézményben, illetve szakképző intézményben – a fővárosi önkormányzat saját tulajdonában álló ingatlanban működő nevelési-oktatási intézmények kivételével – az (1) és a (4) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést a kerületi önkormányzat biztosítja. A fővárosi önkormányzat köteles biztosítani az (1) és a (4) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést azon nevelési-oktatási intézményben, amely saját tulajdonában álló ingatlanban működik.

(7) A tantermen kívüli, digitális munkarendben megszervezett nevelés-oktatás, óvoda esetében a nevelési évben munkanapra az Nkt. 30. § (5) bekezdése alapján elrendelt rendkívüli szünet, valamint bölcsőde és mini bölcsőde esetében a nevelési évben munkanapra elrendelt rendkívüli zárvatartás időtartama alatt, kivéve ha az adott időtartamban a 21/C. §-ban foglaltak szerint szünidei gyermekétkeztetést kell biztosítani, az intézményi gyermekétkeztetést a szülő, más törvényes képviselő kérelmére – elvitel vagy kiszállítás formájában – az (1)–(6) bekezdés szerint kell biztosítani.

(8) Ha a gyermek, tanuló a lakóhelyétől, tartózkodási helyétől eltérő településen jár bölcsődébe, mini bölcsődébe, köznevelési vagy szakképző intézménybe, és a szülő, más törvényes képviselő a gyermek számára az intézményi gyermekétkeztetést igényli, akkor azt a (7) bekezdés szerinti időtartam alatt a feladatellátásra kötelezett szerv helyett a gyermek, tanuló lakóhelye, tartózkodási helye szerinti települési önkormányzat biztosíthatja.

Ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés

21/B. § (1) Az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani

a) a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha

aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,

ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,

ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval és társadalombiztosítási járulékkal csökkentett összegének 130%-át vagy

ae) nevelésbe vették;

b) az 1–8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

ba) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy

bb) nevelésbe vették;

c) azon a) és b) pont szerinti életkorú, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek számára, akit fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az S.t. hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében helyeztek el;

d) az 1–8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

da) nevelésbe vették, vagy

db) utógondozói ellátásban részesül.

(2) Az intézményi gyermekétkeztetést az intézményi térítési díj 50%-os normatív kedvezményével kell biztosítani

a) az 1–8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül;

b) az 1–8. és az azon felüli évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek, feltéve, hogy az (1) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján a tanuló nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben;

c) az (1) bekezdés a), b) és d) pontja szerinti életkorú, tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek számára, feltéve, hogy az (1) bekezdés alapján a gyermek nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben.

(3) Az (1) bekezdés a) pont ac) alpontja és (2) bekezdés b) pontja szerinti ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés biztosításához közös háztartásban élőként kell figyelembe venni

a) a tizennyolc éven aluli,

b) a huszonöt évesnél fiatalabb, köznevelési intézményben vagy szakképző intézményben nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő, a nappali oktatás munkarendje szerint szervezett felnőttoktatásban, illetve szakképzésben részt vevő vagy felsőoktatási intézményben nappali képzésben tanuló, és

c) életkortól függetlenül a tartósan beteg vagy súlyos fogyatékos gyermeket, kivéve a nevelőszülőnél ideiglenes hatállyal elhelyezett gyermeket, valamint a nevelőszülőnél elhelyezett nevelésbe vett gyermeket és utógondozói ellátásban részesülő fiatal felnőttet.

(4) Az (1) bekezdés a) pont ad) alpontjában meghatározott összeg számításánál – a kérelem benyújtásának időpontjában – közös háztartásban élő családtagként kell figyelembe venni az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező

a) szülőt, a szülő házastársát vagy élettársát,

b) a (3) bekezdés szerinti gyermeket,

c) az a) és b) pontba nem tartozó, a Ptk. családjogra irányadó szabályai alapján a szülő vagy házastársa által eltartott rokont.

(5) A családbafogadó gyám a saját és a gyámsága alatt álló gyermek tekintetében is kérheti az ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésre való jogosultság megállapítását, ha az (1) vagy (2) bekezdésben meghatározott feltételek valamelyik gyermek tekintetében fennállnak. Az (1) bekezdés a) pont ac) alpontja és a (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben a családbafogadó gyám saját gyermekeinek és a gyámsága alatt álló gyermekeknek a számát össze kell adni. A (4) bekezdés alkalmazásában szülő alatt a családbafogadó gyámot is érteni kell.

(6) Az ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés gyermekenként csak egy jogcímen vehető igénybe.

(7) Ha a szakképzési munkaszerződés alapján duális képzőhelyen folytatott szakirányú oktatásban részt vevő személy már jogosult ingyenes vagy kedvezményes étkeztetésre, ugyanazon étkeztetés tekintetében az (1) és (2) bekezdés szerinti ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetést nem veheti igénybe.

(8) A nevelőszülőnél, gyermekotthonban vagy más bentlakásos intézményben ideiglenes hatállyal elhelyezett gyermek és a tanulói jogviszonyban nem álló, illetve nem nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő utógondozói ellátásban részesülő fiatal felnőtt nem jogosult ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésre.

(9) Az ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetést a tanuló után a nappali rendszerű oktatásban való részvétele befejezéséig kell biztosítani.

Szünnidei gyermekétkeztetés

21/C. § (1) A települési önkormányzat a szünnidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést

a) a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja, és

b) az a) pontban foglalt gyermekeken kívül további gyermekek, így különösen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére ingyenesen biztosíthatja.

(2) A települési önkormányzat a szünnidei gyermekétkeztetést az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben

a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,

b) az a) pont alá nem tartozó gyermekek számára

ba) a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon,

bb) az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon

köteles megszervezni, és ennek keretén belül a szülő, törvényes képviselő kérelmének megfelelő időtartamban az adott gyermek részére biztosítani.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2024. (III. 27.) rendelete rendelkezik a gyermekétkeztetésről:

„26. § Az önkormányzat a gyermekétkeztetést a Gyvt. előírásai alapján természetbeni ellátásként, vásárolt élelmezés útján biztosítja a településen az óvodás korú gyermekek részére a Zalaszentőti Kópékuckó Óvodában, és az Egry József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Gersei Pethő Tagintézményében az általános iskolai tanulók részére.”

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása:

A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások közül, a gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

Zalaszentőti Község Önkormányzata a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatait 2025. január 01. napjától a Keszthelyi Család-és Gyermekjóléti Központ útján látja el. A szolgáltatás keretében egy fő szakember személyesen tart ügyfélfogadást Zalaszentőti, hétfői napon. A kliensek gondozásának sokféle formáját biztosítja a szolgálat: tanácsadást, egyszeri esetkezelést, ügyintézésben segítségnyújtást, adományok átadását, lelki segítségnyújtás, segítő beszélgetést stb. A szolgálat, a jelzőrendszer tagjaival folyamatosan kapcsolatot tart.

A gyermekek napközbeni ellátásaként az életkornak megfelelő nappali felügyeletet, gondozást, nevelést, foglalkoztatást és étkeztetést kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei, törvényes képviselői munkavégzésük – ideértve a gyermekgondozási díj, a gyermekgondozást segítő ellátás és a gyermeknevelési támogatás folyósítása melletti munkavégzést is –, munkaerő-piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, nappali rendszerű iskolai oktatásban, a nappali oktatás munkarendje szerint szervezett felnőttoktatásban, felsőoktatási intézményben nappali képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni. A napközbeni ellátás keretében biztosított szolgáltatások időtartama lehetőleg a szülő, törvényes képviselő munkarendjéhez igazodik.

Az ellátást az önkormányzat az Egry József Általános Iskola és AMI Gersei Pethő Tagintézménye napköziben, és a Zalaszentőti Kópékuckó Óvoda és Minibölcsőde által biztosítja.

A gyermekek átmeneti gondozása keretében – kivéve, ha a gyermek átmeneti gondozását családok átmeneti otthona biztosítja – a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését elősegítő, az életkorának, egészségi állapotának és egyéb szükségleteinek megfelelő étkeztetéséről, ruházattal való ellátásáról, mentálhigiénés és egészségügyi ellátásáról, gondozásáról, neveléséről, lakhatásáról (a továbbiakban: teljes körű ellátás) kell gondoskodni.

Az elmúlt évben nem került sor fenti ellátás igénybevételére.

4. Felügyeleti szerv által végzett gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzés tapasztalatai:

A tavalyi évben gyermekvédelmi ügyeket érintő ellenőrzés nem történt a hivatalban.

5. Jövőre vonatkozó javaslatok:

Fontos, hogy a problémákkal küzdő családok esetében a családgondozó, a gyámhatóság adja meg mindazon segítséget, felvilágosítást, amely igyekszik a krízishelyzetet megoldani. Jelzőrendszer tagjainak együttműködése, egymással történő szoros kapcsolatfenntartása rendkívül indokolt a gyermekek védelme érdekében, ezért fokozottan törekedni kell arra, hogy ez a jövőben is fennmaradjon. Kiemelten fontos, hogy az intézmények vezetői (bölcsőde-óvoda, iskola) kapcsolatot tartsanak a gyámhatósággal, és szükség szerint jelezzék az esetleges észlelt problémákat.

6. Prevenációs tevékenységek:

Bűnmegelőzési program nem készült a településen, azonban, az ismeretterjesztő kiadványok, plakátok, szórólapok, amelyek a közintézményekben kerülnek kihelyezésre szintén a prevenciót szolgálják. Esetenként a gyermekek, az oktatási intézmények keretein belül találkozhatnak ilyen típusú programokkal.

Tudomásunk szerint, gyermekkorúak, illetőleg fiatalok részéről, illetve sérelmükre bűnelkövetés nem történt.

7. Civil szervezetekkel való együttműködés:

Az önkormányzat és a civil szervezetek között az együttműködés jó, az önkormányzat anyagi támogatást biztosít számukra feladataik ellátásához, működésükhöz.

A településen működő civil szervezetek az alapellátás, szakellátás területén tevékenységet nem fejtenek ki, viszont a gyermekvédelem más területein (pl. szabadidő hasznos eltöltésében, rendezvények, játszótér, kézműves foglalkozás, ruhagyűjtés) nyújtanak segítséget.

Zalaszántó, 2026. 05. 12.

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Határozati javaslat
.../2026. (V. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az „ÁTFOGÓ ÉRTÉKELÉS A 2025. ÉVI GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKVÉDELMI FELADATOKRÓL” című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete a jegyző által előterjesztett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló átfogó értékelés tárgyú előterjesztést megismerte, azt az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntését, illetve az értékelést a Zala Vármegyei Kormányhivatal részére megküldje.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Varga Viktória kirendeltségvezető



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

BESZÁMOLÓ ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG 2025. ÉVI KÖZBIZTONSÁGI HELYZETÉRŐL

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 185/2025. (XII.18.) számú határozatával hagyta jóvá az önkormányzat 2026. évi munkatervét, melyben a május 28. napjára tervezett soros, nyílt ülés napirendi pontjaként javasolta tárgyalni a Keszthelyi Rendőrkapitányság beszámolóját a közbiztonság helyzetéről a községben, a 2025. évben végzett munkáról

A Keszthelyi Rendőrkapitányság, a szakmai beszámolót – amely jelen előterjesztés mellékletét képezi – a rá vonatkozó tartalmi és formai szabályok alapján elkészítette.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet a beszámoló megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zalaszántó, 2026. 05. 12.

Décsi Attila Ferenc
polgármester

Határozati javaslat/2026. (V. 28.) sz. képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló Zalaszántó Község 2025. évi közbiztonsági helyzetéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata megtárgyalta a Keszthelyi Rendőrkapitányság által készített beszámolót és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

A képviselő-testület a Keszthelyi Rendőrkapitányság munkatársainak tevékenységét megköszöni és felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a beszámoló készítőjét tájékoztassa.

Felelős: Décsi Attila Ferenc polgármester

Határidő: azonnal



KESZTHELYI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

Ügyszám: 20040/5541/2025.ált.

Jóváhagyom:

dr. Farsang Boglárka r. alezredes
rendőrségi tanácsos
kapitányságvezető

B E S Z Á M O L Ó

Zalaszántó község 2025. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról

1. A bűnügyi helyzet bemutatása, a közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek, valamint a kiemelt idegenforgalmi területek biztonsága

1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén 2025. évben a rendőri eljárásban rögzített összes bűncselekmény száma az előző évhez viszonyítva 812-ről 798-ra csökkent, ezen adat Zalaszántó vonatkozásában 4-ről 8-ra nőtt. A bűncselekmények számának emelkedése számottevő, de elmondható, hogy az adatokat a magas ügybefejezési arány torzította.

A lakosság szubjektív biztonságérzetét befolyásoló bűncselekmények vonatkozásában megállapítható, hogy a közterületen elkövetett bűncselekmények száma minimálisan emelkedett 2024. évhez képest (214-ről, 215-re), Zalaszántó községet illetően növekedés történt, 2-ről 4-re. A lopások száma a rendőrkapitányság teljes statisztikája alapján 141-ről 156-ra, ebből a tavalyi évhez képest Zalaszántó községben nem regisztráltunk lopást. A rongálások száma nem változott, amely esetszámból 2025-ben az előző évvel megegyezően nem követtek el rongálást. Garázdaság bűncselekmény elkövetése miatt az előző évben azonos számú eljárást folytattunk le, azaz 1 eljárást fejeztünk be Zalaszántót érintően. A testi sértések száma is azonos az előző évben befejezett eljárások számával, összesen 22 ügy került befejezésre a kapitányság illetékességi területén, amelyből Zalaszántó községben 2 db ilyen jellegű bűncselekmény történt.

A bűncselekmény típusokat elemezve megállapítható, hogy az online térben elkövetett csalások nyomozása jelenti az egyik legnagyobb kihívást a nyomozó hatóságok számára. Az Enyübs-ben szereplő adatokat elemezve megállapítható, hogy 2020-tól dinamikusan emelkedett az online térben elkövetett bűncselekmények száma. Jelen beszámolóban értékelt 2025. évben 234 online térben elkövetett csalást regisztráltunk, az előző évi 258 esethez képest. Zalaszántón ez a számadat nőtt 0-ról 1-re az értékelt időszakban.

A leírt 234 online térben elkövetett bűncselekményeken belül az információs rendszer felhasználásával elkövetett csalások száma 80-ra emelkedett, az előző évi 69 bűncselekményhez képest. Szintén az említett kategóriába tartozik az információs rendszer vagy adat megsértése, amelynek száma 3-ról 1-re csökkent a 2024. évi adathoz képest, továbbá a pénzmosás bűncselekmény, amelynek száma 6-ról 7-re emelkedett. Az online térben elkövetett csalások nyomozási eredményessége a Keszthelyi Rendőrkapitányságon 93,5%, amely megegyezik az előző évi adattal. Az információs rendszer felhasználásával elkövetett csalások – amelyek jellemzően ún. „banki” csalások – nyomozási eredményessége 11,3%-ról 14,8%-ra emelkedett. Az információs rendszer vagy adat megsértése bűncselekmény nyomozás eredményessége az előző évi adathoz képest 33,3-ról 66,7-re emelkedett, míg a pénzmosásé 100%-ról 75%-ra csökkent.

Az Egységes Nyomozóhatósági és Ügyészségi Bűnügyi Statisztika adatainak elemzésekor fontos megemlíteni a beszámolóban, hogy a bűncselekmények a regisztráció ideje szerinti, havi kumulált adatokként kerülnek a bűnügyi statisztikai rendszerbe. A statisztikai rendszerben egy adott éven belül azt vizsgálhatjuk, hogy a kiválasztott hónapig hány darab bűncselekmény került regisztrálásra. A regisztrálás akkor következik be, amikor egy adott büntetőeljárás befejeződik. Ennek okán a bűnügyek gyakran nem abban az évben kerülnek elszámolásra, amikor a bűncselekmény ismertté vált, hanem abban az évben, amikor azok eredményesen vagy eredménytelenül befejezésre kerültek (ez az egyik oka a sorozatbűncselekmények statisztikai torzító hatásának).

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén az elmúlt évben a közterületen elkövetett bűncselekmények száma kis mértékben emelkedett az előző évi adatokhoz képest. Míg 2024-ben 214 bűncselekményt követtek el az 50 településünk közterületein, addig 2025-ben ez a szám 215 volt, amely nem mutat szignifikáns eltérést. Zalaszántó vonatkozásában emelkedés látható, 2-ről 4-re nőtt a közterületen elkövetett bűncselekmények száma.

1.3. A regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya, változása

A Keszthelyi Rendőrkapitányság vonatkozásában a 100 ezer lakosra vetített bűncselekmények száma az előző évhez viszonyítva 1303,5-ről 1288,2-re csökkent, amely pozitív irányú elmozdulást jelent.

1.4. A Keszthelyi Rendőrkapitányság területén regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása

A kiemelten kezelt bűncselekmények száma az előző évhez viszonyítva 388-ról 400-ra emelkedett, amely nem tekinthető jelentős negatív irányú elmozdulásnak az előző évi adatokhoz képest.

Az egyes kiemelten kezelt bűncselekmények eredményei a nyomozás eredményességi mutatókban. Az eredmények jól láthatóak az egyes kiemelten kezelt bűncselekmények pozitív nyomozás eredményességi mutatóiban.

Kiemelve a fontosabb kategóriákat megállapítható, hogy 2025-ben rablás bűncselekmény elkövetése miatt nem indítottunk és nem fejeztünk be büntetőeljárást.

Kifosztás bűncselekmény miatt 2024. évben 2 ügyben, 2025-ben 1 ügyben fejeztünk be eredményesen nyomozást.

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a zárt gépjárműfeltörés és a gépkocsi lopás számadatai fokozatosan csökkentek, a tavalyi évben a rendőrkapitányság illetékességi területén nem került regisztrálásra egyik leírt bűncselekmény sem.

A csalás bűncselekmény elkövetési módja - az informatika és a mesterséges intelligencia térnyerése mellett - jelentős változáson ment keresztül.

A korábban személyes interakciók során elkövetett megtévesztést felváltották az online térben arctalan, térben és időben korlátlanul tevékenykedő elkövetők milliói, amellyel párhuzamosan új nyomozati struktúrákat kellett elsajátítani, bevezetni.

Az utóbbi években robbanásszerűen megnőtt az online térben elkövetett csalások száma, amelyek ellen számos szintéren küzdenek a nyomozó szervek, az érintett bankok és valamennyi érdekelt társadalmi csoport.

1.5. A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények szöveges értékelése

Keszthely és vonzás körzete kiemelt turisztikai célpont az idegenforgalmi szezonban, azonban ez turistákat csalogató, kedvező földrajzi elhelyezkedés egyúttal vonzó az „utazó bűnelkövetők” számára is.

A szezonálisan működő szórakozóhelyek környezetében gyakrabban fordul elő garázdaság, amelyek megelőzése, visszaszorítása valamint a keletkezett ügyek nyomozása és vizsgálata jelentős terhet jelent a bűnügyi szakterület számára, mindezek ellenére az esetek jelentős részében eredményes felderítéssel számolhatunk.

A lopás bűncselekményi kategórián belül a lakásbetörések és a betöréscs lopások visszaszorítása tekintetében jelentős eredményeket mutathatóak fel az utóbbi években, a vagyonbiztonság érdekében kidolgozott stratégia folyamatos értékelése és elemzése mellett a nyomozási és felderítési eredmények megfelelőek.

A csalások számának emelkedése évek óta megfigyelhető, az értékelt 2025. évben tapasztalható enyhe visszaesés.

Valamennyi nyomozó hatóság jelenkori kihívása a kábítószer bűnözés terjedésének megakadályozása, amelynek origója terjesztői magatartással hatékony visszaszorítása.

1.6. Esetlegesen a helyi közbiztonság szempontjából kiemelt érdeklődést kiváltó bűncselekmény nyomozásával összefüggő – személyes adatot nem tartalmazó – nyilvános információk rövid összefoglalása

A Rendőrség 2025. év márciusától a Drogellenes Totális Akcióterv (DELTA) akcióterv program keretében fokozott és összehangolt fellépést valósít meg a kábítószerterjesztő hálózatok felszámolása, a kábítószer használatának megakadályozása érdekében, valamint a kábítószerhasználat és kereskedelem terjedésének megakadályozásával az emberi életek megmentését tűzte ki célul. Az akcióterv fő célkitűzése az emberek egészségének a megóvása, a kábítószerkereskedelem felszámolása és a társadalom védelme, ezért a Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén is 2025 márciusától több célirányos kábítószer ellenes akciókerült végrehajtásra.

Jelentősebb érdeklődésre számot tartó eljárás indult kábítószer kereskedelem büntett megalapozott gyanúja miatt egy zalavári és egy keszthelyi lakos ellen. A nyomozás során megállapítást nyert, hogy közösen, az ország különböző részeiből tovább értékesítési céllal jellemzően amfetamint, valamint „kristály” fantázia nevű kábítószerrel szereztek be. Az előre megtervezett rajtaütés során a TEK Műveleti Igazgatósága is bevonásra került.

Az összehangolt rendőri akció keretében végrehajtott nyomozati cselekmények során különböző típusú nagyobb mennyiségű kábítószer lefoglalása mellett, lopott motorkerékpár felkutatására is sor került.

A lefoglalt anyagok vizsgálata érdekében hatóságunk igazságügyi szakértő kirendelésére intézkedett. A nyomozást megelőző előkészítő eljárás során, valamint a nyomozás elrendelését követően bírói engedélyhez kötött leplezett eszközök alkalmazására is sor került. Az eljárás során több fogyasztó beazonosítása és kihallgatására került sor, majd a Keszthelyi Járási Ügyészség indítványára a Zalaegerszegi Járásbíróság Nyomozási Bírája elrendelte a kereskedői magatartással meggyanúsított személyek letartóztatását.

Nemcsak a Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén elkövetett vagyon elleni bűncselekmény elkövetőjének elfogására került sor 2025-ben.

Egy 24 éves siófoki lakos férfi 2024. október 31. és 2025. április 10. közötti időben az ország különböző településein (Budapesten, Békéscsabán, Nagykanizsán, Székesfehérváron és Keszthelyen) több kereskedelmi egységből, az eladók figyelmetlenségét kihasználva tulajdonított el illatszereket, különösen értékes parfümöket. Ugyanezen elkövető más esetekben figyelem elterelés módszerével magánszemélyektől mobiltelefont, készpénzt, bankkártyát tulajdonított el. Ezen tettes egy alkalommal egy középiskola öltözőjébe is bement és több fiatalos tanuló holmijából készpénzt és mobiltelefont tulajdonított el. Az elkövető a leírtakat követően 2025. április 10-én Keszthelyen egy iskolából hazafelé tartó 12 éves kiskorút akart rávenni arra, hogy cserélje el vele a mobiltelefonját egy parfümre. A kiskorú sértett megrémült, majd az elkövető a kezéből kivette a telefont és eltávozott a helyszínről. A megadott személyleírás alapján a tettes rövid időn belül elfogásra, őrizetbe vételre, majd előzetes letartóztatásba került.

Az ügyben a keszthelyi Rendőrkapitányság 1 rendbeli kifosztás büntette, 9 rendbeli lopás büntette és vétsége, 1 rendbeli információs rendszer felhasználásával elkövetett csalás büntette és 1 rendbeli közokirattal visszaélés vétsége miatt folytatott büntetőeljárást, majd a Keszthelyi Járási Ügyészség 2025.09.30-án 5 hónap nyomozást követően emelt vádat az elkövetővel szemben.

A rendőrkapitányság elkötelezett a Fecskefészek program keretében a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekmények gyors, szakszerű felderítésére.

A 2025. évben folytatott büntetőeljárásban egy 33 éves hévízi lakos Messenger alkalmazáson 2024. december hónapban felvette a kapcsolatot egy ismerősének 13 éves kislányával, melynek során a kiskorú bizalmába férközött. A leírtakat követően az elkövető és a sértett között létrejött videóhívás közben a férfi meztelenül a kamerába önkielégítő mozdulatokat végzett. Az ügyben szeméremsértés büntette miatt folyt nyomozás és a Keszthelyi Járási Ügyészség 2025.07.18-án 4 hónap nyomozást követően emelt vádat az elkövetővel szemben.

2. A bűnüldöző munka értékelése

2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása

A **nyomozáseredményességi mutató** vonatkozásában megállapítható, hogy **2024-ben 81,2 %-os** eredményesség volt kimutatható, míg 2025. évben **80,2 %-ot ért el** a Keszthelyi Rendőrkapitányság, mely különbség nem számottevő.

2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója

A **közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója** szintén kis mértékben változott csupán az előző évi adatokhoz képest **96,3 %-ról, 2025-ben 97,2-re emelkedett.**

2.3. A területi szerv eljárásaiban regisztrált, egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatójának alakulása

A Keszthelyi Rendőrkapitányságon a **kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményessége 85,2 %** amely megegyezik az előző évi adattal.

Az egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményessége:

| Bűncselekmény | 2024 | 2025 |
|---|-------------|-------------|
| Testi sértés | 100 % | 95,5 % |
| Súlyos testi sértés | 100 % | 80% |
| Kiskorú veszélyeztetése | 100 % | 100% |
| Garázdaság | 97 % | 97,1% |
| Onbírászkodás | - | - |
| Kábítószer kereskedelem | 100 % | 100% |
| Lopás | 68 % | 75% |
| Lakásbetörés | 100 % | 100% |
| Személygépkocsi lopás | - | - |
| Csalás | 91,1% | 90,1% |
| Rablás | 100 % | - |
| Kifosztás | 100 % | 100% |
| Zsarolás | 100 % | 100% |
| Rongálás | 65,2% | 73,3% |
| Jármű önkényes elvétele | 100% | 100% |
| Segítségnyújtás elmulasztása | 100% | 100% |
| Cserbenhagyás | | |
| Közterületen elkövetett kiemelt bűncselekmények | 93,8% | 93,9% |
| Összes kiemelt bűncselekmény | 81,2% | 80,2% |

3. A tulajdon elleni szabálysértések

A Keszthelyi Rendőrkapitányságon 2025. évben indított előkészítő eljárások száma 330, ebből tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma 246. A 2024. évben indított tulajdon elleni szabálysértések száma 198 volt, mely adatok alapján megállapítható, hogy 2025. évben a tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma 25%-kal emelkedett, melyet a bolti lopások számának növekedésére vezethető vissza.

A tulajdon elleni szabálysértések esetében a befejezett ügyek felderítési mutatója 2025. évben 79,27 % volt, ami 1,36 százalékponttal volt több, mint a 2024. évi 77,91 %.

2025. évben a tulajdon elleni szabálysértéseken belül a bolti lopások esetében a befejezett ügyek felderítési mutatója a 2024. évi 96 %-ról 82,69%-ra csökkent. A nem bolti lopások esetében befejezett ügyek felderítési mutatója a 2024. évi 61,54%-ról, 70,37% re emelkedett, az egyéb tulajdon elleni szabálysértésnek minősülő befejezett ügyek felderítési mutatója pedig a 2024. évi 65,71%-ról 52,5 %-ra változott.

A tulajdon elleni szabálysértések elkövetése miatti gyorsított eljárásban történt bíróság elé állítások száma a 2024. évben 7, míg 2025. évben 3 volt.

A tulajdon elleni szabálysértés elkövetése miatt helyszíni bírság 2024. évben 3 fő részére, míg 2025. évben 8 fő részére került kiszabásra.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet értékelése

4.1. A közlekedésbiztonsági helyzet

A Keszthely Rendőrkapitányság illetékességi területén a közlekedésbiztonsági helyzet javítása és a korábbi pozitív mutatók megőrzése érdekében kiemelten léptünk fel a legnagyobb baleseti kockázatot jelentő szabályszegőkkel szemben, és súlyponti feladatként kezeltük a sebességellenőризést, az elsőbbségi szabályok betartásának ellenőrzését, a kanyarodás (haladás, irányváltotatás) szabályainak ellenőrzését, az ittas járművezetők kiszűrését, a passzív biztonsági eszközök használatának ellenőrzését, valamint a vasúti átjárókban történő közlekedés szabályainak ellenőrzését. A közlekedés körében elkövetett jogsértések kiszűrésére, a civil jellegű gépkocsi hatékony eszközként szolgál és kiemelt szerepet tölt be a közlekedésbiztonság javításában. A gépjárműbe telepített kép és hangrögzítő a szabálysértések bizonyítását segíti elő.

4.2. A közlekedésbiztonsági helyzetet leginkább befolyásoló jogsértések visszaszorítása érdekében folytatott tevékenység

A Keszthelyi Rendőrkapitányság kezelői állománya 2025. évben 6.981 járművet mért be 96,58 % eredményesség mellett, ami Zala Vármegyében eredményesen bemért összes jármű 26,18 %-át teszi ki. A leállítási sebességmérések során kezdeményezett 865 intézkedés 2024. évhez viszonyítva 28,34 %-os csökkenést mutat. A további baleseti kockázati tényezők esetében pozitív előre lépések történtek. Az elsőbbség meg nem adása vonatkozásában 2025. évben 62 (fókuszált) esetben, az irányváltotatási szabályok meg nem tartása esetében 153 (fókuszált) esetben került sor rendőri intézkedésre.

A Balatoni Fejlesztési Tanács a „Balaton fejlesztési feladatok támogatása – 2025. évi fejlesztési forrásból megvalósuló programok támogatása” programból forrást biztosított a Keszthelyi Rendőrkapitányság javaslatára a Zala Vármegyei Rendőr-főkapitányság által benyújtott támogatási igényre, melyet a BFT támogatásra alkalmasnak minősített.

Az elnyert pályázat alapján a fixen telepített sebességmérő eszköz (Traffibox) 2025. december elején került üzembe helyezésre a 760-as számú főút 3+210 kilométerszelvényénél. A felhasználói tapasztalatok alapján a gyorsajtással összefüggésben rögzített szabálysértések száma alacsony, ami az eszköz visszatartó erejére utal, ezáltal hozzájárulva a közlekedési balesetek kockázatának csökkentéséhez. Az eszköz alkalmazásának további előnye, hogy növeli a sebességmérési tevékenységhez kapcsolódó munkaórák összmenyiségét, ezáltal támogatja a humánérs ellenőrzési kapacitás bővítését.

A 760-as számú főút 3+210 kilométerszelvényénél megvalósított Traffibox esetében Hévíz Város Önkormányzata és Felsőpáhok Község Önkormányzata a kiépítéshez szükséges munkálatokat és azok költségeit (pl.: földmunkák, talajszinti fogyasztásmérő szekrény engedélyeztetése és telepítése), majd az üzembe helyezést követően az 5 éves kötelező fenntartási időszakban az üzemeltetési költségeket együtt, saját költségvetésük terhére átvállalták és ennek megosztásáról megegyeztek. Az eddigi tapasztalatok alapján az önkormányzatok szerepvállalása az érdeklődésen túlmutató, aktív szerepvállalást tükröz. A lehetőségükhöz mérten, a közlekedésbiztonság formálásában tevékenyen részt kívánnak venni.

A közúti közlekedési szabályszegés miatti közigazgatási hatósági bírságolásra vonatkozó adatok

A Keszthelyi Rendőrkapitányságon a közigazgatási hatósági eljárások száma éveken keresztül emelkedő tendenciát mutatott. 2025. évben az előző évhez viszonyítva azonban 16,5 % csökkenés állt be, ami a passzív biztonsági eszközök hatékony ellenőrzése (811 esetben került sor rendőri intézkedésre), és az így erősödő önkéntes jogkövető magatartás pozitív eredménye. A 2024-es évben 2061 esetben, a 2025-ös évben 1721 esetben indult közigazgatási eljárás a Keszthelyi Rendőrkapitányságon.

| | Közigazgatási hatósági eljárások száma | |
|--|--|------|
| | 2024 | 2025 |
| Engedély nélkül végzett közúti közlekedési szolgáltatás | 1 | 1 |
| A közúti közlekedési szolgáltatást végző járművek műszaki és környezetvédelmi | 11 | 9 |
| Biztonsági öv | 830 | 812 |
| Sebességtúllépés | 1131 | 799 |
| Fényjelző készülék | 9 | 8 |
| Ittas járművezetés | 35 | 20 |
| Vasúti átjáró | 4 | 1 |
| Behajtási tilalom, korlátozott övezet, kötelező haladási irány | 39 | 59 |
| A magyarországi illetőségű személynek vagy szervezetnek külföldi hatósági jelzéssel ellátott jármű | 0 | 0 |

Az 1988. évi I. Törvény 21.§. (1) bekezdés a) pontjában megjelölt jogsértések miatt a készüléket üzemeltetők által készített felvételek alapján kezdeményezett közigazgatási hatósági eljárások száma 2024. évben 7.815 eset, 2025. évben 6.116 eset volt.

5. Az illegális migráció helyzete

Az illetékességi területünkön autópálya nincs, azon a 71-es, 75-ös és 76-os fő-közlekedési útvonalak haladnak át. Az illegális migrációval összefüggésben mindhárom fő-közlekedési útvonal lehet érintett, mivel a 76-os fő-közlekedési úthoz közvetlen lehajtó kapcsolódik az M7-es autópályáról Balatonszentgyörgyön, illetve Sármellék előtt az új gyorsforgalmi úton. A három fő-közlekedési útvonal az autópályához közel az illetékességi területünkön kapcsolódik, így azokon könnyen el lehet jutni Ausztriába, Szlovéniába és Horvátországba. A rendelkezésre álló információk alapján kialakulóban van egy új migrációs útvonal, amely érinti, átszeli a Keszthelyi Rendőrkapitányság területét.

A fő-közlekedési útvonalak ellenőrzését külön erre a célra kiadott vármegyei ellenőrzési terv alapján meghatározott időpontokban, helyszíneken, útszakaszokon végrehajtottuk álló, illetve mozgó ellenőrzés formájában.

Az ellenőrzések keretében biztosított volt egy adott fő-közlekedési útvonal ellenőrzése a meghatározott időpontokban.

Az illegális migrációval kapcsolatos felmerült információkat átadtuk a közterületi állomány részére, melyeket az alapfeladataik mellett, folyamatosan és visszatérően ellenőriztek.

A 2025-ös évben a Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén hat olyan személlyel szemben intézkedtünk, ahol ellenőrizni kellett nevezettek Magyarországon történő jogszerű tartózkodását. Minden esetben a szükséges intézkedések végrehajtásra kerültek.

Kettő esetben megállapítást nyert, hogy a személyek nem jogszerűen tartózkodnak az ország területén, velük szemben figyelmeztetést alkalmaztunk.

Egy szír állampolgárral szemben történt intézkedés során megállapítást nyert, hogy jogszerűen tartózkodik Magyarország területén, de Németországban kitiltották az EU területéről, melynek elhagyására rendelkezésére álló 3 hónapos határidő az intézkedés idején még nem járt le.

Három személlyel kapcsolatban (egy fő szomáliai és 2 fő afgán állampolgár) megállapítást nyert, hogy jogszerűtlenül tartózkodtak az EU területén, ők elfogásukat követően előállításra kerültek a Zala Vármegyei Rendőr-főkapitányság Határrendészeti Szolgálat Idegenrendészeti Osztályára a szükséges további intézkedések megtétele végett.

6. A határrendészeti tevékenység

A kapitányság illetékességi területén - Sármellék és Zalavár községek között - található a Hévíz - Balaton Nemzetközi Repülőtér, így rendelkezik kapitányságunk légi határátkelővel, mely területi illetékesség alapján az illetékességi területünkön található, azonban szervezetszerűleg a Nagykanizsai Rendőrkapitányság Határrendészeti Osztályához tartozik. A repülőtér utas forgalma csekély, a 2025-ös évben minimális számú forgalmat bonyolított le.

II.

A Közbiztonság érdekében tett intézkedések és azzal kapcsolatos feladatok

1. A közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek, valamint a kiemelt idegenforgalmi területek biztonsága

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén a közrendvédelmi tevékenységet a Közrendvédelmi Osztály, a Közlekedésrendészeti Osztály, valamint két osztály jogállású rendőrőrs, Zalaszentgrót és Hévíz közrendvédelmi állománya teljesíti.

A 2025-ös évben kapitánysági szinten a rendészeti feladatok ellátása során 9052 fő 96.739 szolgálati órát teljesített a rendészeti szolgálati ágban, melyből mindösszesen 60.011 óra volt a közterületi óra. A szolgálati idő mindkét kategóriájában az előző évekhez viszonyítva folytatódott a kismértékű csökkenés.

A nyári idegenforgalmi szezonban, az idegenforgalommal érintett településeken az állampolgárok létszáma jelentősen megemelkedik, magas a településekre érkező turisták, nyaralók száma, ezáltal a településen tartózkodók létszáma is többszörösére nő.

A rendőrkapitányság közterületeinek, nyilvános helyeinek ellenőrzését a vezetési, és szolgálatszervezési rendszer hatékony alkalmazásával, a közterületen tartandó rendezvénybiztosításokat, illetve az idegenforgalmi idényben a hétvégi szórakozóhely ellenőrzéseket állandó parancsnoki jelenléttel került eredményesen végrehajtásra. Az ellenőrzésekbe a helyi polgárőr egyesületek is bevonásra kerültek, mely jelentős segítséget jelentett a közterületi szolgálatok során.

A kiemelt idegenforgalmi területeken - úgymint Keszthely, Gyenesdiás, Vonyarcvashegy, Balatonyörök, Hévíz és Cserszegtomaj településeken - egész évben biztosításra kerül a fokozott jelenlét.

A nyári idegenforgalmi szezonban - az előző évek gyakorlatának megfelelően - a kapitányság illetékességi területén a Készenléti Rendőrség megerősítő erői is láttak el szolgálatot.

Az idegenforgalmi szezonban valamennyi rendezvényre megfelelő létszámú, kizárólag a rendezvény biztosításával megbízott erő került vezénylésre. A rendelkezésre álló erők, a tartalék erőforrások hatékony szolgálatszervezéssel kerültek vezénylésre, az aktuális feladatoknak megfelelően.

A nyári idegenforgalmi szezonban a gépkocsizó járőrszolgálat ellátása során célként került megfogalmazásra volt, hogy a közterületi állomány szolgálatának 50%-át gyalogosan teljesítse.

Az év során több alkalommal helyi és nemzetközi közlekedésrendészeti akciók, illetve fokozott ellenőrzések végrehajtásában is részt vett a kapitányság rendészeti állománya. A közterületi szolgálat szervezése során parancsnoki irányítás mellett kerültek biztosításra a kiemelt rendezvények, kulturális események, illetve soron kívül jelentkező egyéb feladatok végrehajtását.

2. A közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata

A Készenléti Rendőrség erői nagyobb volumenben a nyári idegenforgalmi szezonban nyújtottak segítséget a közterületi szolgálatellátásban illetékességi területünkön, az általuk teljesített szolgálatok nagyrészt az igényelt időpontokban kerültek végrehajtásra. A Készenléti rendőrség állománya szezonon kívül is látott el szolgálatot a Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén, párhuzamosan a helyi állománnyal. Fő feladatuk a frekvenciánál magasabb helyeken lévő rendőri jelenlét megerősítése úgy a közterületen, mint a 71-es, 75-ös és 76-os fő közlekedési útvonalak mentén. Jelenlétükkel nagyban hozzájárultak a helyi lakosok, illetve a nagy számban érkező turisták biztonságérzetének növeléséhez Keszthely és Hévíz városában, valamint a Balaton-parti településeken is.

A közterületi szolgálatteljesítés gyakorlata tulajdonképpen a közterületeken megjelenő és ott intézkedéseket végrehajtó állomány szolgálatellátására vonatkozó fontosabb mérőszámokat jelenti. Továbbra is elvárásaként fogalmazódott meg, hogy 2025-ben az egyenruhás állomány nagyobb hangsúlyt fektessen a jogsértéseket követő azonnali intézkedések foganatosítására.

A Keszthelyi Rendőrkapitányság rendészeti állománya 2025. évben több rendészeti mutatóban meghaladta a 2024-ben elért eredményeit, míg néhány mutatóban – elfogató paranccsal körözött személy elfogása, szabálysértési feljelentések száma, pozitív szondák száma – csökkenés volt tapasztalható.

Az elfogások száma az előző évhez képest 357-ről 373-ra, azaz 4 %-al nőtt, ezen belül a szándékos bűncselekményen tettenért személy elfogása száma hasonlóan alakult az előző évi adatokhoz, 141-ről 140-re változott.

A helyszíni bírsággal sújtott személyek száma 3646-ról 4226-ra, azaz 15,9 %-al nőtt, viszont a szabálysértési feljelentések száma 448 esetszámmal, 1445-re csökkent. Ez utóbbi csökkenés azonban nem jelenti egyben az intézkedések számának csökkenését, mivel az intézkedések során szabálysértési feljelentés helyett gyakrabban került kiszabásra helyszíni bírság, így a feljelentések és helyszíni bírság együttes adatai alapján az intézkedések száma összességében emelkedést mutat.

Az itasság ellenőrzések száma 12836-ról 11939-re csökkent, míg a pozitív eredményű itasság ellenőrzések számában 120-ról 75-re történő csökkenés volt tapasztalható. A rendelkezésre álló adatok alapján a korábban bevezetett fokozott itasság ellenőrzés és súlyosított jogkövetkezmények állnak a fokozottabb jogkövető magatartás mögött.

Meg kell említeni, hogy 2025. évben a „Finn módszeres” itasság ellenőrzés száma visszaszorult, ezzel a tömbösített szondahasználat rögzítés is csökkent.

A biztonsági intézkedések száma 141-ről 117-re, 17,1 %-al, csökkent. Az elrendelt elővezetések száma 363-ról 458-ra, a végrehajtott elővezetések száma 229-ről 286-ra emelkedett. A végrehajtott elővezetések eredményes végrehajtása 63,09 %-ról 62,4 %-ra enyhe csökkenést mutat. A büntető feljelentések száma 167-ről 138-ra csökkent, mely 17,4 %-os módosulást jelent.

3. A rendezvénybiztosítások

A 2025 évben összesen 313 rendezvény került hatóságunkhoz bejelentésre és különböző szervezők által lebonyolításra. A rendezvények biztosításában 917 fő rendőr vett részt 1672,5 óra munkaórában. Mindhárom kategóriában emelkedés történt, nőtt a rendezvények száma, ezzel párhuzamosan a biztosításban résztvevő rendőrök száma és a rendezvényekre fordított szolgálati óra is.

A 2025. évben a gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény hatálya alá tartozó rendezvények vonatkozásában Keszthelyi Rendőrkapitányság 11 rendezvény bejelentését vette tudomásul, ezek közül 4 esetben sürgős gyűlést jelentettek be. 11 gyülekezési törvény hatálya alá tartozó rendezvény került biztosításra, amelyek összesen 526 munkaóra felhasználásával és 153 fő rendőr részvételével került végrehajtásra.

Az értékelt évben rendőrkapitányság illetékességi területén több jelentő sportesemény került lebonyolításra, melyek közül nagyobb volumenű sportrendezvényeknek tekinthetők az évről-évre megrendezésre kerülő Keszthely Triathlon, Keszthelyi Kilométerek futóverseny, a Hévízi Futóverseny, illetve az UltraBalaton is, amely érintette illetékességi területünket.

A rendőrkapitányság illetékességi területén a fentebb megjelölt rendezvényeken túl kulturális, történelmi jellegű megemlékezések, nagyobb számban szórakoztató, gasztronómiai rendezvények megrendezésre kerültek, melyek során fokozott rendőri jelenlétet biztosítottunk az állampolgárok biztonsága érdekében.

A rendezvények többsége a nyári idegenforgalmi szezonhoz volt köthető, így alkalmanként előfordult, hogy a párhuzamosan zajló események megosztották a rendezvény biztosítására rendelkezésre álló, biztosítási feladatokat ellátó rendőri erőket. A rendezvénybiztosítások során rendkívüli esemény nem történt.

A rendezvények biztosítása során felhasználásra kerültek az előző évek tapasztalatai, a rendezvények szervezőivel minden esetben egyeztetés keretében pontosításra kerültek az események lebonyolításának részletei.

A szervezőkkel minden esetben jó együttműködést sikerült kialakítanunk, mely hozzájárult a rendezvények esemény nélküli lebonyolításához.

A turisztikai szezonban érezhető volt, hogy a turisztikát jelentősen ellehetetlenítő covid időszak teljesen elmúlt, így a rendezvények jelentős számú közönséget vonzottak.

4. Az esetlegesen bekövetkezett katasztrófa-, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban végrehajtott rendőri feladatok

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén az elmúlt évben a Helyi és Megyei Védelmi Bizottság tényleges működtetését igénylő esemény nem történt, katasztrófa-helyzet kezelésére 2025. évben nem kellett intézkedni.

5. A körzeti megbízotti tevékenység értékelése

A Keszthelyi Rendőrkapitányság körzeti megbízotti státuszai feltöltöttek, azokon szakmailag jól képzett, megfelelő hely- és személyismerettel rendelkező kollégák látnak el szolgálatot. A meglévő 30 státusz betöltött, minden körzeti megbízott rendelkezik a beosztása ellátásához szükséges képesítéssel. A Keszthelyi KMB csoportban, egy fő megbízással látja el a körzeti megbízotti feladatokat, kinevezésére – megfelelő feladatellátás esetén – várhatóan 2026. szeptemberében kerülhet sor. A Zalaszentgróti Rendőrőrs egy körzeti megbízottja továbbra is a Zalaegerszegi Rendőrkapitányságon teljesít szolgálatot. A Zalaszentgróti Rendőrőrs szolgálatparancsnokának távozása miatt egy fő KMB kapott szolgálatparancsnoki megbízást, míg egy fő járőrvezető körzeti megbízottnak került megbízásra. A Hévízi Rendőrőrsön 6 fő körzeti megbízott látja el a szolgálatot.

6. Az ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ működése

A Tevékenység Irányítási Központ 2013. évben a Zala Vármegyei Rendőr- főkapitányság épületébe került elhelyezésre, így az ügyeleti szolgálatot ezen szervezeti egység látja el. Az ügyeletesi tevékenységet nagymértékben segíti, hogy a rendőrkapitányságon megfelelő szakmai tudással rendelkező szolgálatirányító parancsnokok teljesítenek szolgálatot, akik pontos hely- és személyismerettel rendelkeznek a reagálási feladatok gyors, hatékony és célirányos ellátása érdekében. A két szolgálati forma egymást kiegészítve, magas színvonalon látja el a közterületi állomány irányítását, a bejelentések gyors és hatékony kezelését.

7. Az igazgatásrendészeti tevékenység

A Keszthelyi Rendőrkapitányság Szabálysértési Hatóságához a 2025. évben 1341 db feljelentés érkezett. A Szabálysértési Hatóság által kiszabott 61.583.000,- Ft pénzbírságból 56.415.000,- Ft jogerőssé vált, a pénzbírsággal sújtottak száma 1019 fő. Figyelmeztetésben 59 fő részesült, jellemzően azokban az ügyekben, ahol a cselekmény csekélyebb súlyú, vagy az elkövetés, illetőleg az eljárás alá vont személy körülményei indokoltá tették, például fiatalos eljárás alá vont személy esetén.

Kiemelt közlekedési szabálysértési eljárás során 302 személy került eljárás alá, nem kiemelt közlekedési szabálysértés elkövetése miatt 938 fő. Közrend, közbiztonság ellen irányuló szabálysértés vonatkozásában 93 személlyel szemben járt el a hatóság, egyéb más szabálysértés 39 eljárás alá vont személyt érintett. Az eljárás alá vont személyek száma így összesen 1.372 fő volt a 2025. évben.

Közúti közlekedési balesethez kapcsolódó szabálysértési eljárásban 219 személyt került feljelentésre, ebből személyi sérüléses balesetnél 87 fő, míg anyagi káros baleset ügyében 132 fő volt eljárás alá vont személyként érintett. Járművezetéstől eltiltást 68 esetben alkalmaztunk, különösen a kiemelt közlekedési szabálysértések esetén ahol személyi sérülés történt vagy reális bekövetkezése fennállt, illetve a közúti közlekedés biztonságára fokozott veszélyt jelentett.

Bíróság által kiszabott büntetések végrehajtásának ügyében 95 esetben járt el a hatóság, a végrehajtási jogsegély keretében külföldről átvett ügyek száma 37 db volt, míg helyszíni bírság végrehajtására tárgyévben 715 db ügyirat érkezett. A szabálysértési eljárásokban a döntésig eltelt napok átlaga 8,57 volt.

Az elmúlt évben több esetben merült fel a szabálysértés eljárásokban olyan eljárási akadály, amely a szabálysértési eljárás megszüntetését eredményezte.

2025. év során szabálysértési cselekmény elévülése miatt eljárás megszüntetésre nem került sor.

A 2025. év végén 804 természetes személy 2279 lőfegyvert birtokolt, 2 jogi személy 104 darabot. Gáz-és riasztófegyver viselési engedéllyel 622 személy rendelkezik, flóbert lőfegyvert 48 személy tart. Európai lőfegyvertartási engedéllyel 59 fegyvertartó rendelkezik, az okmányukba összesen 97 fegyver van bejegyezve Természetes személy részére 176 fegyverengedélyezés történt. Gáz és riasztófegyver viselésére 6 engedélyt adtunk ki. Európai lőfegyvertartási engedély 5 esetben került kiállításra 8 fegyver bejegyzésével.

A tárgyévben 43 személy-és vagyonőr igazolványt került kiadásra, vagyonvédelmi tervező szerelő igazolvány kiállítására nem történt intézkedés.

Jelenleg 9 vagyonvédelmi vállalkozást vezet nyilvántartást a hatóság, ebből 4 egyéni személy- és vagyonvédelmi vállalkozás, 5 társas vállalkozás, valamint ezen kívül 1 egyéni ? társas vagyonvédelmi tervező-szerelő vállalkozás székhelye van az illetékeségi területen.

Összesen 545 személy rendelkezik személy- és vagyonőr igazolvánnyal, 6 fő magánnyomozói igazolvánnyal, 5 fő vagyonvédelmi rendszert tervező szerelő, 14 fő vagyonvédelmi rendszert szerelő igazolvánnyal.

A 2025. évben pirotechnikai felhasználás bejelentésére 11 alkalommal került sor, a felhasználások ostromny nélkül rendben lezajlottak.

A tárgyévben 2 esetben került kiadásra figyelmeztető jelzés, jelenleg 4 érvényes engedélyt szerepel a hatóság nyilvántartásában.

8. Bűn- és baleset-megelőzés

8.1. A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai, szakirányítás

A Keszthelyi Rendőrkapitányságon jelenleg két fő hivatásos rendőr a Bűnügyi Osztály állományában végez bűnmegelőzési feladatokat.

Bűnmegelőzési központi programjaink az előző évek gyakorlatának megfelelően a 2025. évben is folytatódtak, így többek között:

- az Ovizsaru, Házhoz megyünk, Delta kábítószermegelőzés, Kiberbiztonsági programok, Időskorúak sérelmére elkövetett bűncselekmények megelőzése,
- a Félévi bizonyítvány – csellengő fiatalok, Ezer Lámpás Éjszakája – eltűnt gyermekek világnapja, Biztonságos Internet Napja, Mentsétek meg Gordont program, gyermeknapi rendezvények,
- a turisztikai szezon, Police Café, Kábítószer-ellenes Világnap,
- a hozzátartozók közötti erőszakkal kapcsolatos feladatok végrehajtása, Nők elleni erőszak megszüntetése,
- Emberkereskedelem elleni fellépés, az Állatok világnapjával kapcsolatos programok szervezése, Áldozatvédelemmel kapcsolatos feladatok, Mindenszentek és Halottak Napja, Év végi ünnepekkel kapcsolatos feladatok végrehajtása.

A rendőrkapitányság kiemelt feladata közé tartozik a megelőző vagyonvédelem, kábítószermegelőzés és az áldozatvédelemmel kapcsolatos feladatok hatékony végrehajtása is.

8.1.1. Család- és gyermekvédelmi tevékenység, valamint hozzátartozók közötti erőszak helyzetének bemutatása

2025. évben több alkalommal érkezett jelzés a kapitányságunkra hozzátartozók közötti erőszakkal kapcsolatos jogsértésekről. A rendőrkapitányság a vonatkozó jogszabályok és egyéb normák mentén megtette a szükséges intézkedéseket, továbbá a társhatóságokkal közös jelzőrendszeri együttműködésben is hatékonyan látta el feladatait. 2025. évben 10 esetben vált szükségessé az ideiglenes megelőző távoltartás elrendelése, amelyet az érintett fél kérelemére vagy a hatsóság hivatalból rendel el.

A hozzátartozók közötti erőszak kezelésével kapcsolatos mentori feladatokat a bűnmegelőzési csoport látta el, az elmúlt évben több alkalommal került sor oktatás megtartására a helyszínen követendő protokollról.

Az illetékességi területen működő gyámhivatal által lefolytatott védelembevételi eljárásokon, esetmegbeszéléseken a bűnmegelőzési előadók, illetőleg az illetékes körzeti megbízottak a veszélyeztetett gyermek védelembevételi tárgyalásain részt vettek.

Család- és gyermekvédelmi feladataink között a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaként a kijelölt előadók kapcsolatot tartottak az illetékességi területünkön található Család- és Gyermekjóléti Központtal és Szolgálatokkal, óvodai- iskolai szociális munkásokkal, gyámügyi szakhatósággal, gyermekotthonnal, önkormányzatok szociális osztályával, ügyintézőivel. Rendszeresen részt vettünk gyermekvédelmi esetkonferenciákon, gyermekvédelmi jelzőrendszeri szakmaközi megbeszéléseken, gyermekvédelmi gyámügyi tárgyalásokon.

8.1.2. Gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenység értékelése, ezen belül a Rendőrség iskolai prevenció programjai

A bűnmegelőzési előadók a gyermek- és ifjúságvédelmi programok végrehajtásának keretében iskolai és iskolán kívüli előadásokon, nyári táborokban a gyermekek jogaira – kötelességeire, áldozattá – elkövetővé válásuk megelőzési lehetőségeire hívták fel a figyelmet.

A gyermekeknek és kamaszoknak szóló programjaink az óvodákban az Ovizsaru program, az általános iskolában az Iskola rendőre, illetve a Gordon-program, középiskolában az Iskola Rendőre program, melyek keretében előadásokat, interaktív foglalkozások megtartására került sor.

Rendszeresen tartottunk ifjúságvédelmi őrzásokat és kiskorúak alkohol-, dohányzás- és kábítószer fogyasztásának megelőzése céljából szórakozóhely ellenőrzéseket szerveztünk. A veszélyeztetett gyermekek ügyeiben teljesítésre kerültek a veszélyeztetett gyermekekről a gyermekvédelmi hatóság és szolgálatok felé küldött adatlapok, gyermekvédelmi intézkedések rendőrségre háruló kötelezettségek. A nyár folyamán hét héten keresztül üzemeltetésre került a Bűnmegelőzési Iroda a Keszthelyi Városi Strandon, ahol középiskolás diákok bevonásával újabb sikeres időszakot zárt a rendőrkapitányság.

8.1.3. Az áldozatvédelem területén végzett rendőri tevékenység bemutatása

Az elmúlt évben új típusú elkövetői magatartás nem jelent meg, így az áldozattá válásnak új tere sem volt kimutatható. Továbbra is gyakoriak voltak azok a bűncselekmények, ahol az elkövető az emberi hiszékenységet, figyelmetlenséget kihasználva hajtotta végre sikeresen a bűncselekményt. Az áldozatok büntetőeljárásokban érvényre juttatott személyiségi jogi és adatvédelmi jogai minden esetben érvényesültek. A sértettek a jogaikról a szükséges tájékoztatásokat megkapták, az iratmegismerési jogaikat iratismertetés formájában biztosítottuk. Igényeiknek megfelelően az adataik zártan történő kezelését rendeltük el. A Keszthelyi Rendőrkapitányságon 2025. évben összesen 93 esetben kerül sor áldozatvédelmi opt-out adatlap kiállítására. 400 esetben állított ki a Keszthelyi Rendőrkapitányság áldozatvédelmi igazolást a sértettek részére, mellyel a Vármegyei Áldozatsegítő Központhoz tudtak azonnali pénzügyi segély iránti kérelmet benyújtani, állami kárenyhítést kérni. Az áldozatsegítő szolgáltatások igénybevétele az elmúlt évben emelkedést mutatott.

Ennek egyik oka az is, hogy az Áldozatsegítő Központok – az opt-out rendszer segítségével, amely az áldozat beleegyezését követően automatikusan továbbítja a szükséges adatokat a központ felé – felveszik a kapcsolatot a sértettekkel, és ezzel egyszerűsítik, gyorsítják az áldozatsegítési eljárást. Az áldozatvédelmi referens szükség esetén további segítséget tud nyújtani azáltal, hogy az Áldozatsegítő Szolgáltatón túl, felveszi a kapcsolatot a családsegítő szolgálattal vagy a gyermekjóléti szolgálattal, a Vöröskereszttel és a Fehérgyűri Alapítvánnyal is.

8.1.4. Az emberkereskedelem elleni küzdelem bemutatása

Az emberkereskedelem elleni fellépés részeként a munka célú kizsákmányolás és a gyermekotthonokban lakó fiatal lányok prostitualizációjának megelőzésében voltak feladatai a rendőrségnek. Ennek keretében az illetékességi területünkön található lakásotthonokban előadások megtartásra került sor az ott lakó gyermekek részére, melynek a célja az volt, hogy az áldozattá válás megelőzése volt.

8.1.5. A megelőző vagyonvédelemben végzett tevékenység

A megelőző vagyonvédelmi tevékenységünket lakossági előadásokon, kitelepüléseken, löbdek közt a Házhoz megyünk, Police Café programok végrehajtásával, figyelemfelkeltő szórólapokkal, plakátkihelyezéssel, médiamegjelenésekkel, veszélyeztetett csoportok tagjainak személyes felkeresésével végezte a rendőrkapitányság. A bünygyi szakterület fókuszba helyezte a trükkös lopások, csalások és a turisztikai szezonban a strandlopások megelőzését, melynek során külön bűnmegelőzési járőrszolgálatokat megszervezésére került sor. Az évközi csemények során szintén bűnmegelőzési célú járőrszolgálatok megszervezésére történt intézkedés többek között a Mindenszentek napi temetői, valamint az adventi időszak vásári helyszínein, a vagyonvédelem, a gépjárműfeltörések és a zseblopások megelőzése érdekében.

1.6. A kábítószer prevenció helyzete

A kábítószer prevenció érdekében az illetékességi területünkön működő keszthelyi és zalaszentgróti Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok munkájában vettünk részt 2025. évben. Drogprevenciós koordinátori feladatokat láttunk el és főként fiatalok részére tartottunk drogprevenciós felvilágosító tájékoztatást. A Delta kábítószermegelőzési program keretében nagyrészt iskolákban tartottunk előadásokat diákok, szülők és pedagógusok részére.

8.1.7. Kiberbiztonság bemutatása

Kiberbiztonsági tevékenységünk keretében az Európai Unió Safer Internet akciótervéhez kapcsolódóan, a Biztonságos Internet Naphoz kapcsolódóan a kapitányság bűnmegelőzési előadói az általános és a középiskolás tanulók részére az iskolákban tartottak internetbiztonsági előadásokat a tanév folyamán több alkalommal. Év közben többször újságcikkekben, tv riportokban hívtuk fel a lakosság figyelmét az internethasználat veszélyeire is, így a személyes adatokkal való visszaélésekre, zaklatásra, csalásokra, gyermekpornográfiára és egyéb illegális és káros tartalmakra. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat által szervezett szakmaközi megbeszéléseken felhívtuk a családsegítő szolgálat munkatársainak figyelmét az internet veszélyeire az adott korosztályoknak megfelelően, így az internetes bűncselekményekkel kapcsolatban az óvodákban, iskolákban tudomásukra jutott információkat továbbítani tudják. Több nyugdíjas szervezet felkérésére is tartottunk előadást, s juttattunk el tájékoztató anyagokat a veszélyforrások, illetve az áldozattá válás elkerülésének lehetőségeinek megjelölésével (bankos, internetes, online csalások stb.).

8.1.8. Állatvédelmi tevékenység bemutatása

Az állatok világnapja alkalmából szervezett állatvédelmi programsorozat keretein belül bűnmegelőzési munkatársaink felkeresték a helyi állatmenhelyet, valamint gyepmestert, akik állatkínzás gyanúja esetén értesítik kapitányságunkat. Az iskolákban tartott bűnmegelőzési előadások keretein belül az állatvédelem fontosságára és az állatkínzás megelőzésére, szükség esetén a jelzési kötelezettségre felhívtuk a diákok figyelmét.

8.2. Az iskolaőri tevékenység bemutatása

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén hét általános iskolában működik iskolaőrség. Az érintett települések **Keszthely** (Zöldmező Utcai Óvoda, Általános Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és Egységcs Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény).

Zalapáti (Gábor Áron Általános Iskola). **Sármellék** (Sármelléki Általános Iskola). **Zalaszántó** (Egry József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Gersei Pethő Tagintézménye). **Gyenesdiás** (Kárpái János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola). **Hévíz** (Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola) és **Zalabér** (Zalabéri Általános Iskola).

A helyi koordinálási és a koordinálás helyettesi feladatokat a kapitányság bűnmegelőzési csoportjának kiemelt bűnmegelőzési főelőadója, valamint bűnmegelőzési előadója látja el.

Összességében elmondható, hogy az iskolaőrök mind a hét iskolában beilleszkedtek az iskola életébe, alkalmazkodtak a körülményekhez és feladatukat szabályszerűen látják el.

8.3. Bűnmegelőzési témájú sikeres pályázatok, együttműködés bemutatása

Bűnmegelőzési témában a kortárs segítő programmal kapcsolatban Keszthelyi Családsegítő – és Gyermekjóléti Központtal közösen hajtottunk végre pályázat keretein belül feladatokat 2025. évben. A pályázat célja a kortárs fiatalok bevonása a helyi bűnmegelőzési programokba. Ezen programban a pályázó a Keszthelyi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ volt, a Keszthelyi Rendőrkapitányság pedig a program megvalósításában vállalt szerepet.

Feladatink sikeres megvalósítása érdekében több szervezettel működünk együtt. A Fehér Gyűrű Közhasznú Egyesület területi irodájával, a Vöröskereszt Keszthelyi Szervezetével, a Keszthelyi Kormányhivatallal közösen több esetben végeztünk tájékoztató tevékenységet az áldozattá válás és az ismételt áldozattá válás megelőzése érdekében.

8.4. Bűnmegelőzési tartalmak közösségi médiában történő megjelenése

A Keszthelyi Rendőrkapitányság sikeres és hatékony kapcsolatot ápol a helyi médiával. Közülük is kiemelkedően jó a kapcsolat a Keszthelyi Televízióval, akik az aktuális bűncselekményekre gyorsan reagálva, akár aznap az esti Híradóban tájékoztatják a lakosságot a megelőzés lehetőségeiről és hívják fel a figyelmet arra, hogy inkább mások kárából tanuljanak, ne a saját esetükkel kerüljenek kapcsolatba az újonnan megjelenő bűncselekményekkel.

Az Objektív című beszélgetős műsorban hosszabb riportok keretén belül hívjuk fel a lakosság figyelmét a bűnmegelőzés lehetőségeire, valamint tájékoztatjuk őket a helyi bűnügyi helyzet alakulásáról.

A Keszthelyi Televízió facebook oldalán, valamint a képújság rovatában teszi közzé az aktuális bűncselekmények megelőzésére szolgáló felhívásainkat, valamint a helyi körzeti megbízottak elérhetőségét.

A keszthelyi Szuperinfó hetente megjelenő reklám újságban időnként tájékoztatjuk a lakosságot az aktuális bűn – és balesetmegelőzési témában.

8.5. Baleset- megelőzési tevékenység

A Keszthelyi Városi Baleset-megelőzési Bizottság feladatait 2025. évben is a munkatervében foglaltak szerint hajtotta végre. A rendőrkapitányság közlekedésrendészeti szolgálati ága által végzett baleset-megelőzési tevékenység irányelvei 2025-ben is összhangban álltak az ORFK-OBB előírásaival, továbbá figyelembe vettük a közúti közlekedésbiztonsági helyzet változásait, valamint a szakmai tapasztalatokat. A balesetek megelőzése terén továbbra is felhasználtuk az informatika és az informatikai rendszerekben tárolt adatokat. A közlekedési események körülményeit továbbra is vizsgálatuk.

Megelőzési tevékenységünk során fontos az elemző-értékelő tevékenység. Az illetékességi területünkön bekövetkezett balesetek elemzése-értékelése folyamatos, havi feladat. A rendőri baleset-megelőzés fő célja 2025-ben is az volt, hogy járuljon hozzá a személyi sérüléssel közúti balesetek, a balesetben meghalt személyek, valamint az ittasan okozott balesetek számának további csökkentéséhez. 2025-ben a közúti ellenőrzéseket és a preventív tevékenységet alapvetően a leggyakoribb, illetve a legnagyobb közlekedésbiztonsági kockázatot jelentő közúti tragédiák létrejöttében meghatározó szerepet játszó jogsértő magatartásokra irányítottuk.

Külön figyelmet fordítottunk a sebességtúllépésre, az ittas járművezetésre, a passzív biztonsági eszközök használatának elmulasztására, a figyelem elterelésére alkalmas mobil eszközök használatára. A legnagyobb kockázatú szabályszegésekkel kapcsolatos célirányos közúti ellenőrzéseket preventív kampányokkal, sajtómegjelenésekkel egészítettük ki, növelve ezzel az ellenőrzések hatáskörét, tudatosítva a közlekedőkben a jogsértések veszélyeit. Felkérés alapján több alkalommal tartottunk balesetmegelőzési előadást. A hatóságunkhoz érkezett szakhatósági megkeresés alapján helyszínbemjárásokon is részt vettünk.

2025 októberétől a Megváltozott látási viszonyok miatt fokozottan ellenőriztük a járművek és kerékpárok világítóberendezésének működését, előírás szerinti használatát.

Szoros együttműködést ápoltunk a Magyar Autóklubbal az év során.

8.6. Az „Iskola Rendőre” Program értékelése az aktuális, valamint az előző tanévre vonatkozóan

Az "Iskola Rendőre" program aktuális tanévre kiadott feladattervben meghatározott feladatait a Keszthelyi Rendőrkapitányság végrehajtotta. Az érintett iskolában mindenhol van kijelölt iskola rendőr, aki ellátja az iskola rendőri feladatokat. Az intézmények vezetőivel felvették a kapcsolatot az "Iskola rendőrei". Az intézmények többségében pozitív hozzáállást tapasztaltunk, miszerint részt kívánnak venni a meghirdetett programban. A tanév megkezdése előtt, illetve az azt követő időszakban is folyamatosan értékeljük, illetve elemezzük az "Iskola rendőrökkel" azoknak az oktatási intézményeknek a listáját, melyek frekvenciált környezetben, viszonylag forgalmas utak, útszakaszok környezetében találhatók.

9. Együttműködés

A Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetői és munkatársai a 2025-ös évben is kiemelt figyelmet fordítottak azokra a szervezetekre melyek munkánkat segítették, illetve hatékonyabbá tették. Az együttműködés terén a legfőbb stratégiai partnereink továbbra is az önkormányzatok és a polgárőrség volt. A rendőrséghez hasonlóan az említett szervezetek elsődleges (polgárőrség), illetve egyik (önkormányzat) feladata a közbiztonság fenntartása, javítása. Együtt, közösen, a jogszabályból fakadó alapfeladatunk sokkal eredményesebben, hatékonyabban volt megoldható.

A települési polgármesterekkel való kapcsolattartás kapitányságvezetői szinten is folyamatos, igaz ez a helyben működő állami és önkormányzati szervekre, civil, de a rendőrség munkáját segítő vagy azt igénylő civil szervezetekre, oktatási intézményekre, jelentősebb vállalkozásokra is.

A Keszthelyi Járási Ügyészség, valamint a Keszthelyi Járásbíróság vezetőivel és munkatársaival, továbbá a társszervek és hatóságok képviselőivel és munkatársaival kialakított jó kapcsolatunkat tovább erősítettük, az érintettekkel negyedévente egyeztető fórum keretében szakmai megbeszélést hívunk össze, melynek célja a helyes joggyakorlat optimalizálása.

2025. év során – a korábbi évektől eltérően – 6 alkalommal is Járási Egyeztető Fórum megtartására került sor, ahol kapitányságvezető beszámolt az addig elért eredményekről, a folyamatban lévő DELTA programról, a Fecskefészek programról, az aktuális bűnügyi és közbiztonsági helyzetről, felhívta a figyelmet az áldozattá válásra és az áldozatsegítő központok által nyújtható segítségről.

Kapitányságunk a 2025. év során is folyamatosan együtt működött a helyi védelmi bizottsággal. A bizottság által szervezett helyi védelmi bizottsági üléseken rendszeresen részt vettünk.

A polgárőrség vezetőivel a körzeti megbízottak útján tartunk kapcsolatot, az együttműködés valamennyi polgárőr szövetséggel kiváló. A Keszthelyi Rendőrkapitányság Vezetője, parancsnokai, (őrsparancsnok, körzeti megbízotti alosztály vezetője, valamint a körzeti megbízottak) a polgárőrség rendezvényein, értekezletein meghívás esetében minden alkalommal részt vesznek, ezzel segítve a problémák közös megoldását.

A Keszthelyi Rendőrkapitányság illetékességi területén az egyes rendészeti feladatokat ellátó szervekkel, személyekkel történő együttműködés 2025-ben is folytatódott. A rendészeti feladatok ellátása során magyar társszervek vonatkozásában a Nemzeti Adó-és Vámhivatallal, valamint Keszthely Önkormányzat Közterület Felügyelettel, Nemzeti Közlekedési Hatósággal, Zala Vármegyei Kormányhivatallal, Katasztrófavédelmi szervekkel működünk együtt nagyobb számban.

Az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyekkel 2025. évben összesen 181 alkalommal 595 órában 212 fő rendőr és 196 fő egyéb rendészeti feladatot ellátó személy részvételével hajtottunk végre közös szolgálatot.

Emellett a polgárőrséggel közösen 338 alkalommal 1980 órában 714 rendőr és 784 polgárőr részvételével került sor közös szolgálat ellátására, mely szintén mutatja a rendőrség és a polgárőrszervezetek közti kiváló kapcsolatot, valamint a jó együttműködést.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

Összegzésként megállapítható, hogy a 2025. évre meghatározott céljainkat eredményesen teljesítettük, a bűncselekmények, szabálysértések jellegét, számát a teljesítménymutatókat folyamatosan monitoroztuk, a szükséges korrekciókat elvégeztük.

A közterületen szolgálatot teljesítő állományt folyamatosan képeztük a változó társadalmi környezetre való megfelelő reagálás érdekében. Több témában érzékenyítő tréninget szerveztünk és bonyolítottunk le a sérülékeny áldozati csoportokba tartozó, és ezért fokozottabb védelemre szoruló személyek érdekében. A közterületen, kiemelten kezelt jogsértések körülményeit (helyszín, idő, elkövetési magatartás etc.) folyamatosan elemeztük, az adatokat hétről, hétre kiértékeljük, amelyek alapvetően meghatározták a hatékony és dinamikus szolgálatszervezés kialakítását.

A bűnügyi szakterületen elért eredmények azt mutatják, hogy a terület bűnügyi fertőzése nem nőtt, az egyes kiemelten kezelt bűncselekmények vonatkozásában szignifikáns változás nem volt kimutatható.

A 2026. évre vonatkozó főbb célkitűzéseink:

1. A 2026-os országgyűlési választásokra való felkészülés, és a Rendőrségre háruló feladatok szakszerű végrehajtása.
2. A bűncselekmények – különösen a közterületen elkövetett, a kiemelten kezelt, a vagyon elleni, továbbá a turisztikai szezonhoz köthető deliktumok - számának szinten tartása, lehetőség szerint további csökkentése.
3. A büntetőeljárások felderítési és vizsgálati szakaszainak gyorsítása, az ügyfeldolgozási és a felderítési idő javítása.
4. Az elért nyomozási és felderítési eredményesség megtartása, további növelése.
5. DELTA program céljainak megfelelő felderítési munka folytatása.
6. Az egyes vagyon elleni, és a gazdasági bűncselekményekkel okozott kár megtérülési mutatóinak, valamint a kármegtérülési mutató javítása.
7. Az online térben elkövetett bűncselekmények hatékony felderítése, a megindított büntetőeljárások eredményes befejezése.
8. Hozzá tartozók közötti erőszak, zaklatás bűncselekmények kiemelten szenzitív ügyként történő kezelése.
9. Gyermek sérelmére elkövetett bűncselekmények gyors, szakszerű felderítése, az eljárások áldozatközpontú lefolytatása.
10. Rendkívüli halálesetek helyszíni- és halottszemléjének körültekintő, alapos végrehajtása, részletes, mindenre kiterjedő, előzménykutatást magába foglaló adatgyűjtéssel.
11. A turisztikai szezon megfelelő szintű kezelése, biztosítása, így különösen a nyári szezonban, illetve az azt körülvevő időszakban megjelenő rendőri feladatoknak az eredményes végrehajtása, a különböző rendezvények zavartalan lefolyásának biztosítása.
12. Stabil, aktív és hatékony közterületi jelenlét fenntartása, működtetése, a közterületi jogsértések csökkentése, az ún. „utazó bűnözők” kiszűrése, megakadályozása céljából.
13. A közlekedésbiztonsági helyzet javítása, a személyi sérüléssel járó balesetek csökkentése, a baleseteket generáló főbb okok kiemelt szankcionálása, a tárgykörbe tartozó gyorsított eljárások számának növelése.
14. Pályázati lehetőségek kihasználása a közlekedés, közrend biztosítása érdekében.
15. Kiemelt, aktív és hatékony bűn- és balesetmegelőzési tevékenység folytatása.
16. Az állomány oktatása, képzése, nevelése, az irányított önképzés rendszerének további erősítése. Az állománymegtartó szerepünk további erősítése, az állomány motiválása.

17. Célunk, hogy a 2026-os év során a meghatározott és hatáskörünkbe tartozó feladatainkat a lehető legmagasabb színvonalon elvégezzük, amelyhez elengedhetetlenül szükséges az új eszközöknek, módszereknek, innovációknak a kidolgozása és bevezetése.
18. Együttműködés és kapcsolat további fenntartása és tovább erősítése az önkormányzatokkal, a polgárőrséggel – fiatal polgárőrökkel -, a közigazgatási szervekkel, a társzervekkel, a helyi lakossággal, valamint minden olyan más szervvel, szervezettel, akiknek kiemelkedő szerepük van a stabil és kiegyensúlyozott bűnügyi, közbiztonsági, közlekedésbiztonsági helyzet fenntartásában, tovább erősítésében.
19. A duális képzésben részt vevő középiskolák támogatása, toborzási tevékenység erősítése.

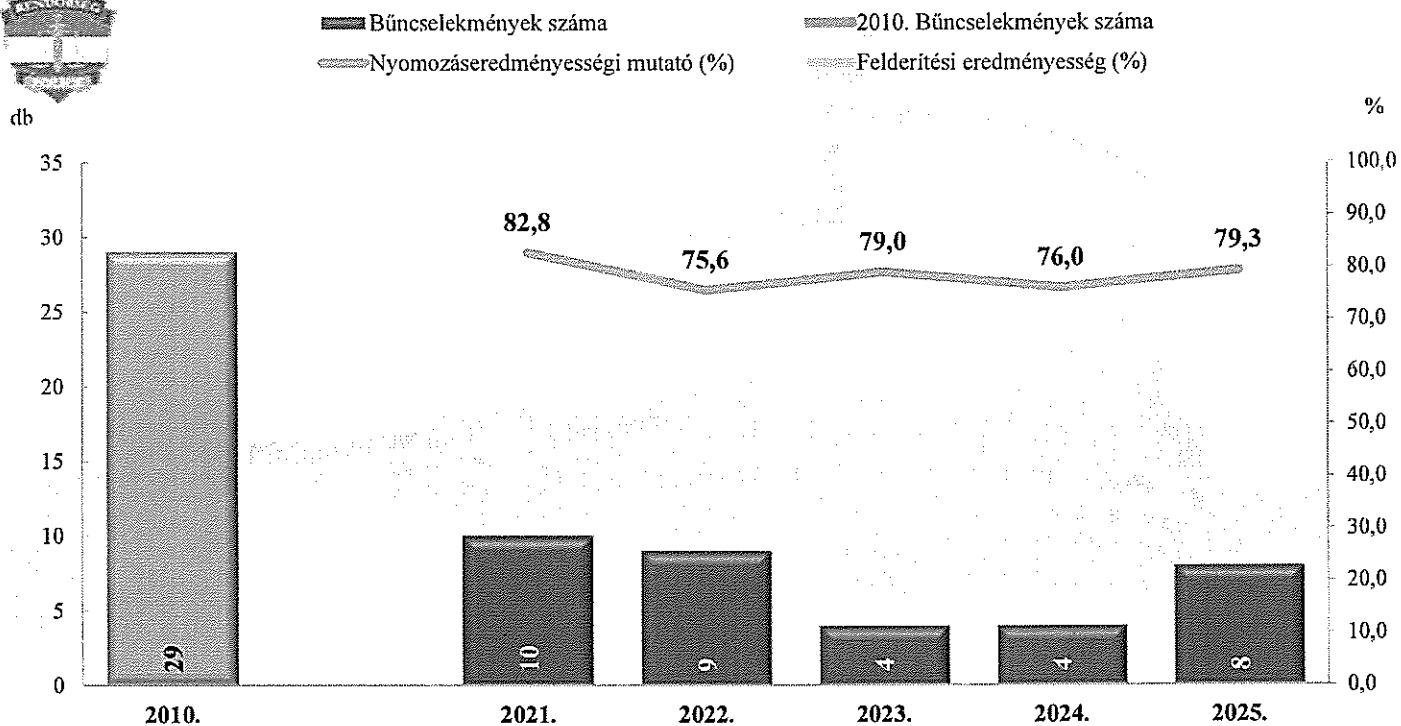
Hévíz, időbélyegző szerint

**Lágler Róbert r. alezredes
őrsparancsnok**

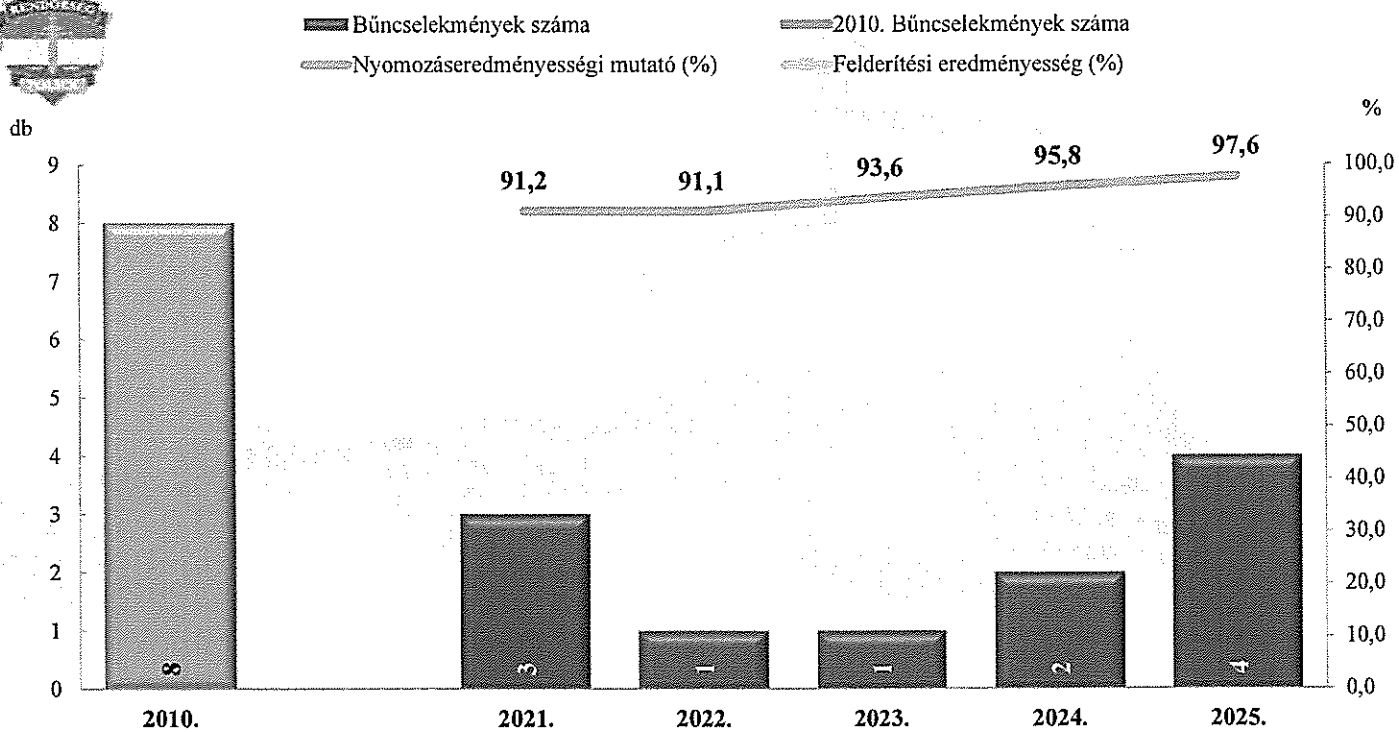
Melléklet:

- 1. számú melléklet, bűnügyi adatok
- 2. számú melléklet, rendészeti adatok

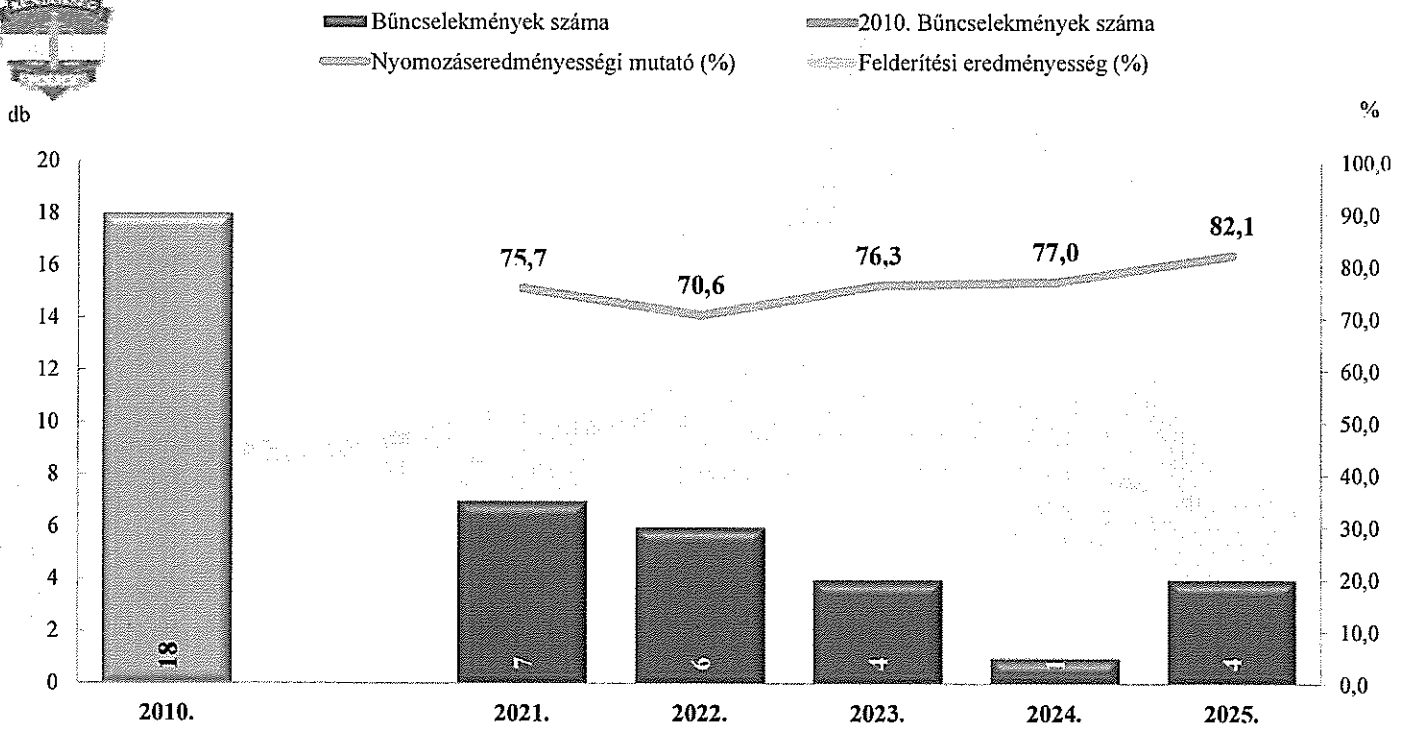
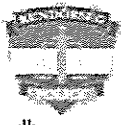
**Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



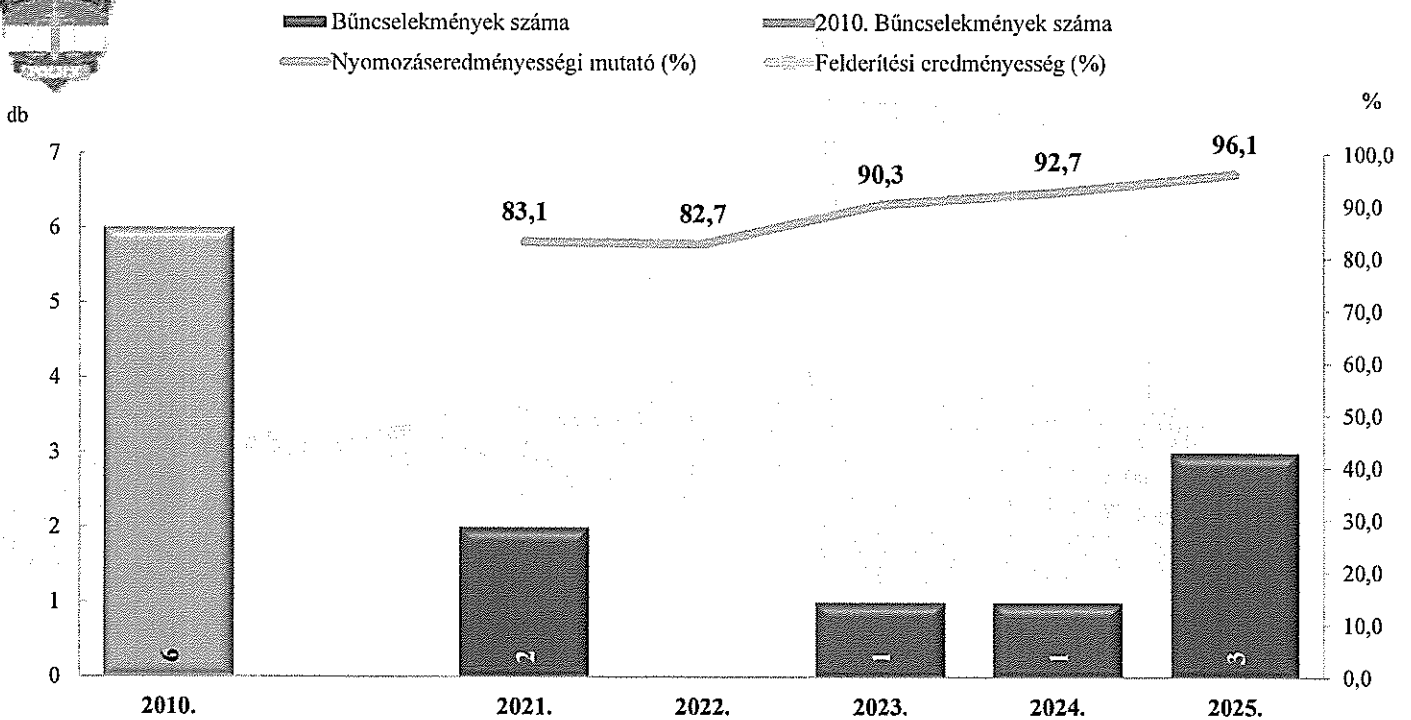
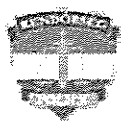
**Rendőri eljárásban regisztrált közterületen elkövetett bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



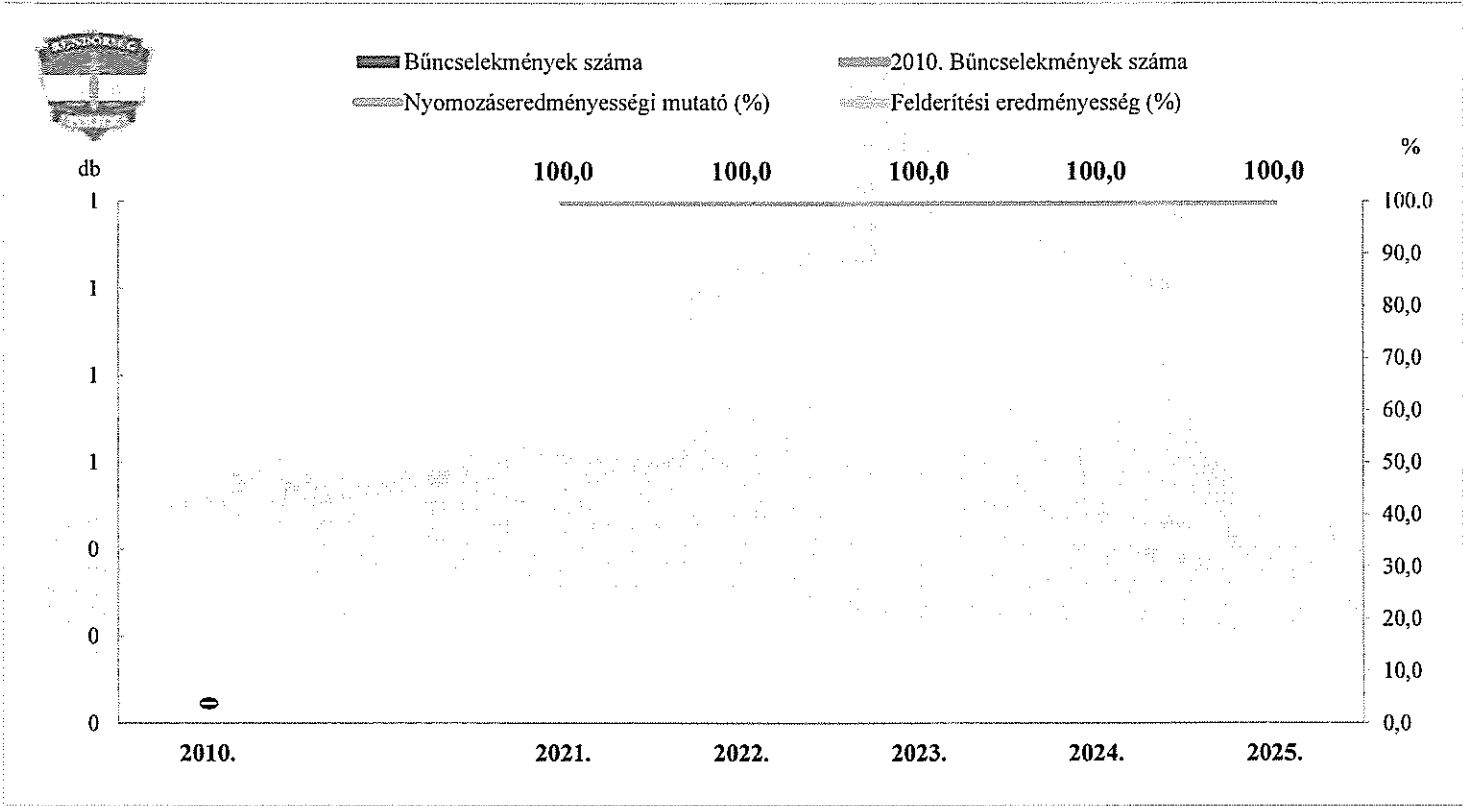
**Rendőri eljárásban regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



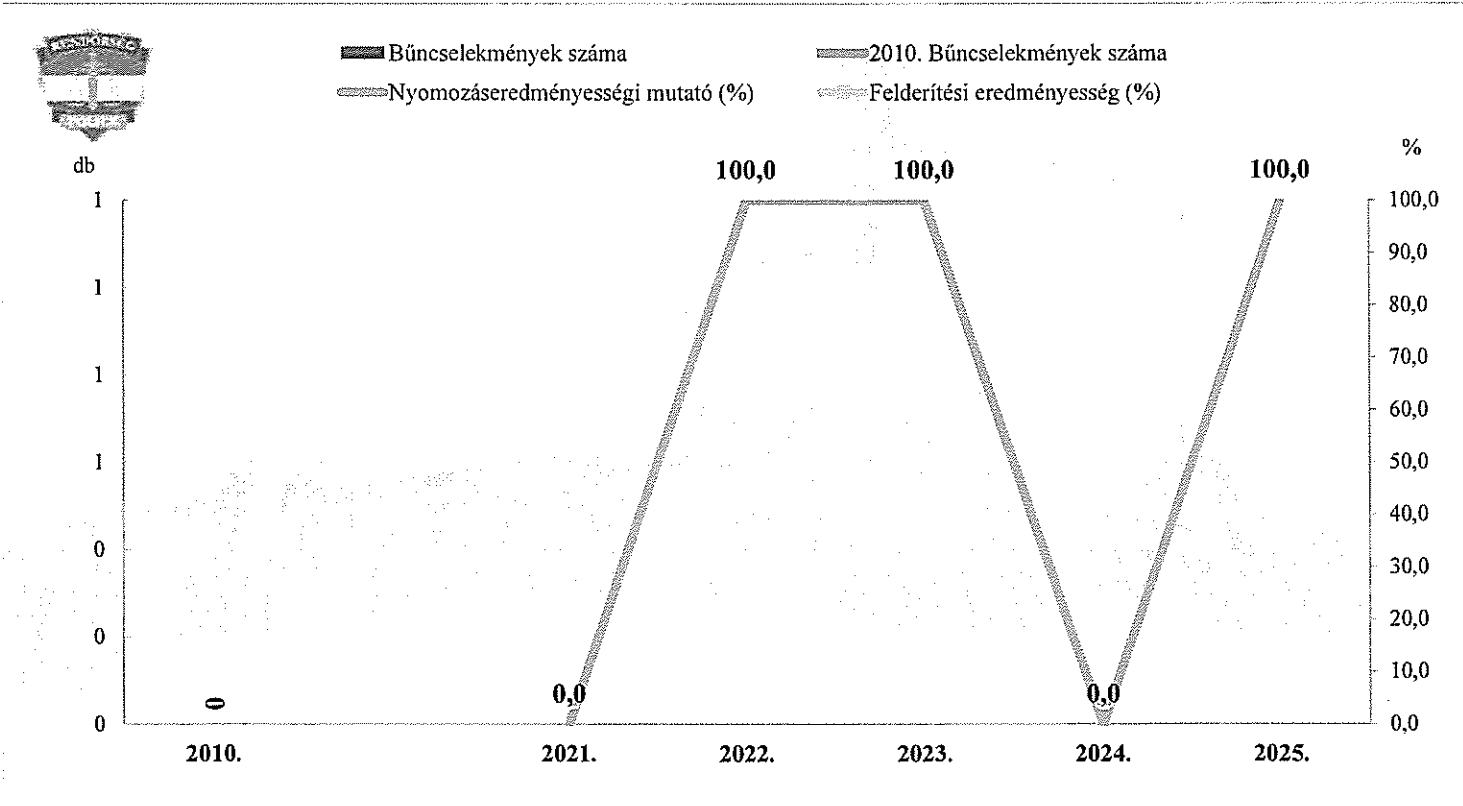
**Rendőri eljárásban regisztrált közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



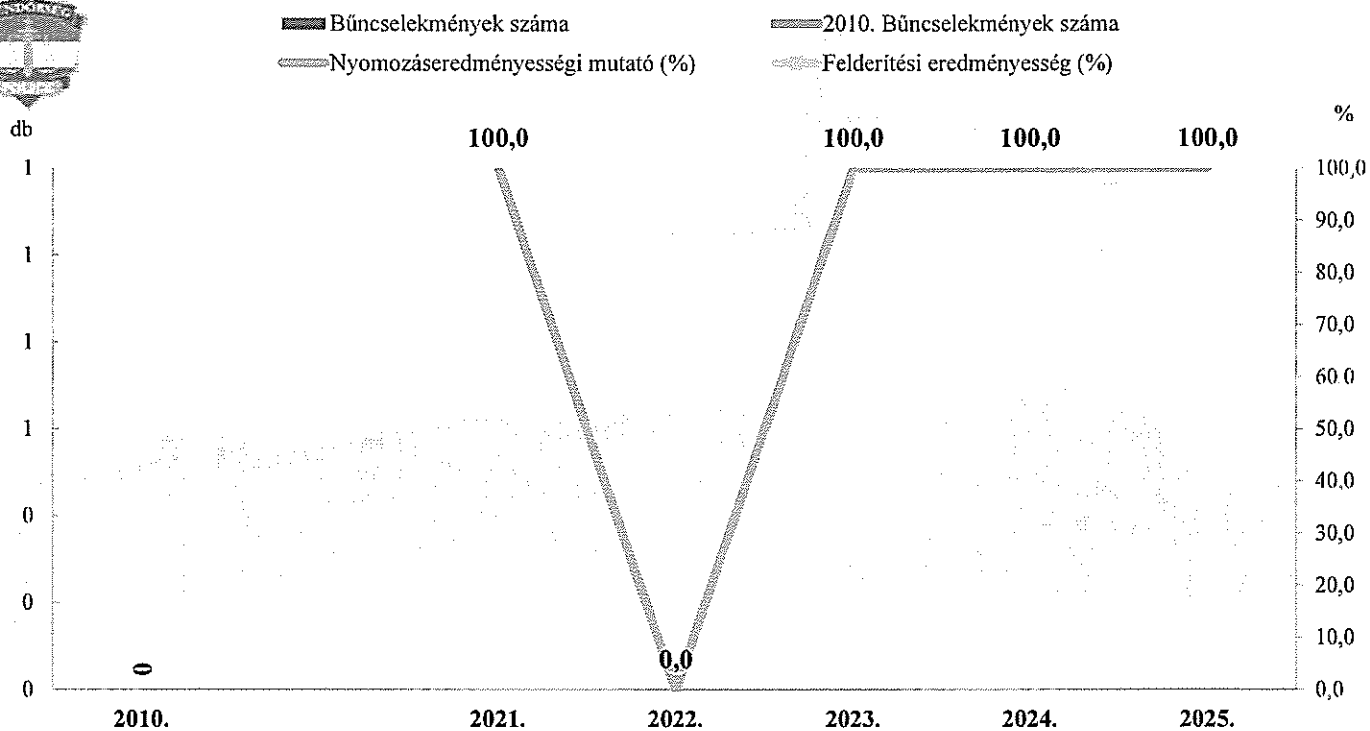
**Rendőri eljárásban regisztrált emberölés bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



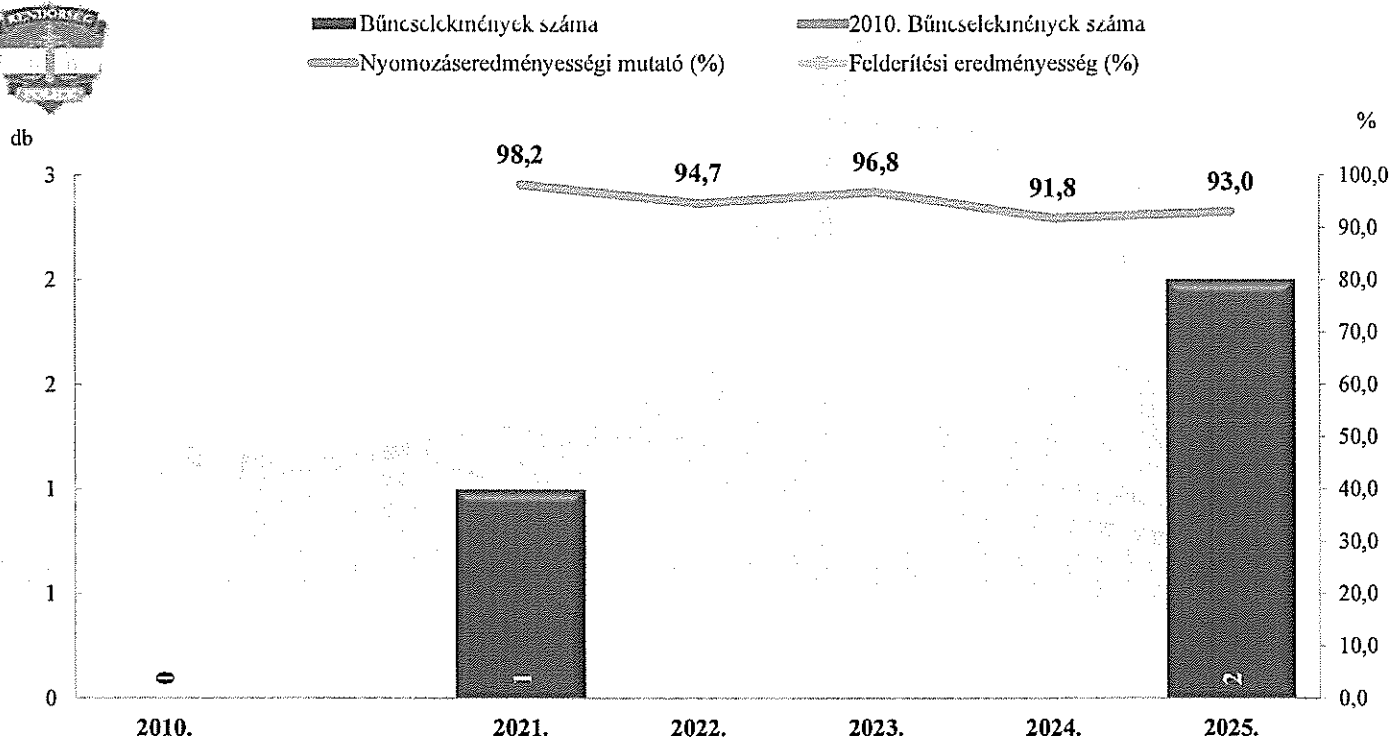
**Rendőri eljárásban regisztrált emberölés kísérlete bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



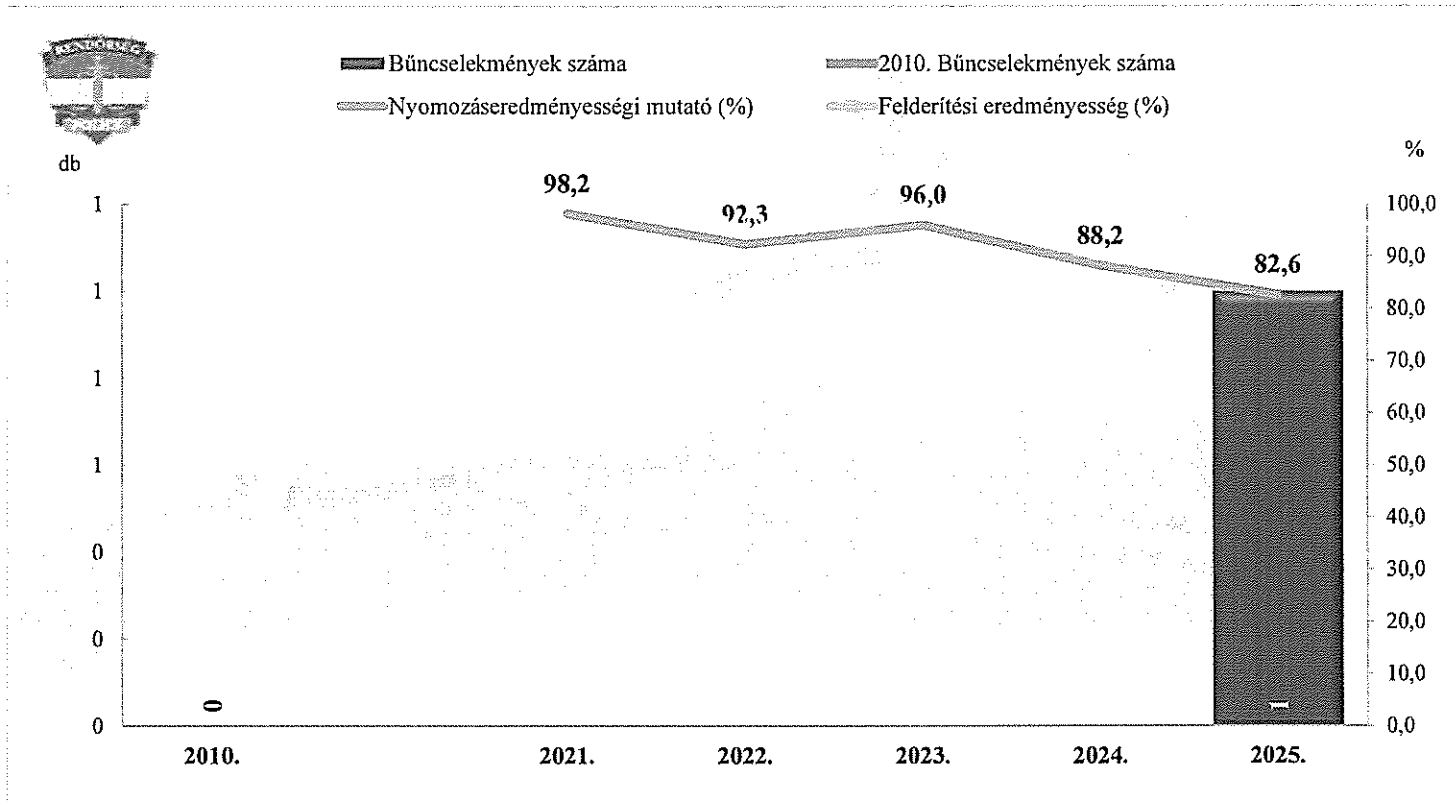
**Rendőri eljárásban regisztrált szándékos befejezett emberölés bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



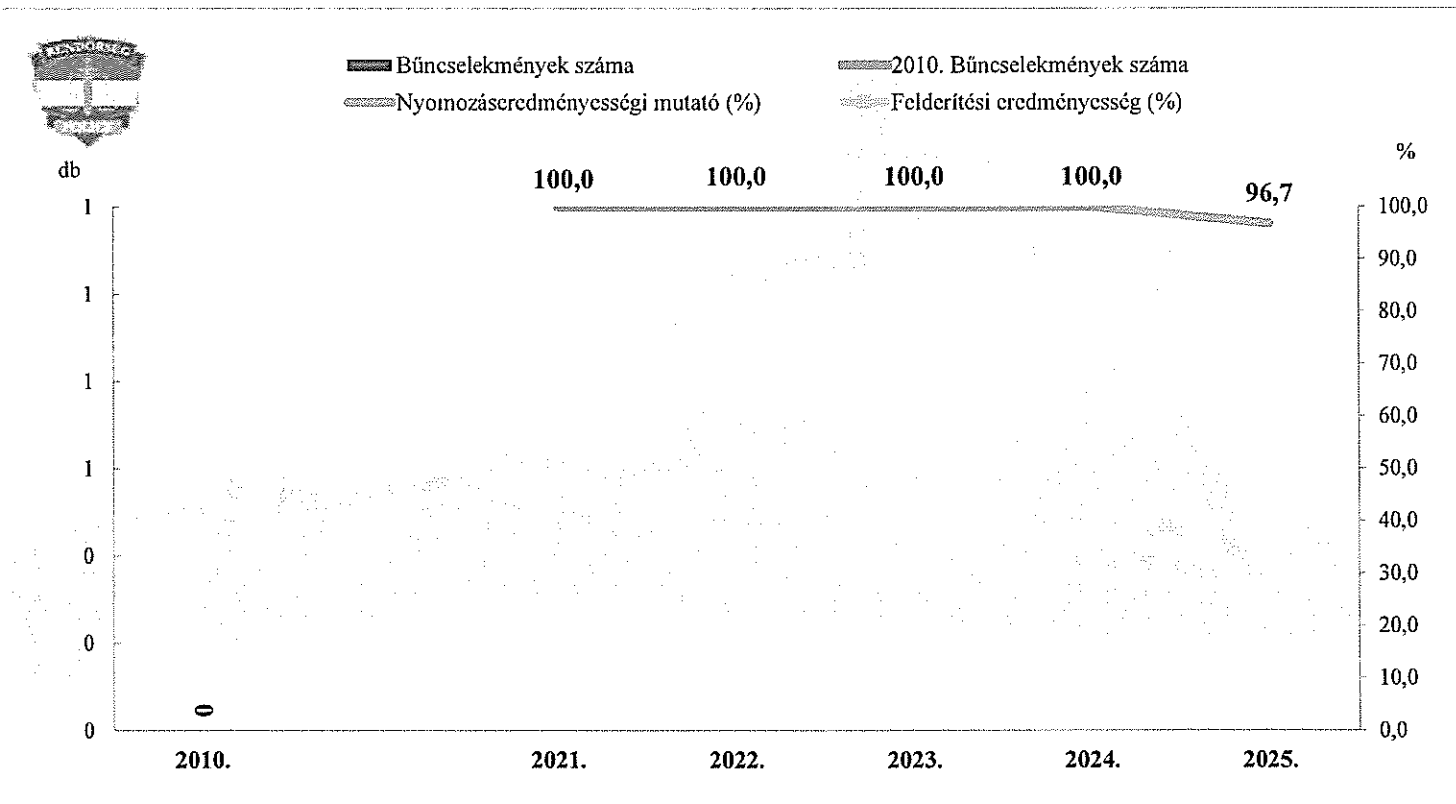
**Rendőri eljárásban regisztrált testi sértés bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



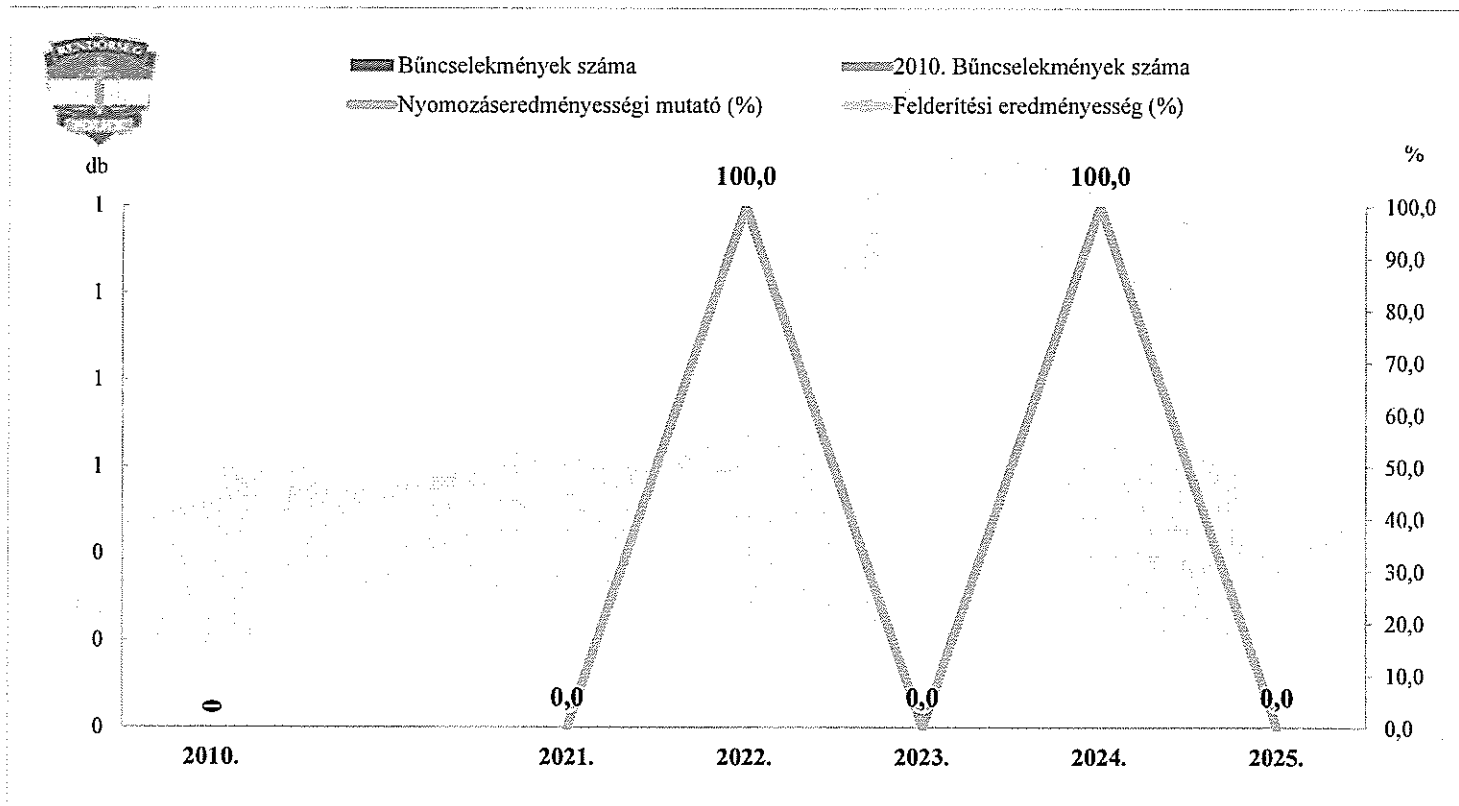
**Rendőri eljárásban regisztrált súlyos testi sértés bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



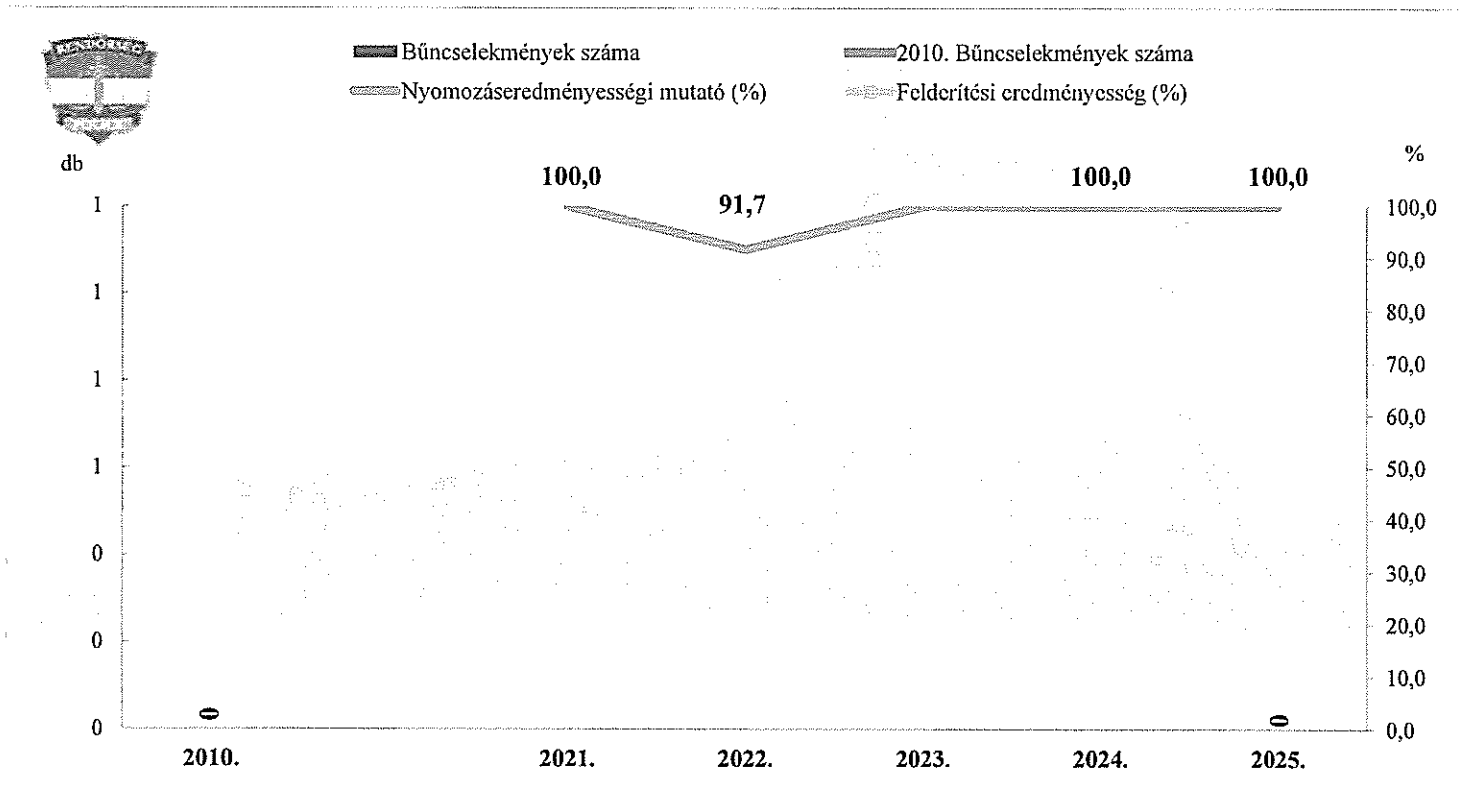
**Rendőri eljárásban regisztrált kiskorú veszélyeztetése bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



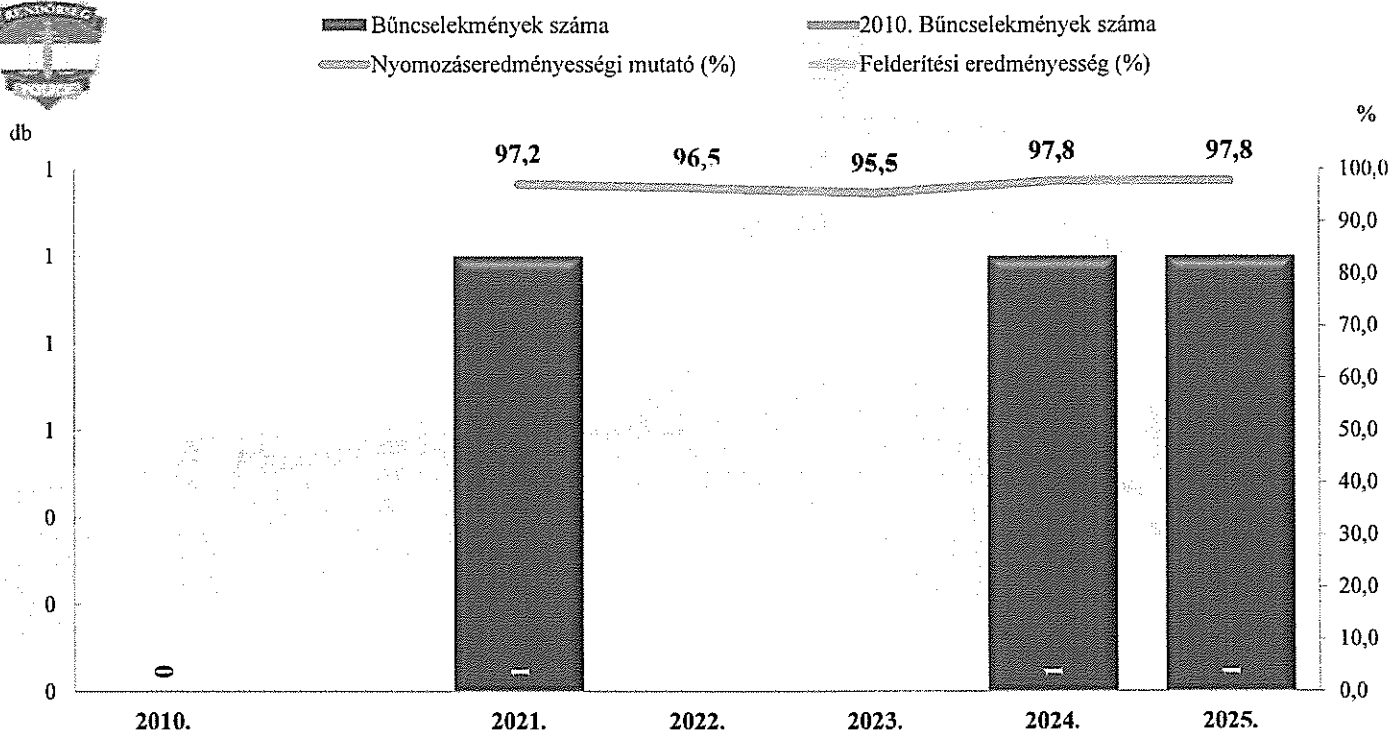
**Rendőri eljárásban regisztrált halált okozó testi sértés bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



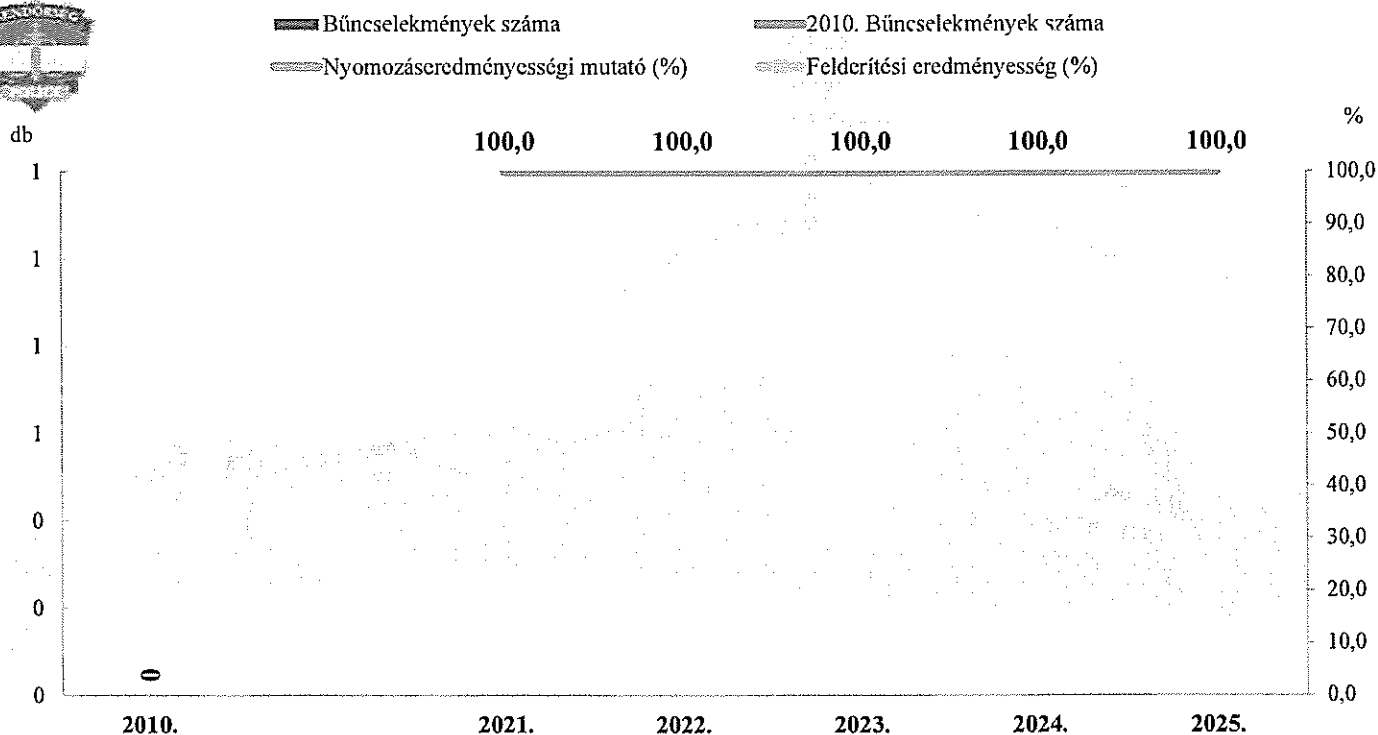
**Rendőri eljárásban regisztrált embercsempészség bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



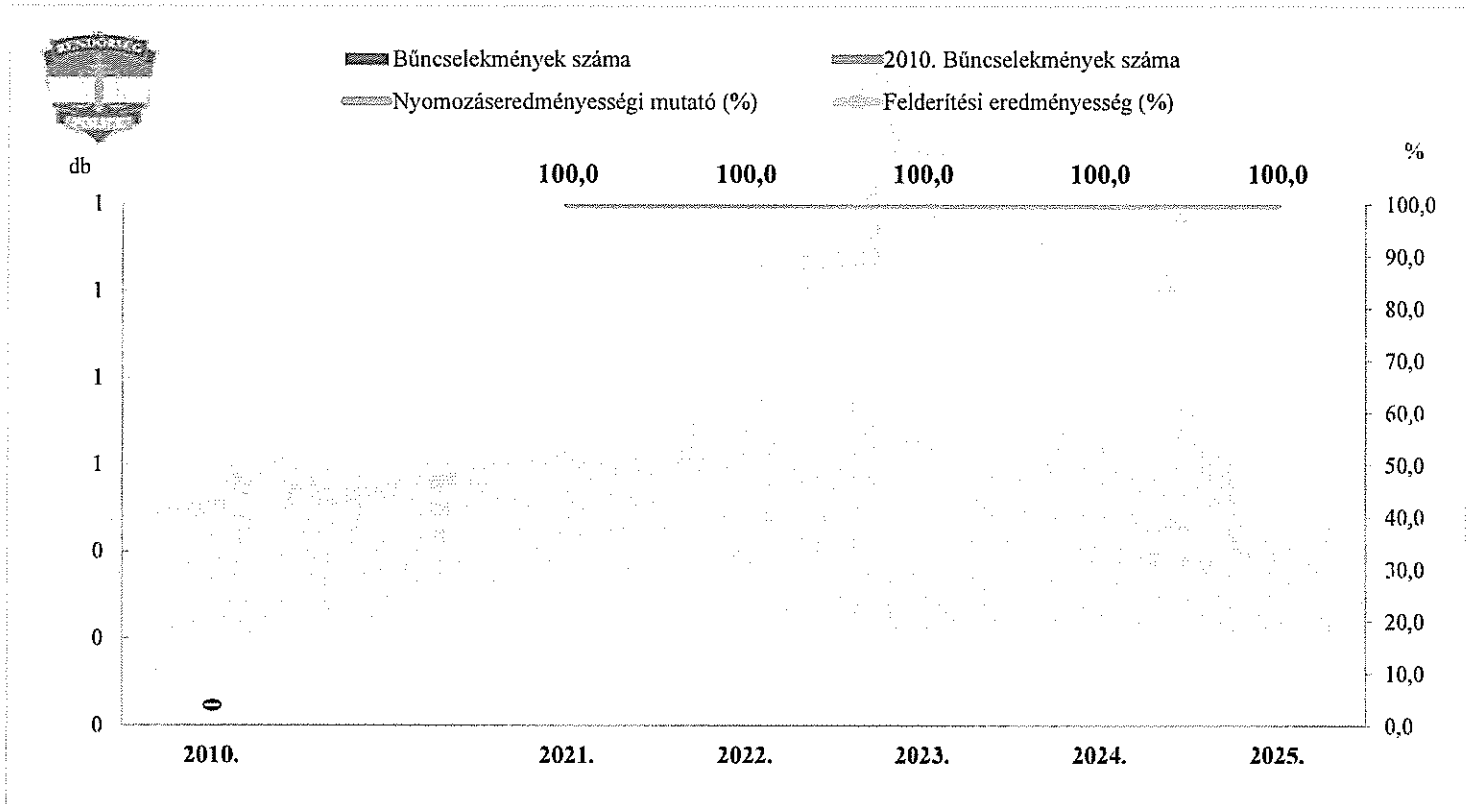
**Rendőri eljárásban regisztrált garázdaság bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszentő**



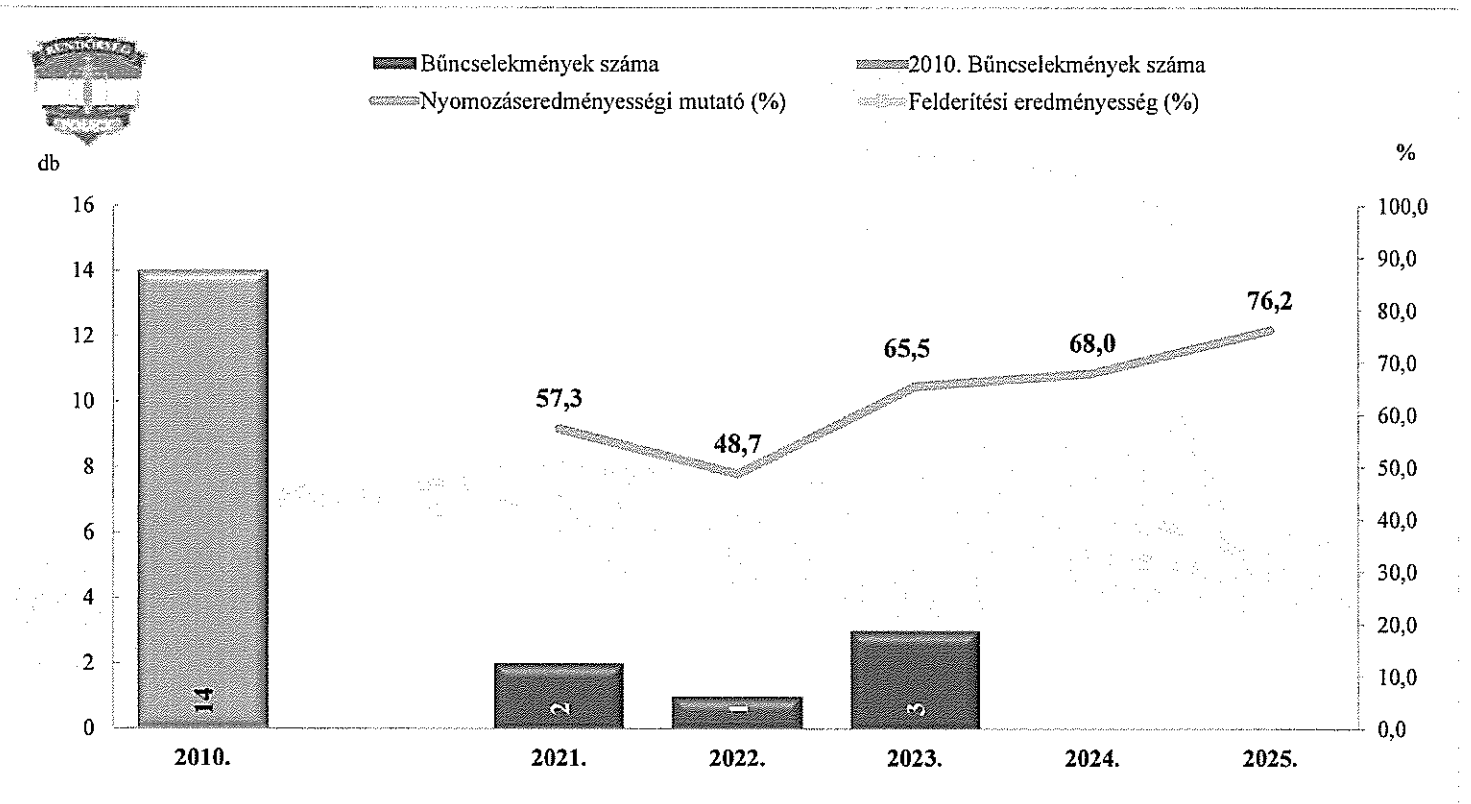
**Rendőri eljárásban regisztrált kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (terjesztői magatartás)
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszentő**



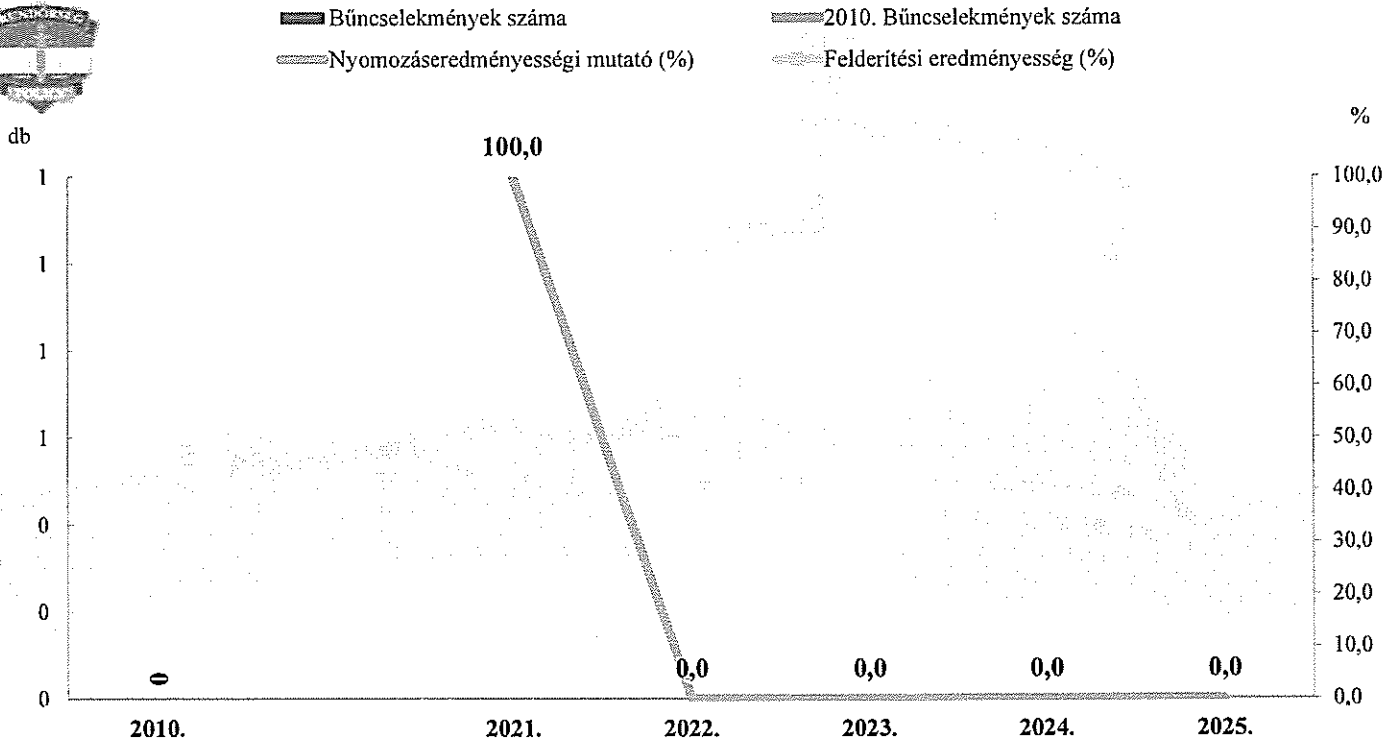
**Rendőri eljárásban regisztrált önbírászkodás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



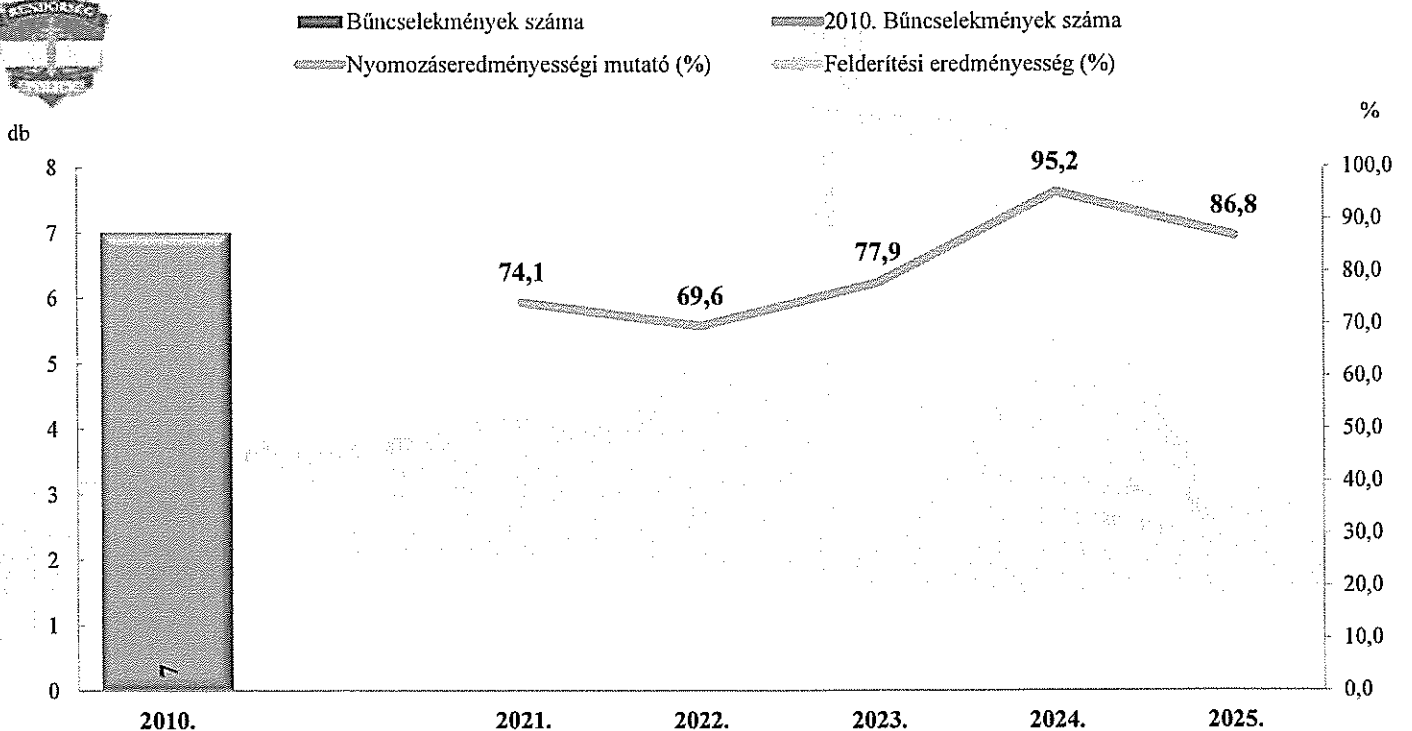
**Rendőri eljárásban regisztrált lopás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



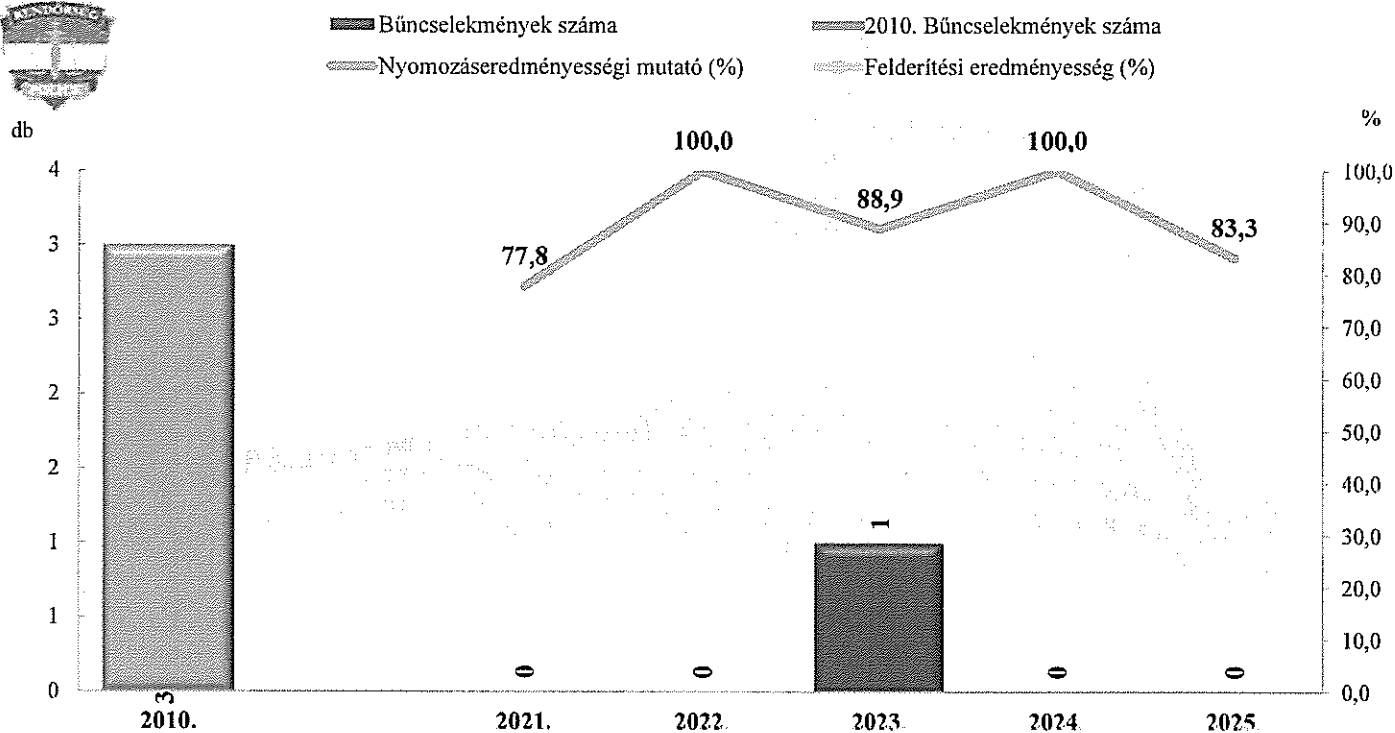
**Rendőri eljárásban regisztrált személygépkocsi lopás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszentő**



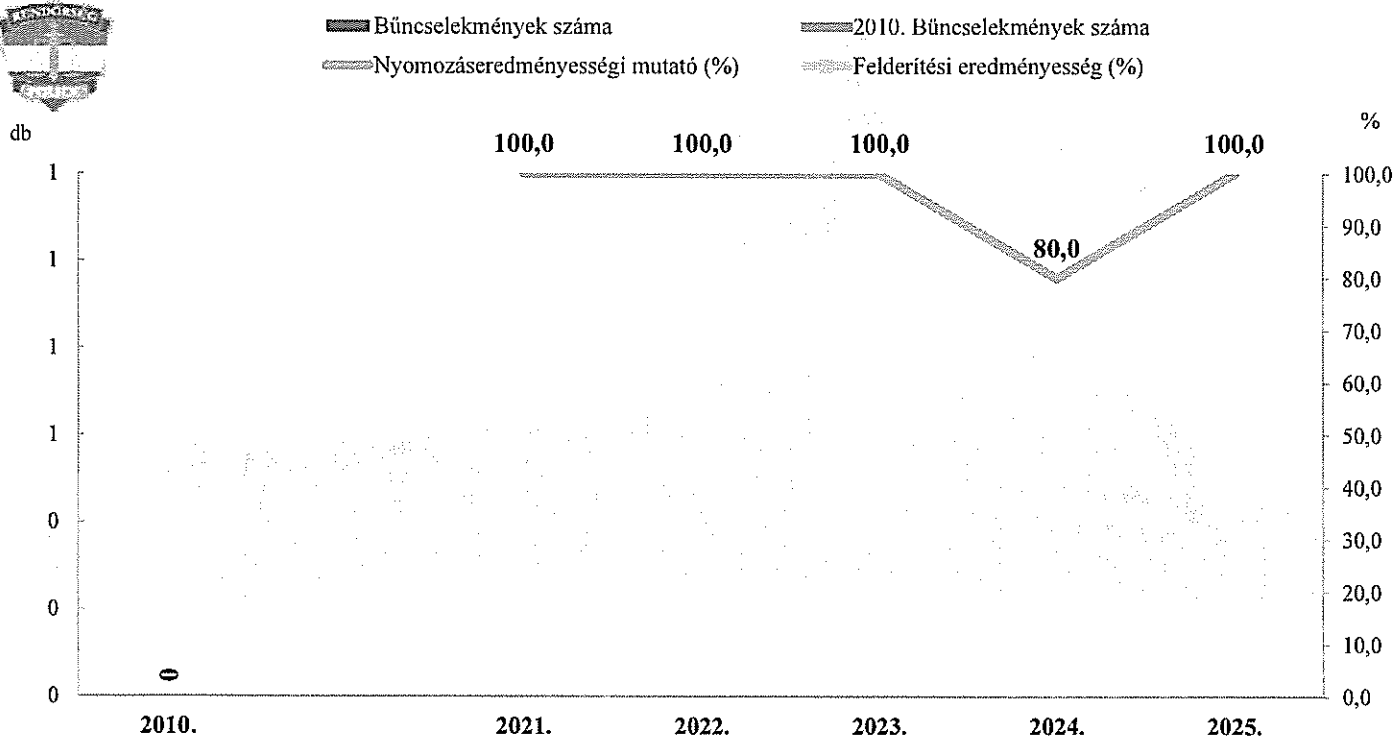
**Rendőri eljárásban regisztrált lakásbetörés bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszentő**



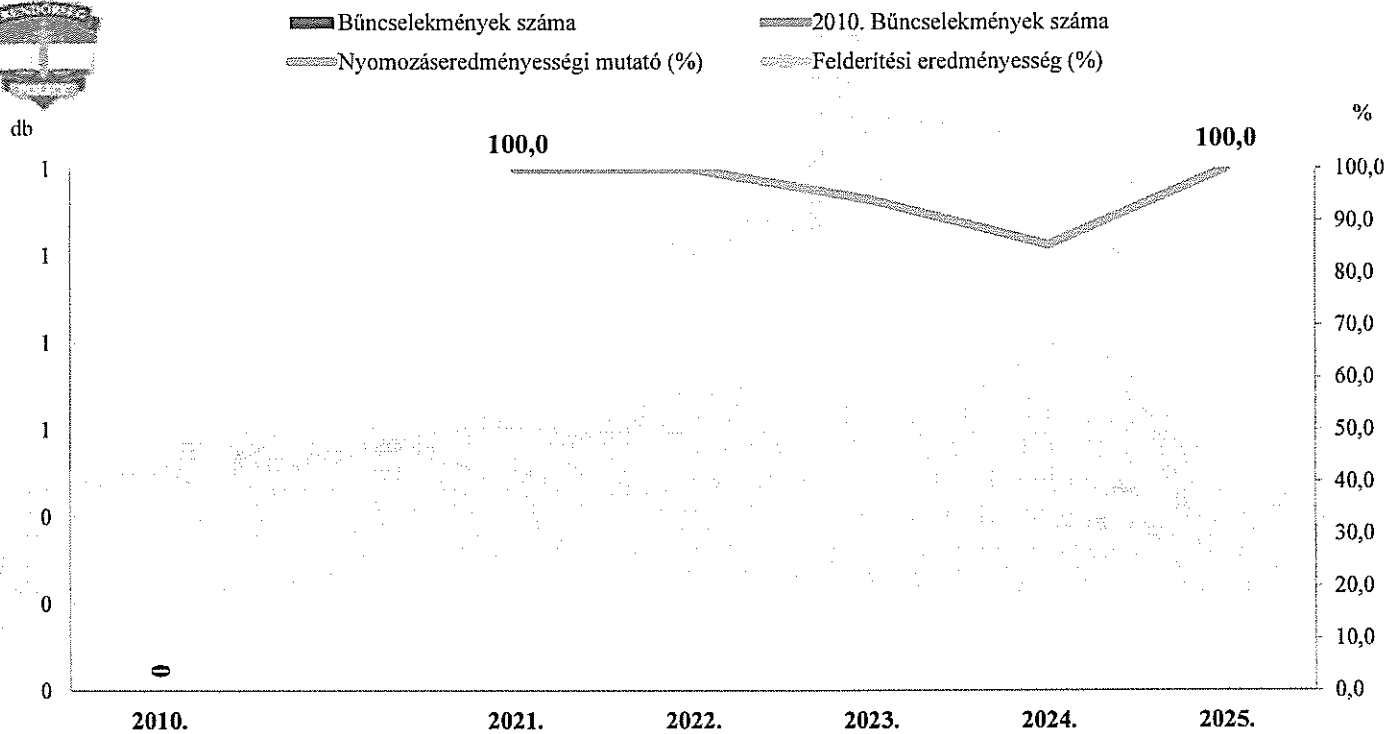
**Rendőri eljárásban regisztrált zárt gépjármű-feltörés bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



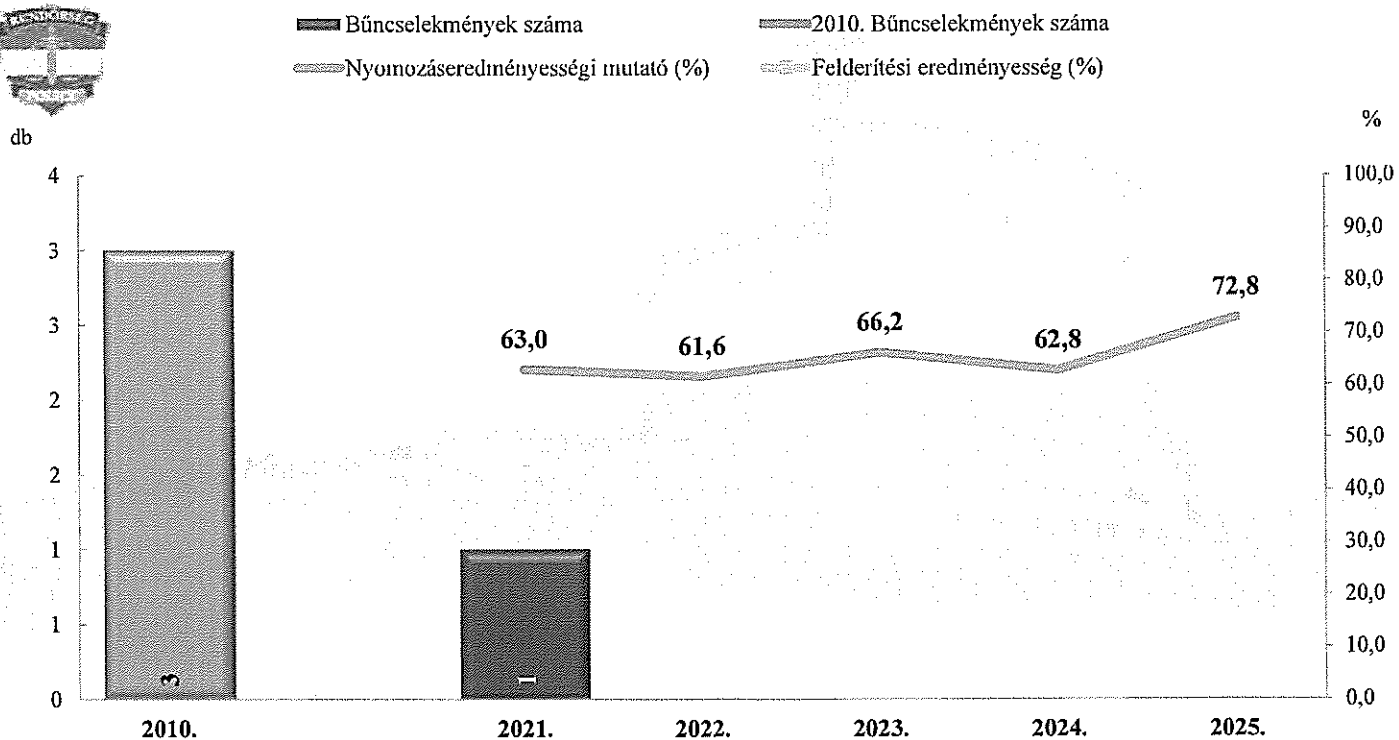
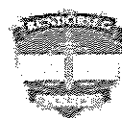
**Rendőri eljárásban regisztrált rablás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



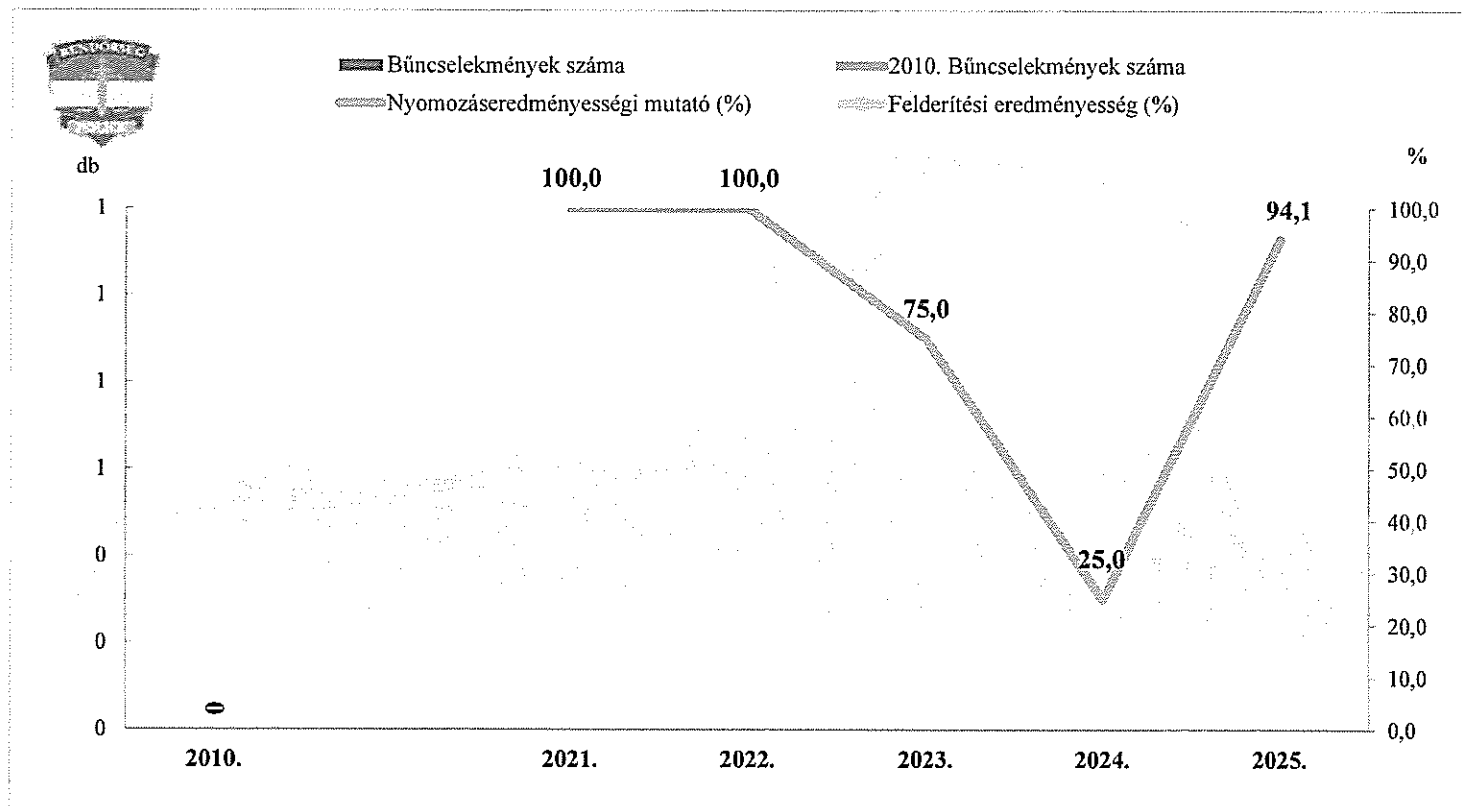
**Rendőri eljárásban regisztrált kifosztás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



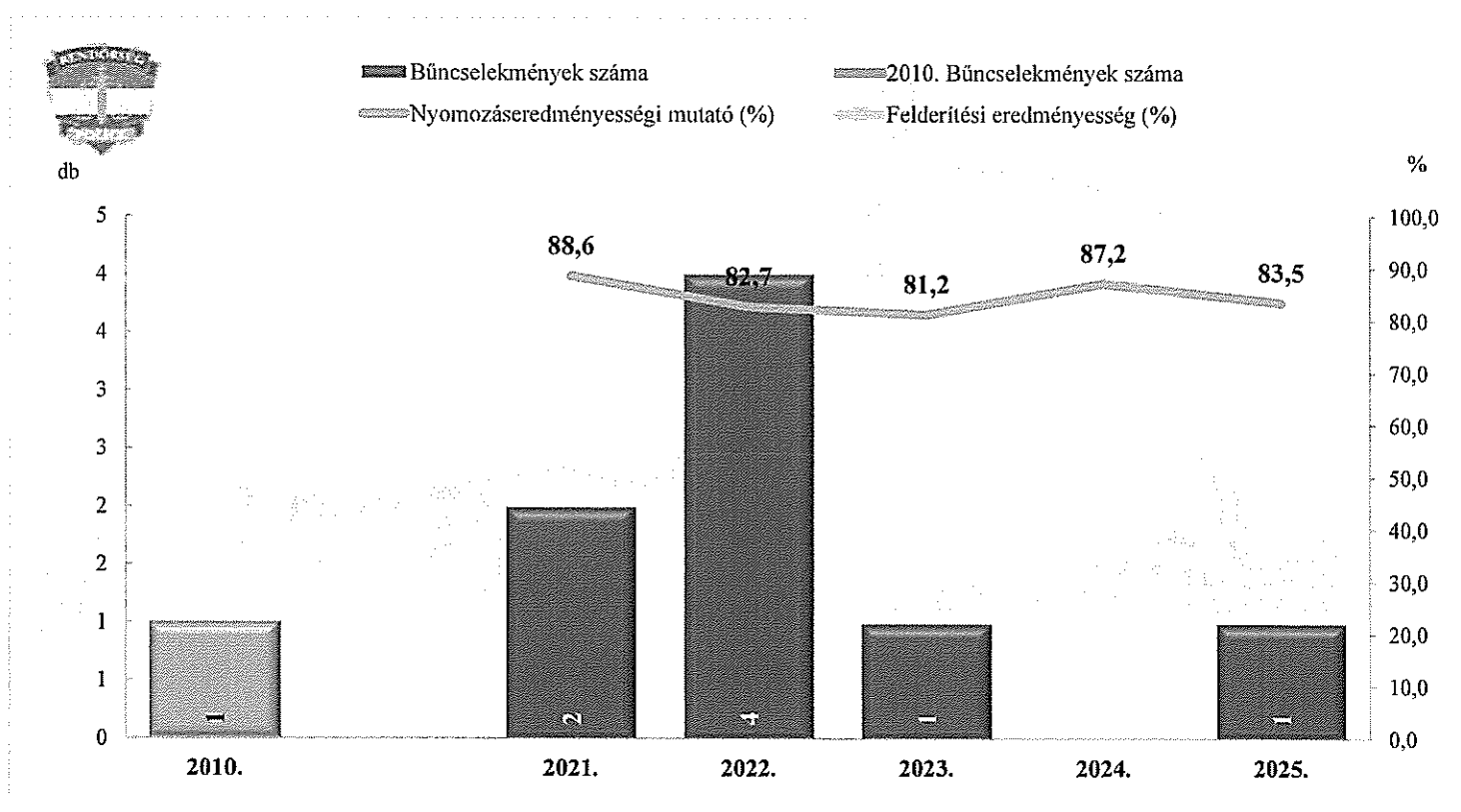
**Rendőri eljárásban regisztrált rongálás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



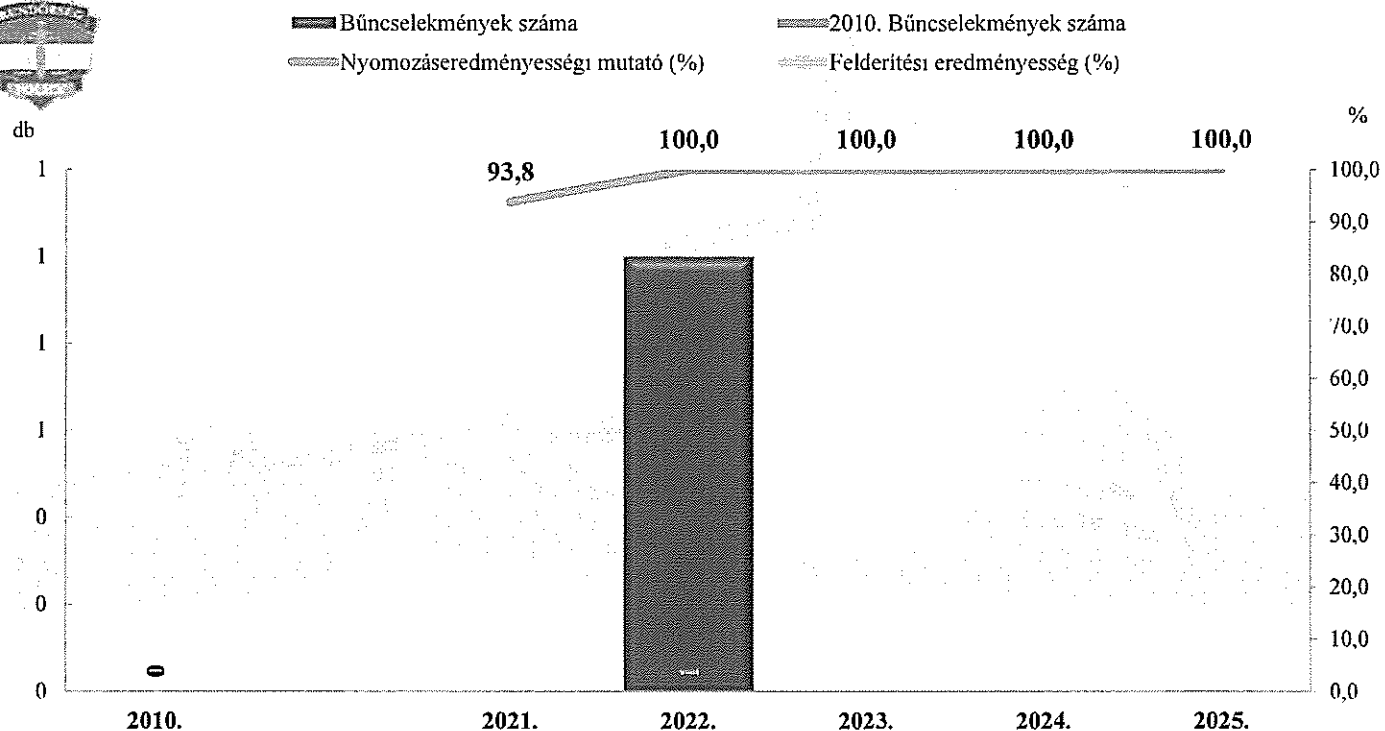
**Rendőri eljárásban regisztrált zsarolás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



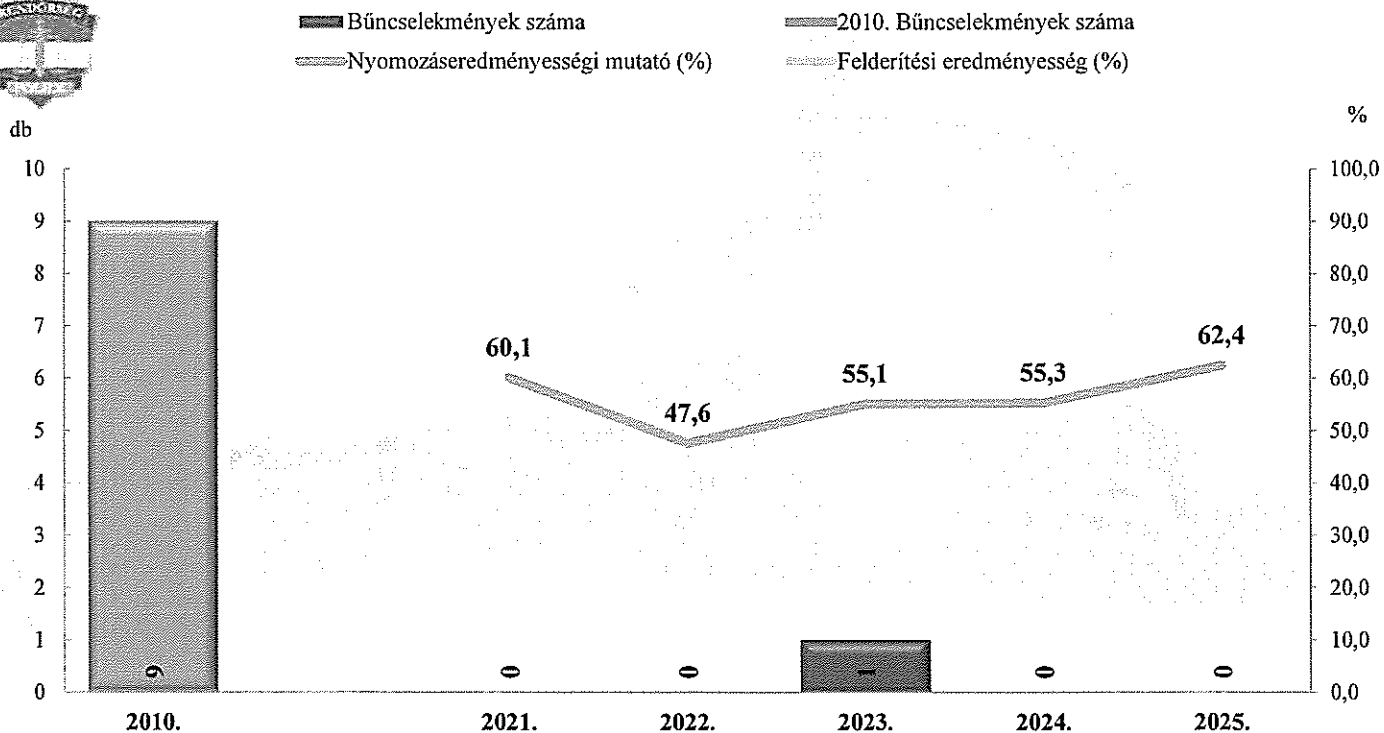
**Rendőri eljárásban regisztrált csalás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**



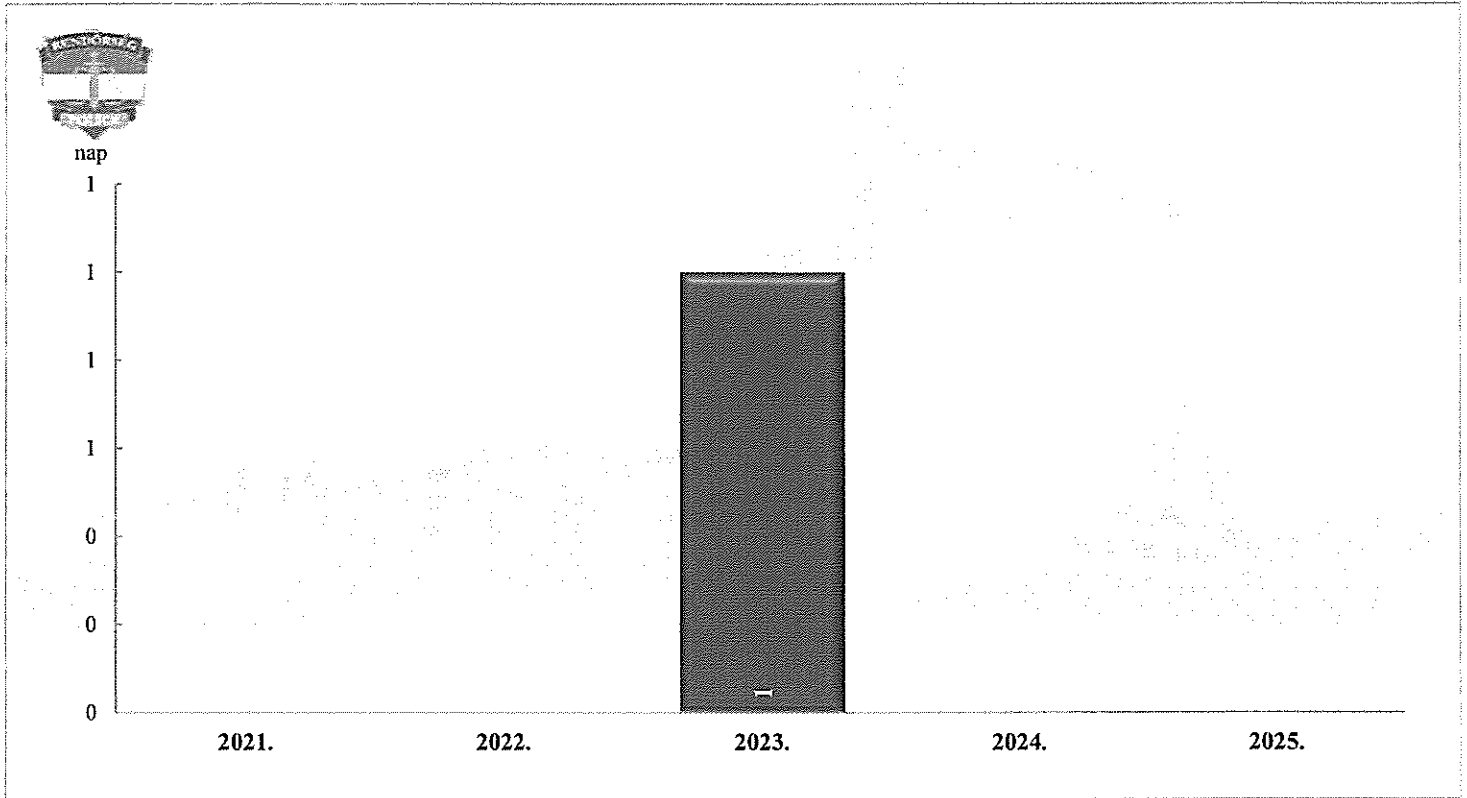
**Kendőri eljárásban regisztrált jármű onkenyes elvétel bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszentő**



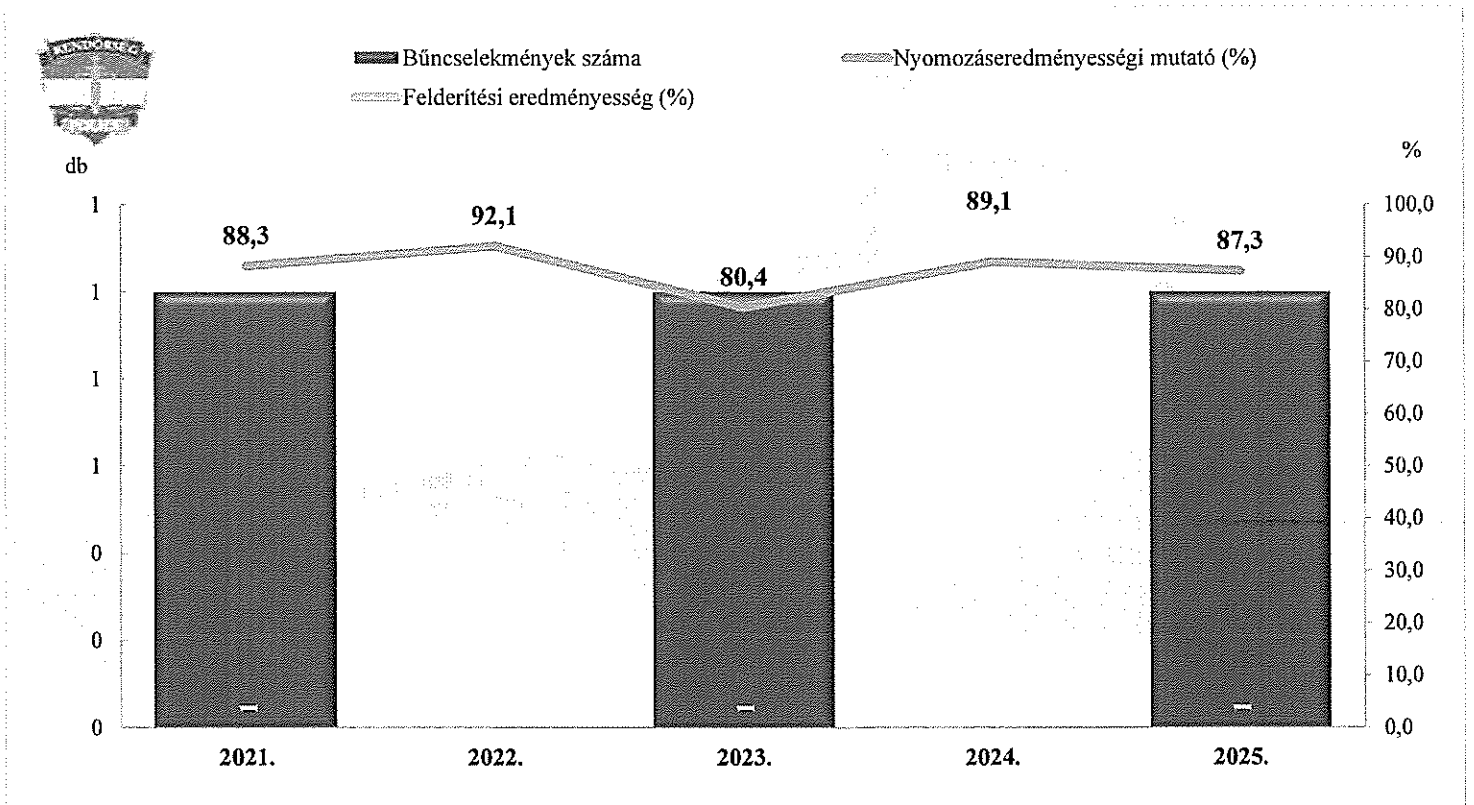
**Rendőri eljárásban regisztrált betöréses lopás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszentő**

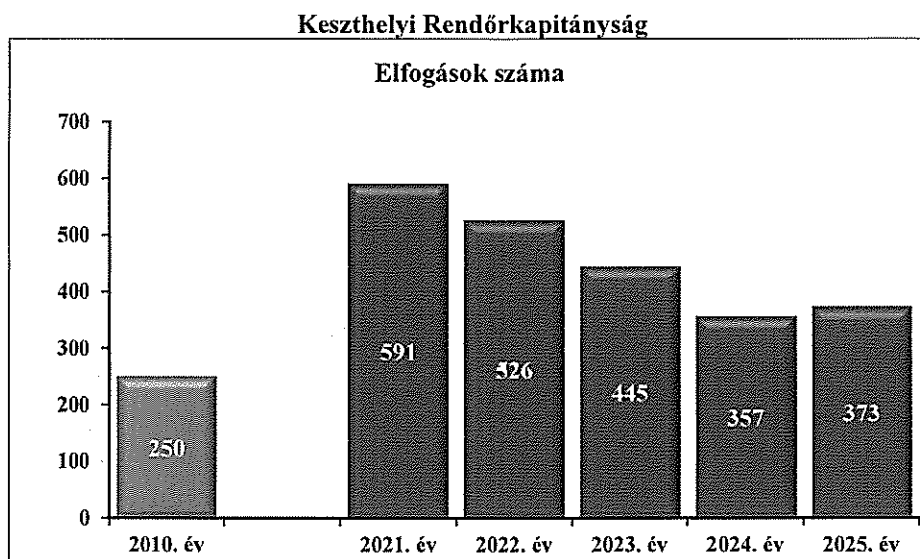


**Bűnügyek leiderítési szakaszának átlagos időtartama (nap)
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**

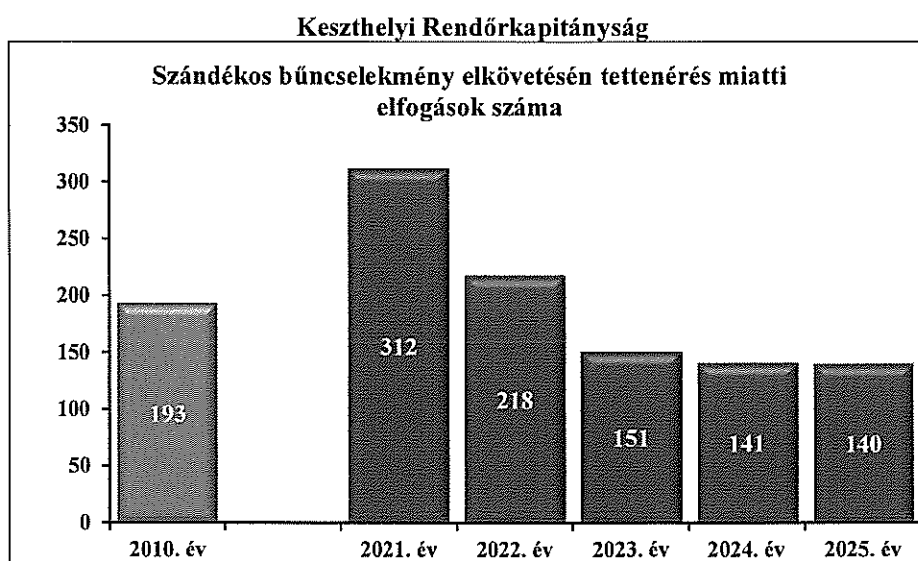


**Rendőri eljárásban regisztrált online elkövetett csalás bűncselekmények
a 2010. év és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
Zalaszántó**

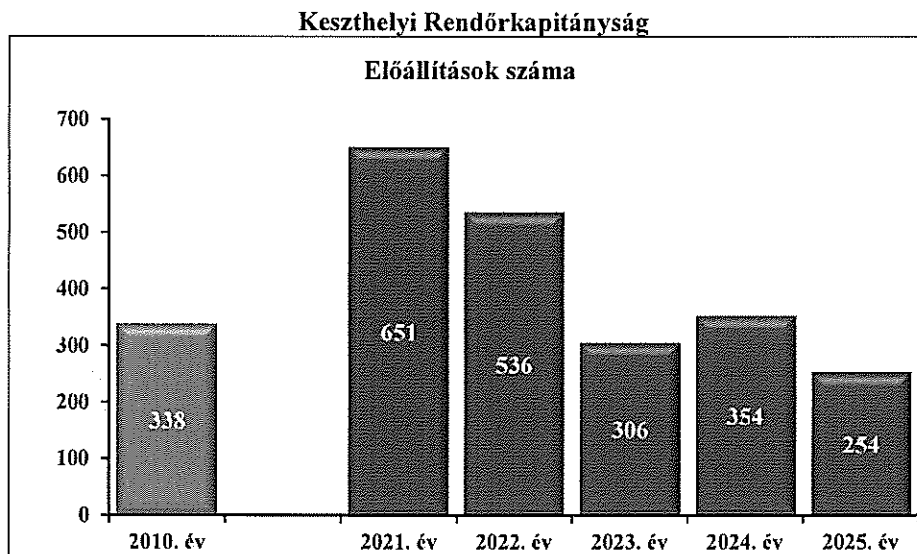




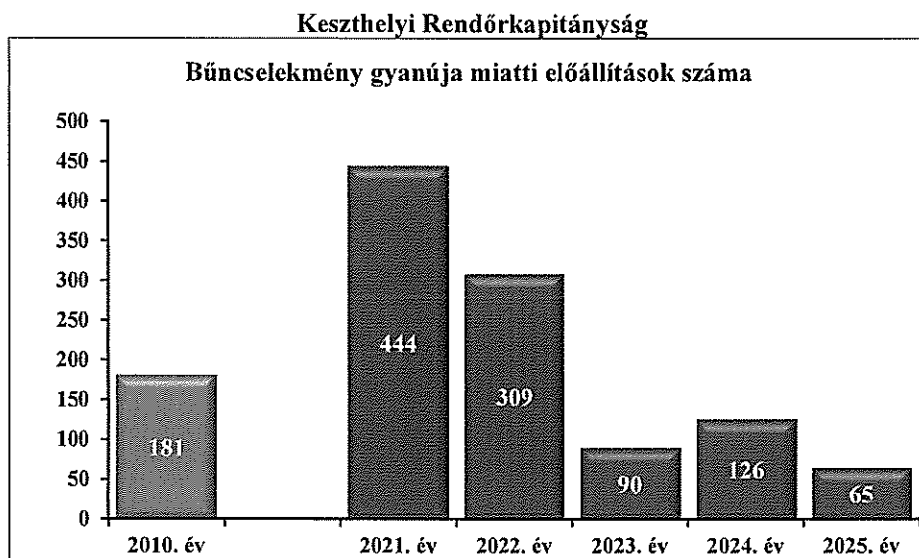
1. számú diagram



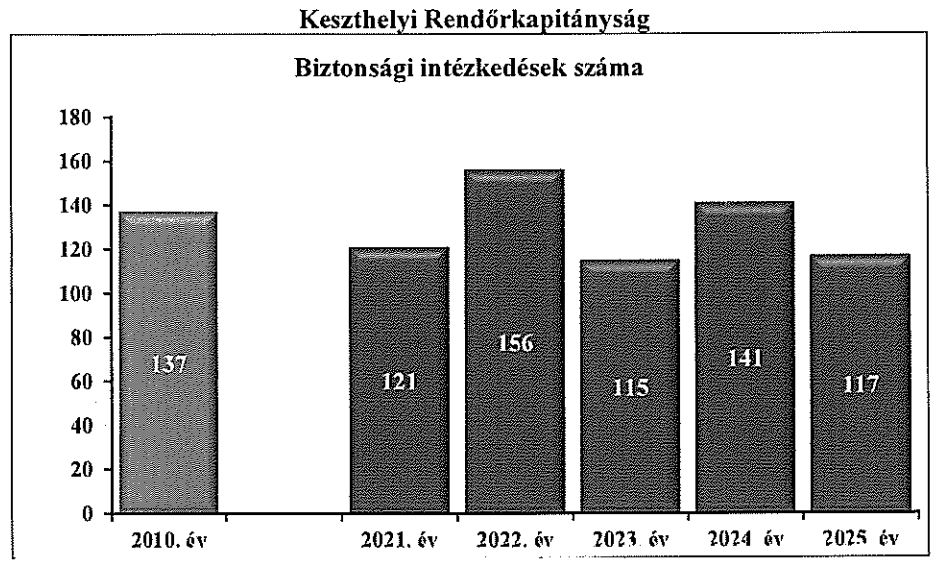
2. számú diagram



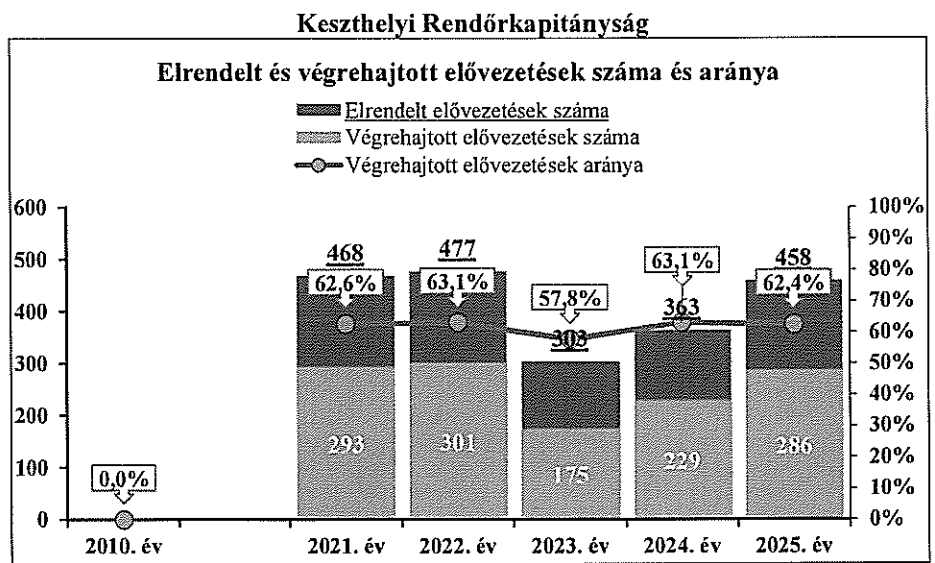
3. számú diagram



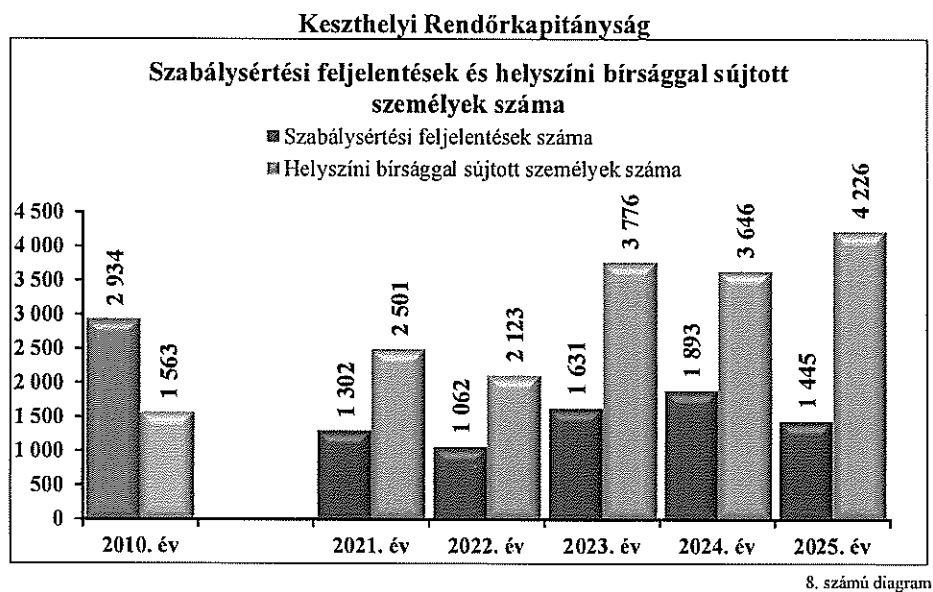
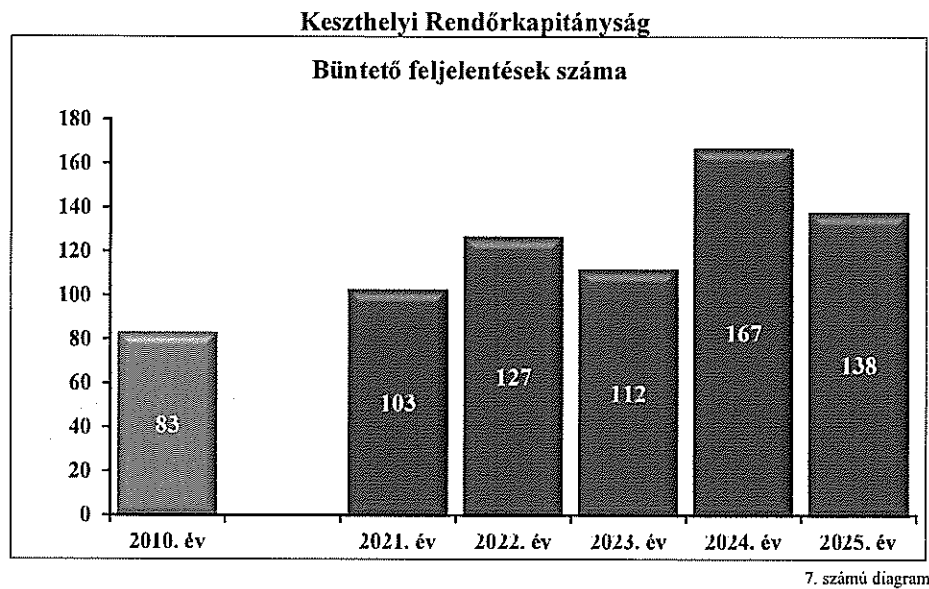
4. számú diagram

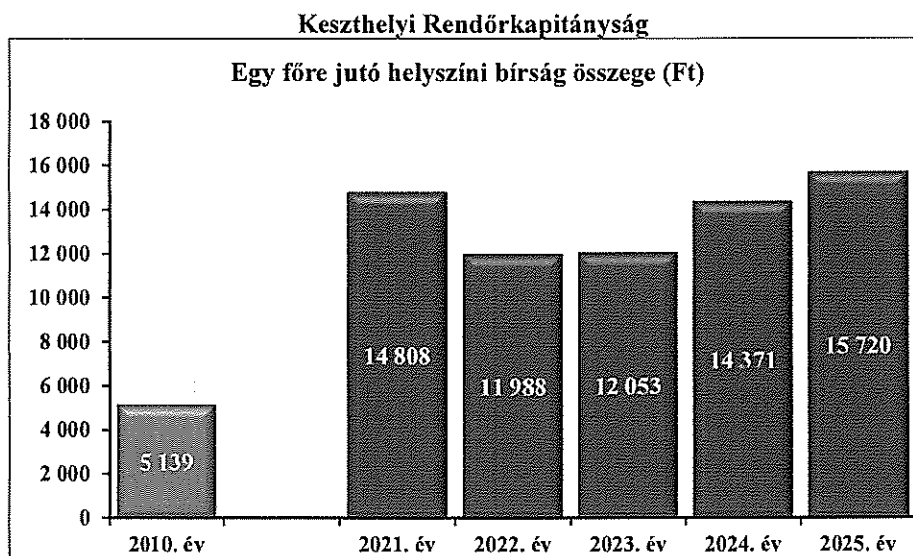


5. számú diagram

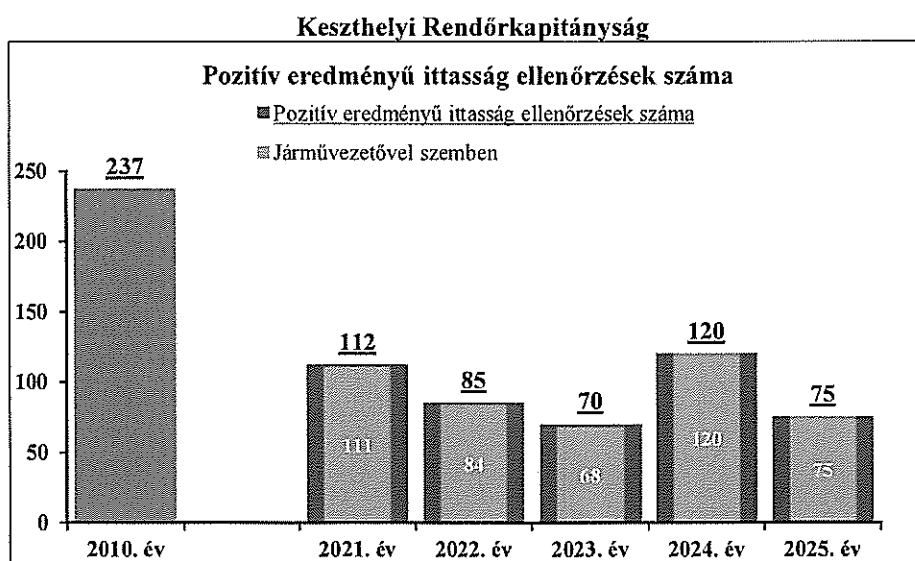


6. számú diagram

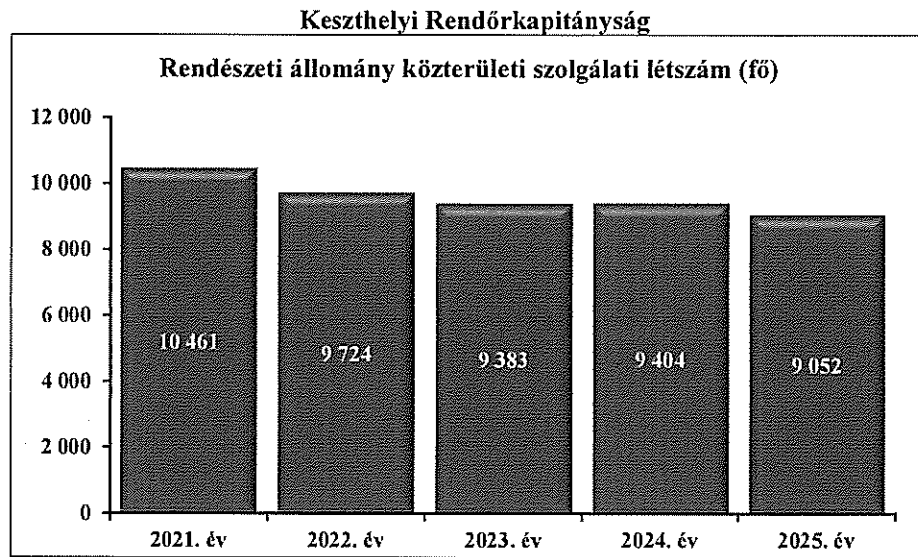




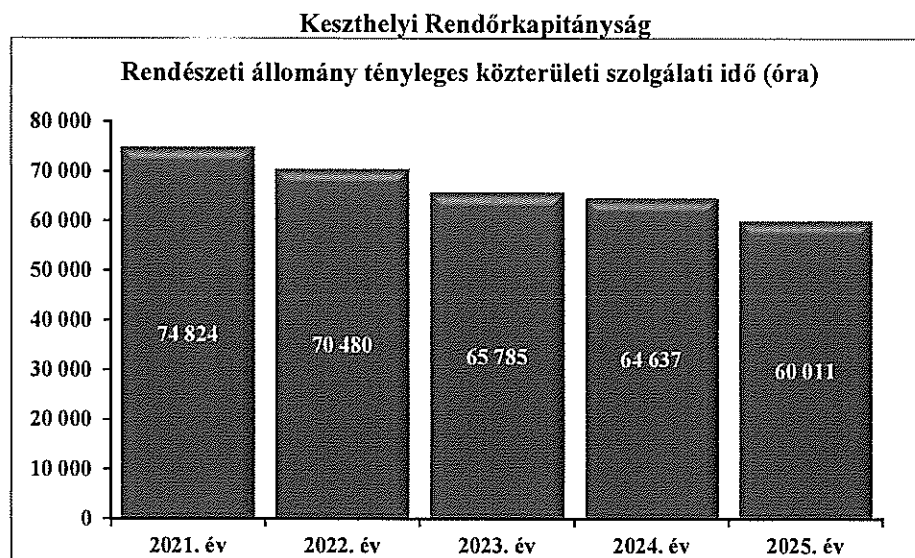
9. számú diagram



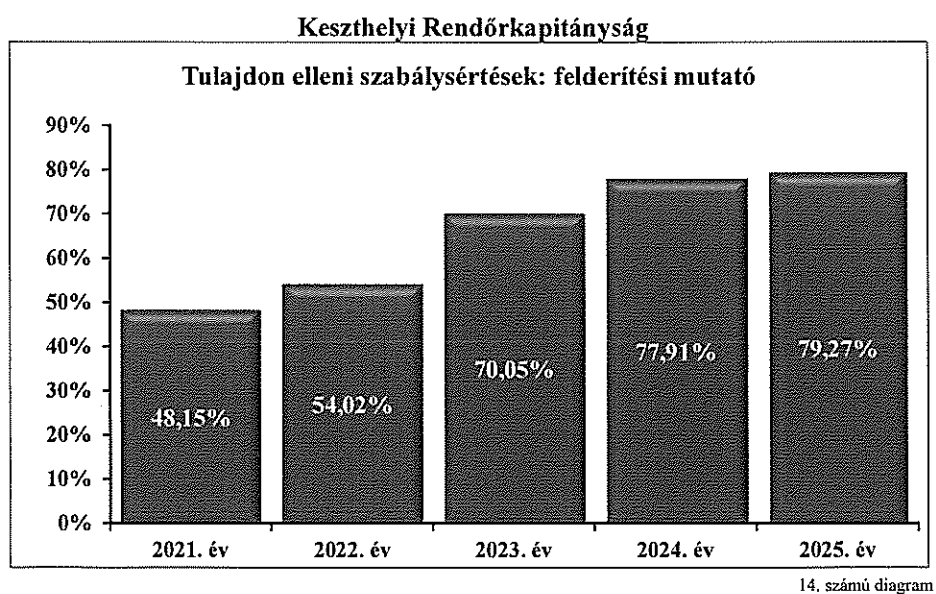
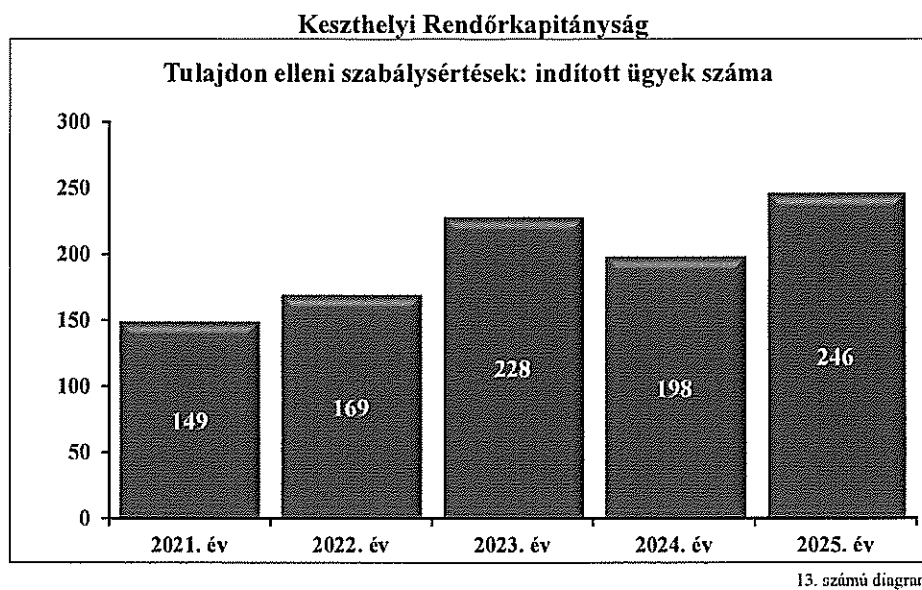
10. számú diagram

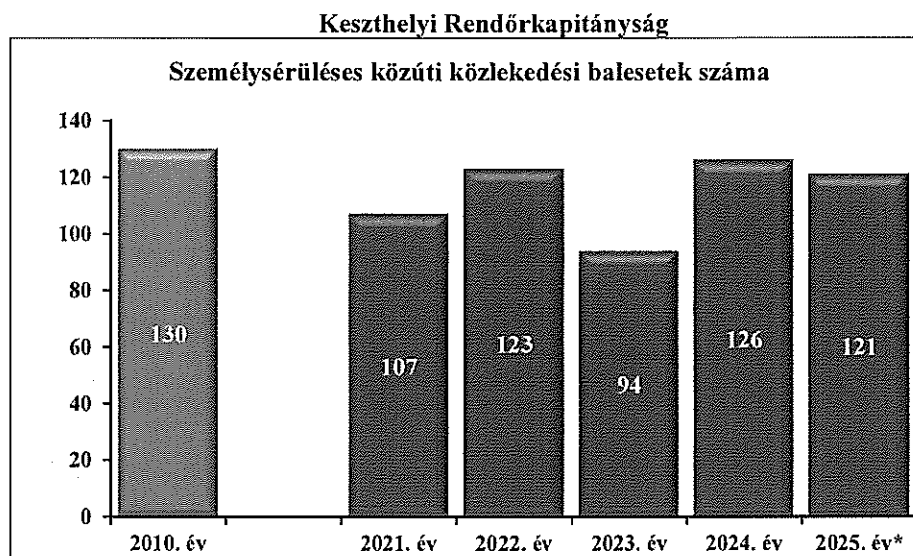


11. számú diagram



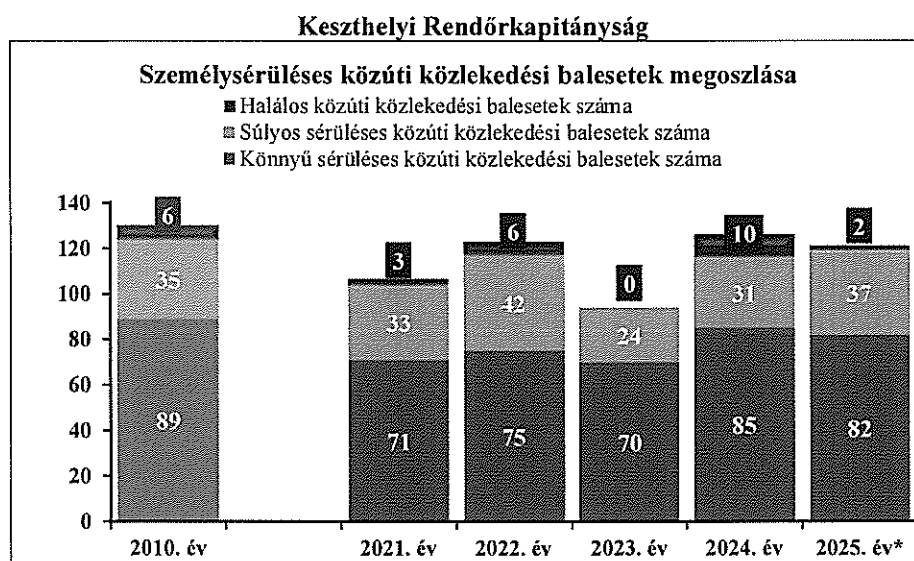
12. számú diagram





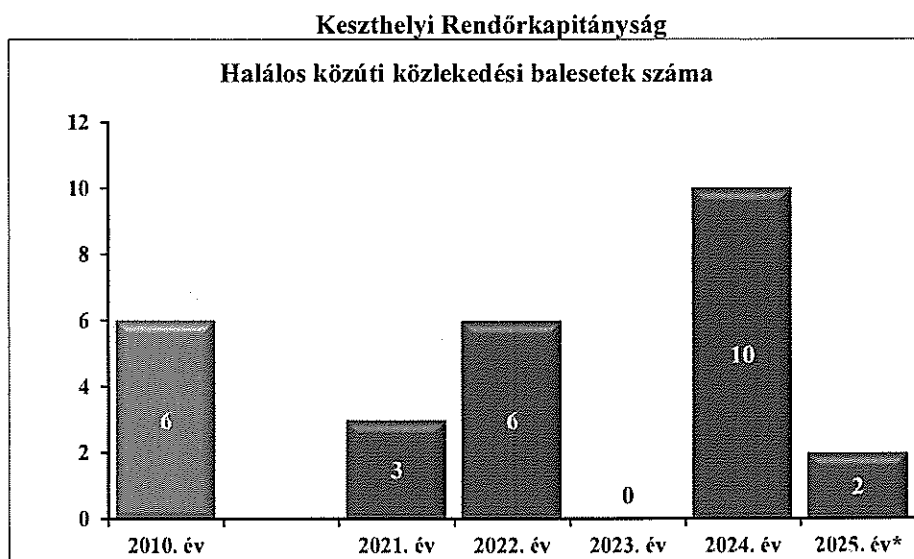
* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

15. számú diagram



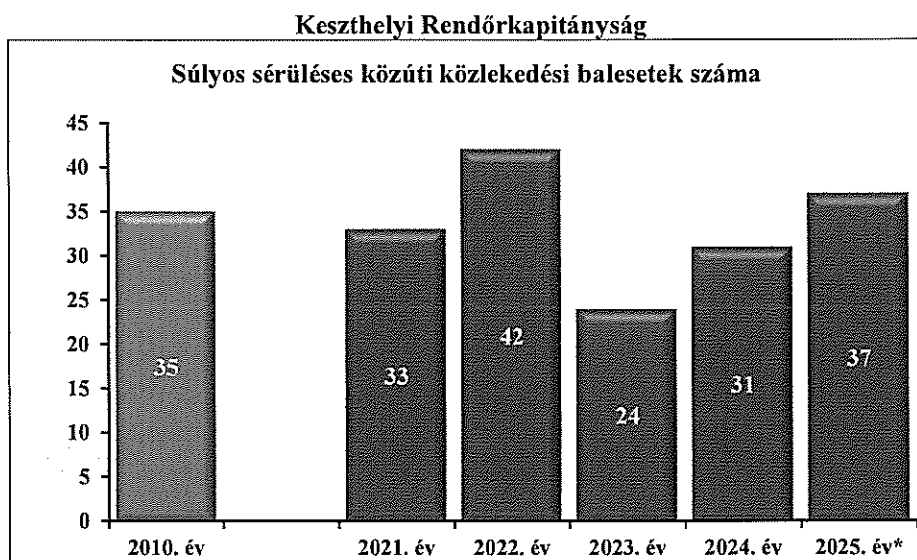
* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

16. számú diagram



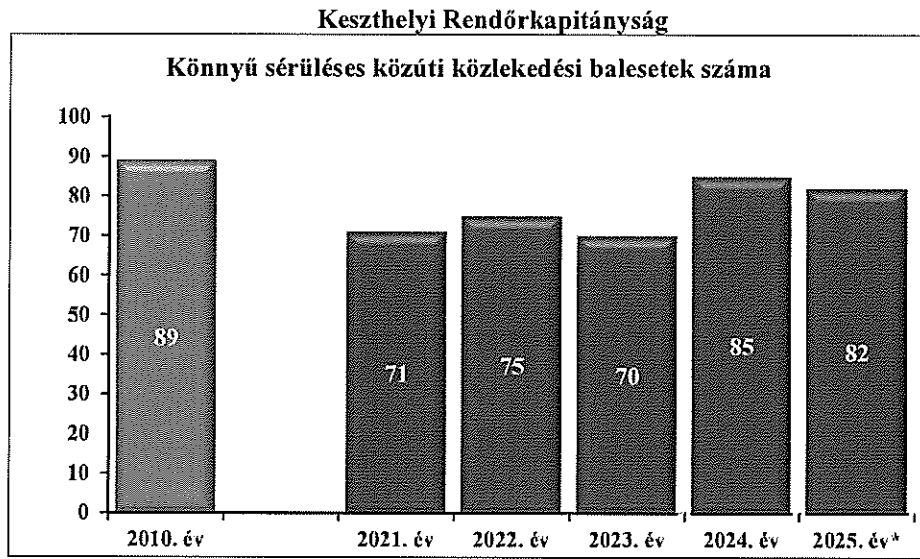
* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

17. számú diagram



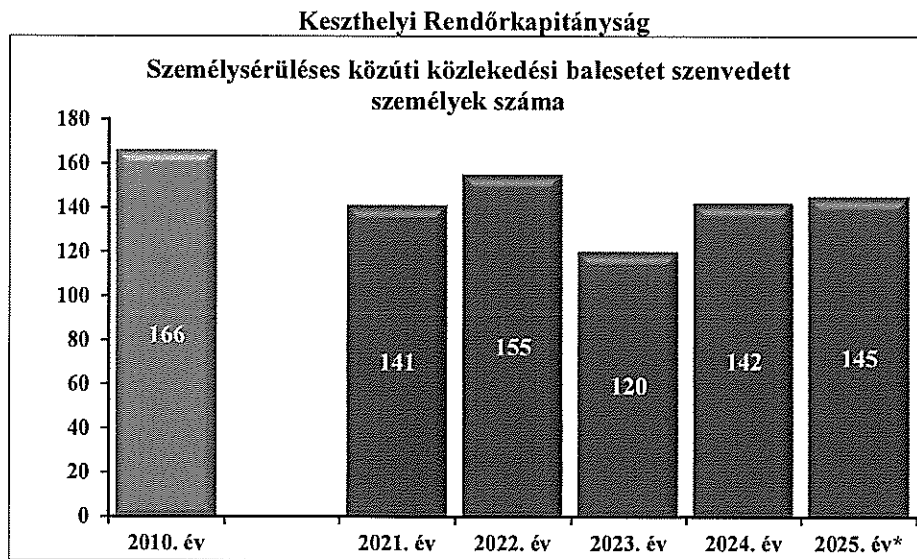
* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

18. számú diagram



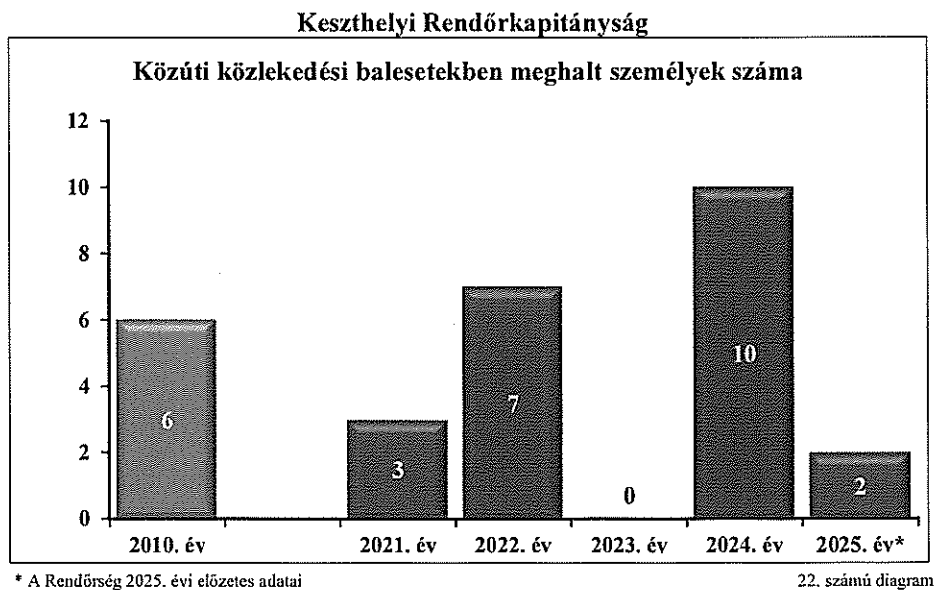
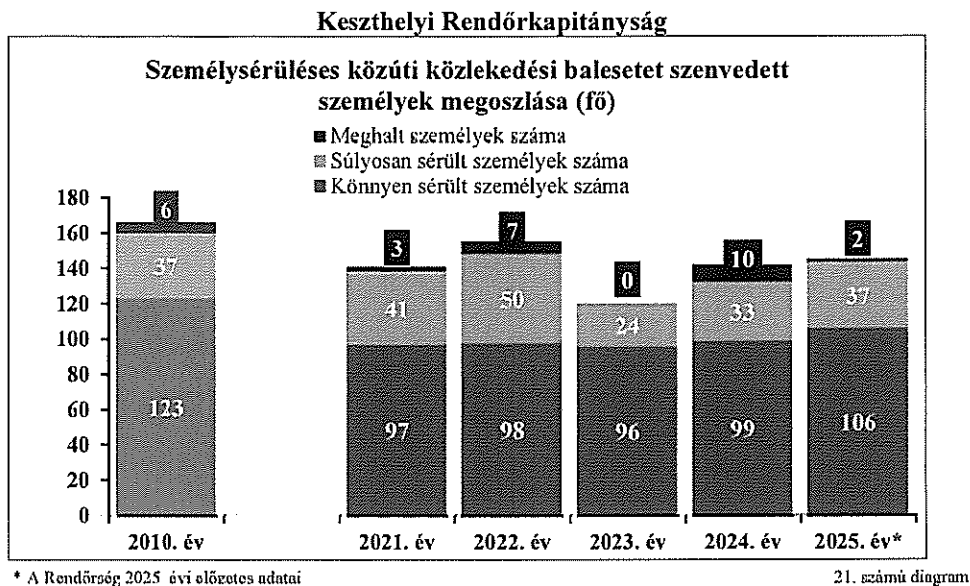
* A Rendőrség 2023. évi előzetes adatai

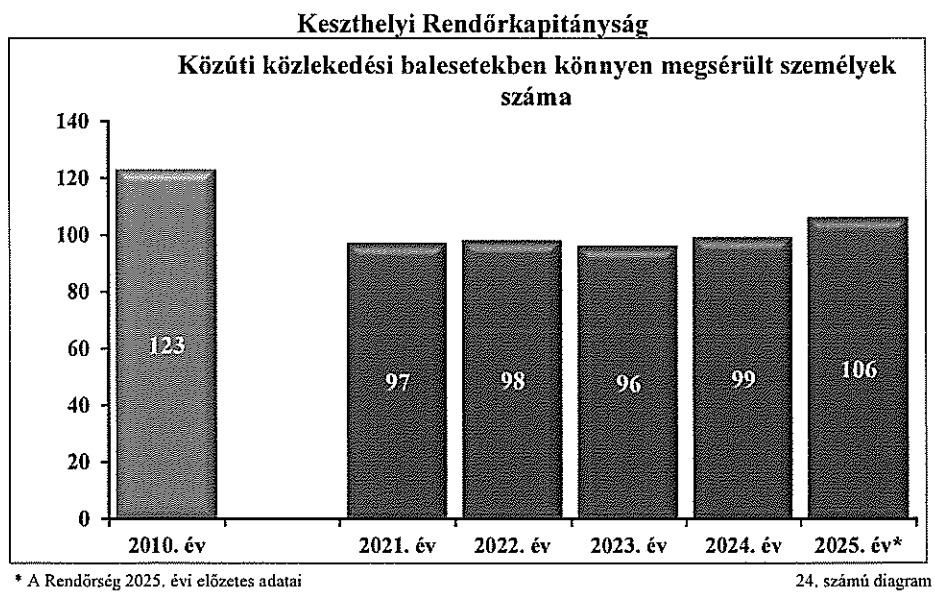
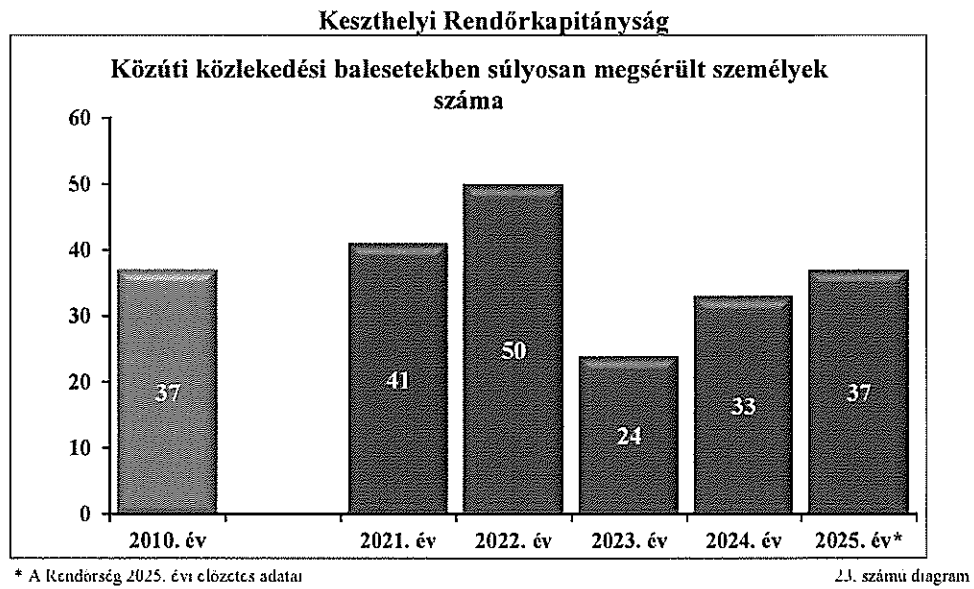
19. számú diagram

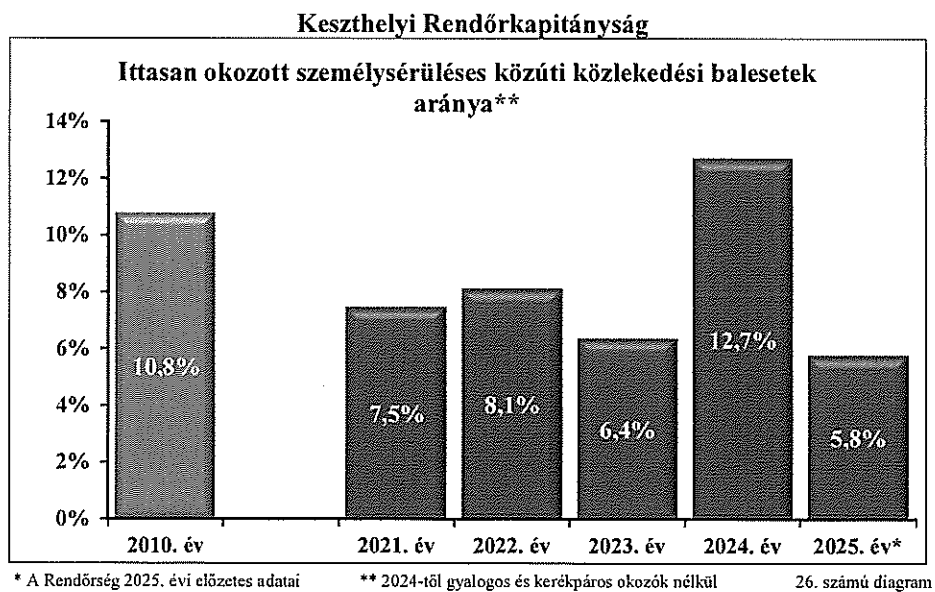
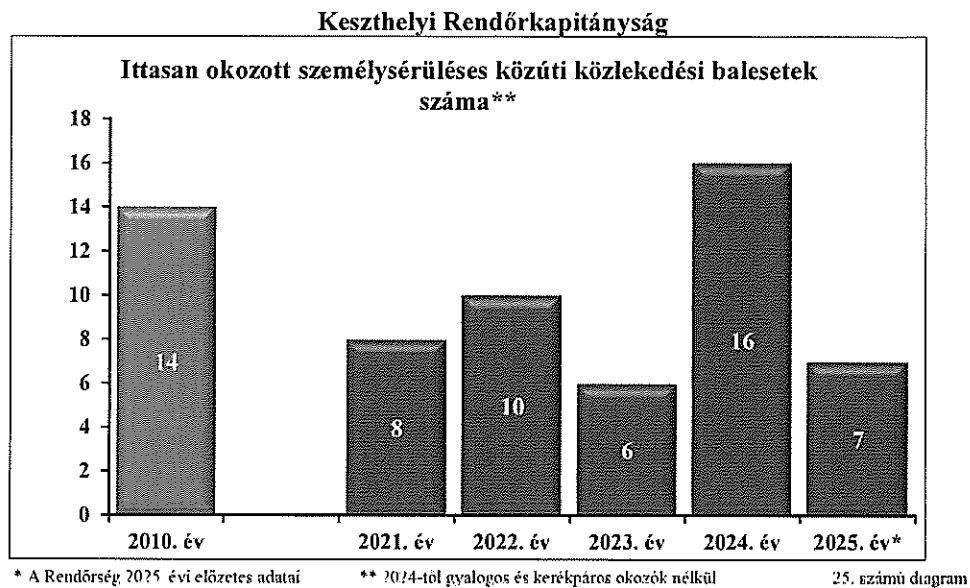


* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

20. számú diagram











ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

HÁZIORVOSI TEVÉKENYSÉGRŐL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 181/2025. (XII. 18.) számú határozatával hagyta jóvá a képviselő-testület 2026. évi munkatervét, melyben napirendi pontként, nyílt ülés keretében javasolta tárgyalni a háziorvosi és házi gyermekorvosi tevékenységről szóló beszámolót.

Dr. Ódry Péter háziorvos a beszámolót megküldte, ami az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a beszámolót megvitatni és jóváhagyni szíveskedjen.

Zalaszántó, 2026. 05. 12.

Décsi Attila Ferenc
polgármester

Határozati javaslat
...../2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Háziorvosi tevékenységről szóló beszámoló**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata megtárgyalta a háziorvosi tevékenységről készült beszámolót és azt az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Dr. Ódry Péter háziorvost tájékoztassa.

Felelős: Décsi Attila Ferenc polgármester

Határidő: azonnal



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

**KESZTHELYI SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT 2025. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL
SZÓLÓ BESZÁMOLÓ**

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 185/2025. (XII. 18.) számú határozattal jóváhagyott 2026. évi munkatervében a 2026. május 28. napjára tervezett soros, nyílt ülés napirendi pontjaként javasolta tárgyalni a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2025. évi szakmai beszámolóját.

A Szolgáltató Központ vezetője a szakmai beszámolót – amely jelen előterjesztés mellékletét képezi – a rá vonatkozó tartalmi és formai szabályok alapján elkészítette.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására

Zalaszántó, 2026. 05. 12.

Décsi Attila Ferenc
polgármester

Határozati javaslat
..../2026. (V. 28.) sz. képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2025. évi munkájáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata megtárgyalta a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ vezetője által készített beszámolót és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

A képviselő-testület a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ munkatársainak tevékenységét megköszöni és felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a beszámoló készítőjét tájékoztassa.

Felelős: Décsi Attila Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális
Szolgáltató Központ
Szakmai beszámolója
Zalaszántó településen végzett 2025. évi munkájáról**



Készítette: Móricz Virág
intézményvezető

A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ Zalaszántó településen végzett 2025.évi munkájáról a következő tájékoztatást adom.

AZ INTÉZMÉNY

Feladata szociális alapellátások biztosítása, a kistérség lakossága körében felmerülő szociális ellátási igények felmérése, a jelentkező igények kielégítése a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, a meglévő kapacitások függvényében.

Az intézmény fenntartója a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás, az intézmény önállóan működő jogi személy.

Alaptevékenységait az Alapító Okirat, Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény, a személyes gondoskodást nyújtó intézmények szakmai feladatáról és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM. rendelet, az 1997. évi XXXI. törvény, valamint a 15/1998. (IV.30.) Korm. rendelet, az adott tárgyévre vonatkozó, térítési díjat megállapító tanácsi határozat, valamint Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásában foglaltak alapján végzi.

Gazdálkodási jogköre szerint önállóan működő költségvetési szerv. A keszthelyi Gazdasági Ellátó Szervezet végzi a Szociális Szolgáltató Központ pénzügyi-gazdálkodási feladatait

Nyújtott szolgáltatások:

- Házi segítségnyújtás
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- Család-és Gyermejjóléti Szolgáltatás

Ellátott települések:

Társulás keretében: *Alsópáhok, Balatongyörök, Bókaháza, Esztergályhorváti, Gétye, Gyenesdiás, Karmacs, Keszthely, Sármellék, Szentgyörgyvár, Vállus, Várvolgy, Vindornyafok, Vindornyalak, Vonyarcvashegy, Zalaapáti, Zalaszántó, Zalavár*

Feladatellátás keretében: *Dióskál, Egeraracsa, Felsőpáhok, Nemesbük, Zalaköveskút, Zalaszentmárton*

Személyi feltételek: jogszabályban előírtaknak megfelelnek.

1 fő intézményvezető

1 fő vezető gondozó

1,5 fő adminisztrátor

1 fő pénztáros és jelzőrendszeres koordinátor

2,6 fő házi gondozó

3,5 fő családsegítő (melyből 1 fő szakmai vezető)

5 fő jelzőrendszeres ügyeletes

Tárgyi feltételek egész évben biztosítottak voltak, úgy mint:

- *védőfelszerelés* (gumikesztyű, szájmaszk, bőr-és felületfertőtlenítő, cipő és hajvédő, védőköpeny)
- *munkaruha juttatás* (50. 000 Ft/fő-munkaidőhöz arányosítva)
- havi 6.000 Ft értékű *tisztító-és fertőtlenítőszer csomag*
- *szolgálati mobiltelefon*, feladalköltől függően lebeszélhető összeggel
- családsegítők számára **laptop**, pendrive
- kerékpár és 3 darab kismotor
- vérnyomásmérők
- személygépkocsi vagy autóbusz költségtérítés
- zárható iratszekrények
- adminisztráció végzéséhez helyiség és informatikai eszközök

AZ INTÉZMÉNY EGYÜTTMŰKÖDÉSEI

A szervezetek közötti partnerség kulcsfontosságú a bevált gyakorlatok átvételében és helyi alkalmazásában. Intézményünk kiemelt figyelmet fordít a hatóságokkal, hivatalokkal és civil szervezetekkel való szoros kapcsolattartásra. Törekszünk a meglévő szakmai és emberi kapcsolataink elmélyítésére, hiszen ez garantálja tevékenységünk eredményességét. *A hatékony gazdálkodás keretében* együttműködünk a saját intézményünk fenntartójával, gazdasági szervezetével, belső ellenőrzésével a költségvetési, pénzügyi, gazdasági tevékenység tervezése, végrehajtása és ellenőrzése, szakmai feladatellátás tervezése, végrehajtása és ellenőrzése területeken.

Szakmai feladatokkal kapcsolatosan beszámolási kötelezettség teljesítése, intézményi működés és fejlesztés-stratégiai tervezés, a szakmai hatékonyság biztosítása érdekében alakultak együttműködések, valamint a dolgozók képzésének, jutalmazásának, bér jellegű és egyéb kiadásainak biztosításában.

Más szociális intézménnyel az együttműködés főbb területei: szakmai kapcsolatok fenntartása, szakmai információk cseréje, új módszerek, modellek intézmények közötti ismertetése, elhelyezési ügyekben kölcsönös segítségnyújtás az igénylő számára legmegfelelőbb intézmény kiválasztásában, részt veszünk a szakmai konzultációkban, akár napi rendszerességgel, a telefonos, illetve internetes kapcsolattartással.

Egyéb szolgáltató központokkal történő együttműködés keretében: egészségügyi intézményekből, szakrendelőkből, hatékonyabbá vált a szakmai párbeszéd a település háziorvosával, ami gördülékenyebb együttműködést eredményez hivatásos gondnokoktól, más szociális intézményeken keresztül jelzés érkezik az intézmény felé. Az ellátást igénybe vevők teljes körű ellátásának érdekében folyamatos a kapcsolattartás a háziorvosokkal és a szakrendelőkkel, kórházi ellátás esetén a kórházi szociális munkásokkal, a szolgáltatás-nyújtás keretében igénybe vesszük a szociális és egészségügyi szakértők tanácsadását, szolgáltatásait.

Együttműködés a hatóságokkal: a változó jogszabályi háttér miatt folyamatos a kapcsolattartás és egyeztetés az engedélyező hatóságokkal, folyamatos kapcsolattartás az ellátottjaink lakcíme szerinti területileg illetékes gyámhivatalokkal, együttműködés a rendőrséggel, bírósággal, tevékenységünk során elengedhetetlen az együttműködés az önkormányzatokkal is.

Intézményünk integrált mivoltából adódóan a nyújtott szolgáltatások összehangoltságából következik egy átlátható, egyértelmű munkavégzést eredményező együttműködés, komplex segítségnyújtás biztosítása. Az együttműködés kliensközpontú, és folyamatosan igazodik az ellátottak változó szükségleteihez - nemcsak a szorosan vett szakterületi, szakmai, hanem bizonyos esetekben az ágazati határokon is túllépve.

AZ INTÉZMÉNY RÉSZVÉTELE KÜLSŐ RENDEZVÉNYEKEN

A Szociális Szolgáltató Központ munkatársai a 2025. évben is több eseményen, rendezvényen vettek részt. Zalaapáti és Bókaháza településeken családsegítő munkatársak kapcsolódtak be a nyári táborokba, Bókaházán a házi gondozó vett részt az idősek napi rendezvényen, illetve a karácsonyi adományosztásban.

KÖZÖSSÉGI (SZAKMAI) FÓRUMOK

2025-ben is hangsúlyt fektettünk a **munkaértekezletekre**, az egyéni, szakmai **konzultációk** rendszerességére, a gondozók **továbbképzéseinek** megszervezésére, a szolgáltatást érintő aktualitások közös feldolgozására, a **csapatépítésre**.

Házi gondozók és családsegítők is több alkalommal vettek részt szakmai továbbképzéseken, , valamint minden családsegítő számára **szupervíziót** biztosítottunk (évente 6 alkalommal).

2025.évben a munkaértekezletek kiemelt témái voltak:

- Hegedűs Mária (Egészségfejlesztési Iroda) előadása
- esetek közös feldolgozása
- Munka-és Tűzvédelmi oktatás
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS ELLÁTÁSA A TELEPÜLÉSEN

Az alapellátási feladat elsősorban azokról az **időskorú személyekről** gondoskodik, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből már nem, illetve részben képesek, vagy hozzátartozóik róluk gondoskodni nem vagy csak részben tudnak, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de egyébként önmaguk ellátására még egy bizonyos fokig képesek, azokról az **egészségi állapotuk miatt rászoruló személyekről**, akik a rehabilitációt követően a saját lakókörnyezetükbe történő visszailleszkedés céljából támogatást igényelnek önálló életvitelük fenntartásához.

Az **ellátások igénybevétele önkéntes**, az igénylő, illetve annak törvényes képviselője **kérelmére** történik.

A házi gondozás feladatait két fő tevékenyei kör mentén végzi.

Szociális segítség feladatai: segítségnyújtás a lakókörnyezeti higiénia megtartásában, bevásárlás, gyógyszer kiváltás, kísérés.

Személyi gondozás feladatai: tanácsadás, információnyújtás, mentális támogatás, ügyintézés, gondozási és ápolási feladatok ellátása.

A szolgáltatás szakképzett gondozók által biztosított.

Az ápolási – gondozási feladatokon túl rendszeresen fogadott és közvetített a szakfeladat is **adományokat** szervezetek, magánszemélyek segítségével: pelenkát, gyógyászati segédeszközöket, tartós élelmiszert, ezzel is könnyítve az ellátottak különböző élethelyzetét.

Szükség esetén **közvetített** a szolgálat más, az ellátott érdekében történő szolgáltatásokat, mint az otthonápolás, gyógytorna, idősfelügyelet, sebkötözés, hospice ellátás, szállítás.

Gondozók száma a településen: 2 fő. (Helyettesítés általános helyettes munkatársakkal és megbízási díjas helyettesekkel megoldott.) 2025. évben egy gondozónő nyugdíjba vonult ő megbecsült tagja volt a településnek, helyére új gondozónő került felvételre.

ELLÁTOTTAK JELLEMZŐI ZALASZÁNTÓN

Ellátottak száma havi bontásban - 2025. év (fő)

| 2025 | JANUÁR | FEBRUÁR | MÁRCIUS | ÁPRILIS | MÁJUS | JÚNIUS | JÚLIUS | AUGUSZTUS | SZEPTEMBER | OKTÓBER | NOVEMBER | DECEMBER |
|--------------|--------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|-----------|------------|---------|----------|----------|
| Zalaszántó | 18 | 18 | 19 | 20 | 20 | 20 | 20 | 21 | 21 | 20 | 18 | 18 |
| Kistérségben | 254 | 246 | 246 | 251 | 249 | 247 | 249 | 249 | 254 | 254 | 246 | 244 |

A gondozottak száma 18 és 21 fő között alakult.

Téli időszak: Az év elején (január-február) és az év végén (november-december) volt a legalacsonyabb a létszám, stabilan 18 fő.

Növekedés: Tavasztól emelkedés látható, a csúcst a nyár végén és kora ősszel (augusztus-szeptember) érte el 21 fővel.

Zalaszántó súlya: A település a kistérségi házi gondozási feladatok körülbelül 7,3% – 8,4%-át tette ki az év során.

2025. december 31—én, Zalaszántó településen 17 főt láttunk el.

Az év során gondozásba vettek száma: 5 fő

Tárgyév folyamán ellátásból kikerültek száma: 5 fő

Ellátottak megoszlása nemek és kor, valamint a végzett tevékenységek szerint 2025.december

31-én (fő)

| Ellátott | | Ellátási tevékenység | | Térítési díjat fizet | Térítési díj mérséklés |
|---------------------|-----------|----------------------|-------------------|----------------------|------------------------|
| Eletkora | Neme | Szociális segítség | Személyi gondozás | | |
| 70-74 éves | Nő | | 3 | 3 | 1 |
| 80-89 éves | | 1 | 7 | 8 | |
| 90- x éves | | | 3 | 3 | 1 |
| Összesen | 14 | 1 | 13 | 14 | 2 |
| Eletkora | Férfi | Szociális segítség | Személyi gondozás | | |
| 70-74 éves | 1 | | 1 | 1 | |
| 80-89 éves | 2 | | 2 | 2 | |
| Összesen | 3 | 0 | 3 | 3 | 0 |
| Mindösszesen | 17 | 1 | 16 | 17 | 2 |

Nemek és életkor szerinti megoszlás

- **Nők (14 fő):** Az ellátottak elsőprő többsége nő. Legtöbben a **80–89 éves** korosztályból kerülnek ki (8 fő). A **70–74 éves** és a **90 év feletti** csoportban is 3–3 fő található.
- **Férfiak (3 fő):** Alacsony létszámban képviseltetik magukat. 1 fő **70–74 éves**, 2 fő pedig **80–89 éves**.

Végzett tevékenységek

Személyi gondozás (16 fő): A legjellemzőbb ellátási forma. Az ellátottak majdnem egésze (13 nő és 3 férfi) intenzívebb, közvetlen fizikai/személyi támogatást igényel.

Szociális segítség (1 fő): Mindössze 1 fő (egy 80–89 év közötti nő) részeseül csupán szociális segítségben (pl. bevásárlás, takarítás), személyi gondozás nélkül.

Térítési díjak alakulása

Teljes térítési díjat fizet (17 fő): Kivétel nélkül minden ellátott fizet térítési díjat a szolgáltatásért.

Térítési díj mérséklés (2 fő): Mindössze 2 fő (egy 70–74 éves és egy 90 év feletti nő) kapott szociális vagy jövedelmi alapon kedvezményt (díjcsökkentést). A férfiak közül senki sem kapott mérséklést.

Ellátottak megoszlása tevékenységek szerint a 2025.december 31- én(fő)

| Tevékenység | Kistérségben összesen | Zalaszántó |
|--------------------|-----------------------|------------|
| Szociális segítség | 3 | 1 |
| Személyi gondozás | 235 | 16 |
| Összesen | 238 | 17 |

Gondozási típusok dominanciája: Mind a kistérségben, mind Zalaszántón a **személyi gondozás** a meghatározó. A kistérségi ellátottak 98,7%-a (235 fő), míg a zalaszántóiak 94,1% a (16 fő) igényli ezt a közvetlenebb, intenzívesebb támogatást.

Szociális segítség alacsony aránya: A könnyebb ellátási forma, a **szociális segítség** (pl. bevásárlás, ügyintézés) elenyésző. A kistérségben mindössze 3 fő kap ilyen, közülük 1 fő zalaszántói.

2025 legutolsó napján a kistérségben ellátott 238 főből **17 fő élt Zalaszántón**, ami a teljes térségi feladatellátás **7,1%-át** tette ki.

A gondozottak legnagyobb arányban személyi gondozásban részesültek, **melynek keretében gondozási és ápolási feladatok elvégzését biztosítottuk, többek között fürdetést, haj – és bőrápolást, pelenkacserét, ügyintézését, mentális támogatást vagy a gyógyszeresedés ellenőrzését.**

Az ellátottak saját otthonukban szeretnék ellátásokhoz jutni, a kórházat nem részesítik előnyben. Fontosnak tartják, hogy megszokott lakókörnyezetükben kapják meg a szükséges ápolást és gondoskodást még végstádiumú betegség esetén is. Az életkor előrehaladtával, valamint a krónikus betegségek és az azokkal összefüggő tünetek gyakoriságának megjelenésével növekszik az otthoni gondozás iránti igény (pl. segítség az önellátási képesség kivitelezésében, bevásárlás, személyi, környezeti higiéné segítése).

Azoknál az ellátottnál, akiknél a gondozási szükséglet 24 órás felügyeletet ír elő, minden esetben felvettük a hozzátartozókkal a kapcsolatot, javasoltuk írásban is a bentlakásos intézményi elhelyezés kezdeményezését, mivel ezek az esetek meghaladják a házi segítségnyújtás lehetőségeit.

A fenti adatok is tükrözik az idősödő társadalom problémáját: a tartós ápolás-gondozás iránti növekvő igény komoly kihívások elé állítja a szolgálatot épp úgy, mint a szakembereket és a teljes ellátórendszert. A szociális szakterület fejlesztéseket igényel annak érdekében, hogy egy jól kialakított, a mai elvárásoknak és a megnövekvő ellátási igényeknek meg tudjon felelni.

Az alapszolgáltatások biztosítása, mint a házi segítségnyújtás, minden települési önkormányzat számára kötelezően biztosítandó feladat, ugyanakkor a szakképzett gondozók száma csökken, mivel a szociális területen a legalacsonyabbak a bérek. A gondozók átlagéletkora 50 év körül van, nyugdíjba

vonulásukkor nehézségekbe ütközik új szakemberek felvétele, egészségi állapotuk rossz, gyakran táppénzre szorulnak, illetve tartós betegséggel rendelkeznek.

A szociális területen dolgozók munkájának nagyon alacsony a társadalmi megbecsültsége. Az ellátottak száma és szükségletei pedig folyamatosan nőnek, amit jól mutatnak az egy dolgozóra eső esetszámok is (egy gondozóra, napi szinten, átlagosan 10-11 gondozott jut).

A helyettesítések megszervezése kihívások elé állítja a szolgálatot.

TÉRÍTÉSI DÍJ

Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja 2025. évben 1 185 Ft/óra, a személyi térítési díj legmagasabb összege, szociális segítség és személyi gondozás esetében is 1 000 Ft/óra.

Jogszabályi rendelkezés alapján a jövedelemmel nem rendelkezők számára a szolgáltatások továbbra is ingyenesen lettek biztosítva, illetve méltányossági kérelemmel élhettek az ellátottak térítési díj csökkentés és elengedés ügyében.

Térítési díj bevétel összesen a 2025.évben házi segítségnyújtás szakfeladaton: 20 931 656 Ft volt.

| Térítésköteles gondozási órák száma | Kiszámlázott térítési díj összesen | Települési térítési díj támogatás | Ellátott által fizetett térítési díj |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 3156,92 óra | 2 370 723 Ft | 1 842 461 Ft | 528 262 Ft |

Térítésköteles gondozási órák száma (3156,92 óra): Az összes olyan munkaóra, amelyet a gondozók a rászorulóknak ellátásával töltöttek, és amelyért díjat számoltak fel.

Települési térítési díj támogatás (1 842 461 Ft): Az az összeg, amelyet a helyi önkormányzat támogatásként átvállalt az érintettektől.

Ellátott által fizetett térítési díj (528 262 Ft): A támogatás levonása után fennmaradó önrész, amelyet ténylegesen a gondozott személyeknek (vagy családjuknak) kellett zsebből kifizetniük.

JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS A TELEPÜLÉSEKEN

A szolgáltatás célja az idős, tartós beteg, egyedülálló személyek biztonságának növelése, a krízishelyzetek minél hamarabb történő elhárítása.

Az ellátott személy segélyhívását követően az ügyeletes gondozó felkeresi a segélykérőt, és a felmerült probléma megoldása érdekében intézkedik.

Indokolt esetben kezdeményezi további egészségügyi, vagy szociális ellátás igénybevételét

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás **folyamatos, 24 órás készenléti** rendszerben működik.

Szakmai létszám: jelzőrendszeres koordinátor– 1 fő

tiszteletdíjas/megbízási díjas ügyeletes gondozó a területen – 2 fő

A szakfeladat koordinálását a házi segítségnyújtás vezetője látta el.

Az ellátási forma szolgáltatója, az eszközök és a technikai feltételek biztosítója, valamint a diszpécserszolgálat ellátója az **S.O.S Központ Zrt.**

A **biztosított készülék** megfelel a jogszabályi előírásoknak: - mobil (SIM) kártyás

- bérelt készülékek
- diszpécserközpont élőerős személyzet
- kétirányú kommunikációra alkalmas

2025. éves segélyhívási összesítő -Zalaszántó

| Települések neve | Ellátásban részesülők száma (fő) | Kihelyezett készülékek száma (db) | Segélyhívások száma (db) | | |
|------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------|----------|
| | | | Segítségnyújtást igénylő riasztás | Téves riasztás | Összesen |
| KISTÉRSÉGBEN ÖSSZESEN | 92 | 85 | 49 | 1 | 50 |
| Zalaszántón | 6 | 5 | 0 | 0 | 0 |

Tárgyév folyamán ellátásba vettek: 2 fő

Ellátásból kikerült: 1 fő

2025.12.31-én: 5 fő (4 készülék)

Az ellátást igénybe vevők életkori megoszlása 2025. évben

| | 65 év alatt | 65-69 év | 70-74 év | 75-79 év | 80 év feletti | összesen |
|--|-------------|----------|----------|----------|---------------|----------|
| Szociálisan rászorult egyedül élő | 0 | 4 | 8 | 11 | 51 | 74 |
| Szociálisan rászorult két vagy több személyes háztartásban élő | 1 | 0 | 1 | 2 | 14 | 18 |
| Szociálisan nem rászorult | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 92 |

TÉRÍTÉSI DÍJ

Az intézmény térítési díj 340 Ft/nap volt a szakfeladaton, az alábbi kedvezményekkel:

| Jövedelem sávok Ft | Gondozási díj Ft/nap |
|-----------------------|-------------------------|
| 1-85.000 | 40 |
| 85.001-115.000 | 55 |
| 115.001-145.000 | 75 |
| 145.001-175.000 | 90 |
| 175.001 felett | 110 |

2025.évre kiutalt támogatás összege:

alaptámogatás: 500 000 Ft

egy feladategység után járó támogatás: 29 520 Ft

kiutalt teljesítménytámogatás: 2 861 600 Ft

visszafizetendő: 551 434 Ft

térítési díj bevétel: 2 010 600 Ft

Az elmúlt év során a szolgálat nem tudta teljesíteni az igényelt feladatmutatót. A készülékszám csökkenés nagy arányú volt a bekerülésekhez képest. Az intézmény munkatársai (gondozókat, családsegítőket is beleértve) próbálják agítani a szolgáltatást, több helyen, külső fórumokon, társintézményeknél. Ennek ellenére sokan mégis az ingyenes Gondosóra Programot választották.

A szolgáltatás hátránya továbbra is az alacsony állami finanszírozás, valamint a szakemberhiány.

A szolgálat előnye a megbízható intézményi és ügyeleti háttér, amely biztonságot és gyorsaságot nyújt, illetve azt, hogy a jelzésre biztosan reagál az ügyelet. Sokat jelent az is, hogy a munkatársak személyesen ismerik az ellátottakat, az ellátotti kört, akiknek nagy része – közel 60 % - a házi segítségnyújtást is igénybe veszi. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás előnye még, hogy nem csak

a 65 év feletti személyek számára nyújthat segítséget. A segélyhívások számából pedig kitűnik, hogy a szolgáltatás sok problémára azonnali megoldást nyújt, sőt, életet is mentett.

Az SOS Központ Zrt képviselői október 9-én személyesen keresték fel a Szolgálatunkat, tájékoztatást adtak, miszerint 2026.január 1-től kénytelenek jelentősebb mértékű szolgáltatási díjkorrekciót bevezetni. A Társulás 24/2025(XI.6) számú társulási tanácsi határozatába felkérte a tagtelepülések képviselő-testületeit, hogy nyilatkozzanak a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakfeladat jövőbeni, 2026.január 1. napjától történő fenntartására vonatkozóan, továbbá felkérte a tagtelepüléseket, hogy a képviselő testületi döntéseket küldjék meg a Társulási Tanács Elnökének, 2025. november 30.napjáig. A 29/2025(XII.4) számú társulási tanácsi határozatban, úgy döntöttek, hogy fenn kívánják tartani a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakfeladatot. A képviselő testületi kivonatok alapján a következő települések

fenntartó: Balatongyörök, Bókaháza, Esztergályhorváti, Karmacs, Keszthely, Szentgyörgyvár, Vindornyalak, Vindornyalak, Vonyarcvashegy, Zalaapáti, Zalaszentmihály.

nem fenntartók:

Gétye, Gyenesdiás, Vállus, Várköpönyög, Zalavár

2026.január 1-étől a szakfeladatot.

Az érintett településeken élő ellátottakat írásban és telefonon is tájékoztattuk a szakfeladat ellátásának megszűnéséről. A lakosság biztonságérzetének megőrzése és a segítségnyújtás folyamatossága érdekében javasoltuk számukra a Gondosóra program igénybe vételét, mint hatékony alternatívát a mindennapi biztonság fokozására.

CSALÁDSEGÍTŐ ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT MUNKÁJA A TELEPÜLÉSEKEN

Célja a nehéz élethelyzetben lévő családok, egyének segítése a szociális munka eszközeivel, elsősorban életvezetési tanácsadás, ügyintézésben segítségnyújtás és információ nyújtás keretében, mely a gyakorlatban együttműködésen alapuló **komplex családgondozást** jelent.

A **Családsegítő Szolgálat** önkéntes alapon igénybe vehető segítségi forma. A hozzánk fordulók számára egyéni megközelítéssel próbálunk olyan rövid és hosszú távú terveket kidolgozni, melyek által életük nehéz szakaszából pozitív változást érhetünk el közösen.

A **Gyermekjóléti Szolgálat** a hozzánk forduló, vagy jelzés útján látókörünkbe kerülő gyermekek és családjuk számára olyan tervek és szabályok kidolgozása, mely által a családban felmerülő problémák megoldhatóvá válnak, az ellátási területén élő gyermekek családban történő nevelkedésének

elősegítése, a veszélyeztető körülmények megelőzése, a kialakult veszélyeztető körülmények megszüntetésében való közreműködés a veszélyeztetett, illetve krízishelyzetben lévő személyek, családok életvezetési képességének megtartása, az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, valamint a krízishelyzet megszüntetésének elősegítése.

Ha a gyermek védelme az ellátás önkéntes igénybevételével nem biztosított, akkor a törvény az ellátás kötelező igénybevételét elrendeli. **Hatósági intézkedés** alatt álló gyermek esetén, a járás székhelyen működő Család- és Gyermekjóléti Központ válik illetékessé.

Család - és Gyermekjóléti Szolgálat területi ellátásra nyitva álló helyiségek:

- **Zalaapáti** (8741 Zalaapáti, Deák Ferenc u. 64.)
- **Alsópáhok** (8394 Alsópáhok, Fő út 65.)
- **Sármellék** (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

Személyi feltételek:

3 fő 8 órás

1 fő 6 órás munkavállaló

A szolgálat nem lát el szakmai feladatot Zalaszentő településen.

ÖSSZEFOGLALÁS

Összegzésként elmondható, hogy a Szociális Szolgáltató Központ munkatársai a 2025.év során is szakmailag az előírásoknak megfelelően, hivatástudattal végezték munkájukat. A szakmai egységek munkája - a táppénzek és egyéb munkaerő kiesések mellett is - folyamatos volt, minden ellátott az együttműködésben foglaltak szerint részesült a segítségnyújtásban.

A szakmaközi kapcsolatok továbbra is hatékonyan működnek, mind a házi gondozás, mind a családsegítés területén.

A napi feladatok elvégzésén túl **személyiségünkkel is dolgozunk**, és e mellett szembe kell nézni olyan problémákkal is, mint a *feszültségek az alacsony anyagi és társadalmi megbecsülés miatt*, a munkavállalóink elöregedése, a dolgozók egészségi állapotának romlása, ami a táppénzes állományt igénybe vevő dolgozók számának növekedésével jár.

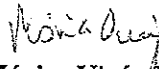
A 2025. év során két fő házi gondozó, három fő családsegítő, 1 fő intézményvezető kérte munkaviszonya megszüntetését, anyagi okok miatt, mivel az alacsony bérezés nincs arányban a munka jellegével, a mentális és fizikai megterheléssel.

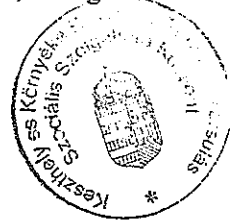
A szociális területen jelentős szakember hiány van, a kieső dolgozók munkáját helyettesítéssel oldjuk meg a megfelelő munkatársak megtalálásáig, ami szintén nem egyszerű feladat, mivel további terhet ró a helyettesítő kollégákra. Ahhoz, hogy a jelentkező nehézségeket csökkentjük, dolgozóink állományát és mentális egészségét megőrizzük, közösségi programokat, továbbképzéseket

szervezünk, a szűk anyagi lehetőségek ellenére is. Ilyen alkalmak a munkaértekezletek is, ahol szakmai ismereteket is próbálunk átadni, illetve kicsit kizökkenteni a dolgozókat a napi rutin feladatokból, illetve a közös karácsonyi összejövetelünk.

Mindezek ellenére is minőségi szakmai munkánkat, jó közösségi szellemiségünket, humánus hozzáállásunkat a jövőben is tovább szeretnénk vinni, hogy színvonalunkat, szolgáltatásainkat a megszokott módon tudjuk biztosítani a kistérség területén.

Ezúton is köszönjük a település együttműködését!


Mórincz Virág Ilona
intézményvezető





ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

**BESZÁMOLÓ A KESZTHELYI CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT 2025. ÉVI
TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Décsi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 185/2025. (XII.18.) számú határozatával hagyta jóvá az önkormányzat 2026. évi munkatervét, melyben a május 28. napjára tervezett soros, nyílt ülés napirendi pontjaként javasolta tárgyalni a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ beszámolóját a 2025. évben végzett tevékenységről.

A szolgáltató a szakmai beszámolót – amely jelen előterjesztés mellékletét képezi – a rá vonatkozó tartalmi és formai szabályok alapján elkészítette.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zalaszántó, 2026. 05. 12.

Décsi Attila Ferenc
polgármester

Határozati javaslat
..../2026. (V. 28.) sz. képviselő-testületi határozat

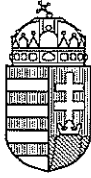
Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**BESZÁMOLÓ A KESZTHELYI CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT 2025. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata megtárgyalta a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ által készített beszámolót és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

A képviselő-testület a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ munkatársainak tevékenységét megköszöni és felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a beszámoló készítőjét tájékoztassa.

Felelős: Décsi Attila Ferenc polgármester

Határidő: azonnal



Beszámoló a család- és gyermekjóléti szolgáltatásról Zalaszántó és Vindornyalak településeken a 2025. évben

A két községben 2025. január második felében kezdte meg a munkát a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat családsegítője. Hivatali helyiséget a zalaszántói önkormányzat biztosít a munkához, a szükséges technikai eszköz a keszthelyi szolgálat tulajdona. Hivatali idő heti egy alkalommal valósul meg, egész napos időtartamban. Az egyéves tapasztalat alapján úgy tűnik, hogy ez elegendőnek bizonyul.

A helyhatósággal és a többi intézménnyel az együttműködés megfelelő. Jelzéseket főleg a helyi általános iskolából, illetve óvodából kaptunk, a legtöbb esetben írásban, néhány esetben azonban, folyamatban lévő ügyet érintően, szóban is. Az iskolával a jelzéseken kívül is rendszeres a konzultáció.

Jelenleg három alapellátás keretében megvalósuló együttműködés van érvényben, védelembe vett gyermek nincs a két községben. Az egyszeri esetkezelések száma átlagosnak mondható. Legtöbb esetben hivatalos ügyintézkésekben kérnek segítséget, többnyire nyomtatványok kitöltését kérik a családsegítőtől. Előfordult azonban, hogy családi vita miatt fordultak a Szolgálathoz. Ezen kívül néhány környezettanulmány készült különböző illetékességű gyámhatóságok felkérésére. Az ügyfelekkel a találkozás ritkábban a hivatalban történik, gyakrabban kérik, hogy az otthonukban történjen a segítségnyújtás. A családok kifejezetten nagy bizalommal és tisztelettel vannak a családsegítő felé, ez minden esetben megkönnyíti és gördülékennyé teszi az együttműködést, ami alapja a jövőbeni hatékony munkának is. Tapasztalatunk szerint, aki részesült már valamilyen szolgáltatásban, az valószínűleg ajánlja másoknak is, így az új segítő is ismert a településen. Ez azért is fontos, mert a korábbi gyermekjóléti szolgálat egész héten helyben volt és több családsegítő is aktívan tevékenykedett. Ahhoz képest természetesen szűkültek a lehetőségek.

Vindornyalak község egyelőre kevésbé érintett a szolgáltatásban, az elmúlt évben egy esetjelzés nyomán kellett intézkedni a településen.

Segélyek vagy adományok szétosztásában nem kérték a segítségünket, ez az önkormányzat részéről bejáratott tevékenység. Ez annyiban érthető is, hogy a helyiek sokkal jobban ismerik egymást a keszthelyi családsegítő még azért mindig idegennek számít.

Keszthely, 2026.01.06.

Horváth Zoltán

családsegítő



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

TANYAGONDNOKI BESZÁMOLÓ

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. §-a szerint:

„a falugondnoki, illetve tanyagondnoki szolgáltatás célja a falvak és a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézményhiányából és a közösségi közlekedés nehézségéből eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

A tanyagondnoki szolgáltatás legalább hetven és legfeljebb négyszáz lakosságszámú – külön jogszabályban meghatározott – külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyen működtethető. Amennyiben a tanyagondnoki szolgáltatás létesítését követően a külterületi vagy egyéb belterületi lakott hely lakosságszáma tíz százalékot meg nem haladó mértékben emelkedik négyszáz lakos fölé, a szolgáltatás tovább működtethető.

A falugondnoki, illetve tanyagondnoki szolgáltatás a fenntartó önkormányzat rendeletében részletesen meghatározott, (1) bekezdés szerinti feladatokat látja el, valamint – az önkormányzat rendeletében meghatározott módon – közreműködhet az étkeztetés biztosításában.

Zalaszentőrs Község Önkormányzata képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgáltatást a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2024. (III.27.) önkormányzati rendeletben rögzítette.

Az Ör,-ben foglaltak alapján:

„23. § (1) Zalaszentőrs Község Önkormányzata a Szociális és Családügyi Minisztériummal kötött megállapodás alapján 1999. január 1. napjától falugondnoki (tanyagondnoki) szolgálatot tart fenn. A szolgálat működési területe Zalaszentőrs közigazgatási területe.

(2) A falugondnoki szolgálatról való gondoskodást az önkormányzat kinevezett tanyagondnok és erre a célra biztosított gépjármű rendelkezésre bocsátásával látja el.

(3) A tanyagondnoki szolgáltatás keretében ellátandó feladatok:

a) A tanyagondnoki szolgáltatás közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alappfeladatai: közreműködés

aa) az étkeztetésben, külterületen az időjárási körülmények függvényében,

ab) a házi segítségnyújtásban,

ac) a közösségi és szociális információk szolgáltatásában.

b) az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, így

ba) a háziorvosi rendelésre szállítás,

bb) az egyéb egészségügyi intézménybe szállítás, személyenként legfeljebb havi 3 alkalommal,

bc) a gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása;

c) a bölcsődés, óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása, így

ca) az óvodába, iskolába szállítás,

cb) az egyéb gyermekszállítás.

d) A tanyagondnoki szolgáltatás közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó kiegészítő feladatai a lakossági szolgáltatások, így:

da) a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek segítése,

db) az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,

dc) az egyéb lakossági szolgáltatások, valamint az (1) bekezdés a) pontjában meghatározottakon kívüli egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.

e) Az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatások, így:

f) az önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,

g) a tanyagondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása,

h) bevásárló utakat szervez,

i) h. részt vesz az önkormányzati, valamint helyi rendezvények lebonyolításában.

(4) A tanyagondnoki szolgálat igénybevételét a kérelmező előzetes bejelentése alapján a polgármester engedélyezi.

(5) A tanyagondnok munkakörét a képviselő-testület által jóváhagyott Zalaszentő Község Önkormányzata Tanyagondnoki Szolgálatának szakmai programjában meghatározottak, a működési engedélyben foglaltak szerint, és a munkaköri leírás alapján köteles ellátni.

Tevékenységnapló étkeztetést érintő részletes napi vezetésétől a képviselő-testület eltekint.

(6) A tanyagondnok távolléte esetén annak helyettesítéséről a munkáltatói jogkört gyakorló személy gondoskodik.

(7) A tanyagondnoki szolgáltatás igénybevétele térítésmentes.”

A tanyagondnoki szolgálat végzésének feltételrendszere a törvényi, illetve helyi szabályozáson túl a Szakmai Programban is rögzítésre került.

Tanyagondnoki szolgálat személyi és tárgyi feltételek

Tárgyi feltételek:

A tanyagondnok részére a fent részletezett feladatok ellátására a tárgyi feltételek rendelkezésre állnak (gépjárművek, munkagép). A tanyagondnok a jogszabályokban, illetve a szakmai programban foglaltaknak megfelelően, a polgármester utasítása alapján látja el feladatait. Munkája során köteles betartani a rá vonatkozó jogszabályi előírásokat, a munkaköri leírásban foglaltakat, illetve a vezetői utasításokat. Elvégzett feladatait köteles dokumentálni, az erre a célra publikált nyomtatványokon, melyeket a polgármester aláírásával hitelesít.

Személyi feltételek:

Máté Szabolcs tanyagondnok 2024. december 31-i dátummal kérte jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését, az új tanyagondnok januárban került kinevezésre. Juhász Bertalan Gergely kinevezését a képviselő-testület hagyta jóvá, aki a jogszabályban meghatározott képzési és vizsga kötelezettségének eleget tett. Juhász Bertalan Gergely jogviszonya a közalkalmazott kezdeményezésére december 31. napjával megszűnt, így pályázati kiírást tettünk közzé. Kettő pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánított a képviselő-testület. 2026. április 01-től került kinevezésre az új tanyagondnok, akit a kötelező továbbképzésre regisztráltunk.

A tanyagondnok helyettesítése a Szakmai Program szerint a Vindornyalakkal kötött megállapodás alapján történik, azonban a vonatkozó jogszabályok nem egyértelműek, illetve egy kistelepülés számára teljesíthetetlen, mivel megfelelő képzettség és közalkalmazotti státusz szükséges a feladat ellátásához. Ennek ellenére a tanyagondnok a részére járó szabadságokat kivette, a helyettesítés megoldott volt.

A tanyagondnoki szolgálat állami finanszírozása 2025. évben **6 343 500.-** Ft volt, tehát az éves működéshez az önkormányzatnak saját forrást szükséges biztosítania.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Zalaszentő, 2026. 05. 12.

Dézi Attila Ferenc
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
.../2026. (V. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „Tanyagondnoki beszámoló” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi tanyagondnoki beszámolót megismerte és az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dézsi Attila Ferenc polgármester



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

HÁZIORVOSI TEVÉKENYSÉGRŐL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 181/2025. (XII. 18.) számú határozatával hagyta jóvá a képviselő-testület 2026. évi munkatervét, melyben napirendi pontként, nyílt ülés keretében javasolta tárgyalni a háziorvosi és házi gyermekorvosi tevékenységről szóló beszámolót.

Dr. Ódry Péter háziorvos a beszámolót megküldte, ami az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a beszámolót megvitatni és jóváhagyni szíveskedjen.

Zalaszántó, 2026. 05. 12.

Dézi Attila Ferenc
polgármester

Határozati javaslat
...../2026. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Háziorvosi tevékenységről szóló beszámoló”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata megtárgyalta a háziorvosi tevékenységről készült beszámolót és azt az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Dr. Ódry Péter háziorvost tájékoztassa.

Felelős: Dézi Attila Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Egészségügyi szolgálat munkájáról 2026-s évben.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselőtestület!

Beszámolómat a teljes körzetemről Vindornyalak és Zalaszántó községekben végzett munkánkról írom. Az elmúlt évben összesen 7307 betegellátás történt.

Körzetünkben a bejelentkezett betegek száma 1070 körül van. Napi betegforgalom 45-68 között változik. Emellett havi rendszerességgel központi ügyeletben is kell közreműködni. Jelenleg is fontosnak tartjuk a szűrővizsgálatok népszerűsítését, ill végzését. Sajnálatos, hogy az ingyenes vastagbél szűrésről kiküldött meghívók ellenére összesen 23 fő jelent meg, ebből 1 pozitív eredményű betegnél a daganat megelőző ellátás megtörtént.

A betegségek típusaiban évek óta nincs jelentős változás, /szív -érrendszeri, daganatos, ill. minimálisan növekvő anyagcsere betegségek .Ebben az időszakban is a daganatos betegségek kivizsgálása prioritást kapott, rövid időn belül hozzájutnak a megfelelő kezelésekhez, szemben a meglévő hosszú várólistákkal.

A rendelést továbbra is Kajdel Zoltánné diplomás ápolónővel közösen végezzük, a munkánkhoz szükséges pontgyűjtést /szinten tartó tanfolyamokat és vizsgákat/ mindketten teljesítettük.

Vegyes körzetnek megfelelően végeztük a csecsemők, kisgyermek vizsgálatait, oltását, és iskola orvosi ellátását Tatár Melinda védőnővel.

Mindez az önkormányzat anyagi támogatásával vált lehetségessé, az eddigi módon a Zalaszántói rendelőben. A munka adminisztrálását már a kréta rendszerben végezzük.

Hirtelen haláleset/előzetesen nem ismert betegségben/ évek óta csak egy- kettő fordul elő továbbra is .ami a betegen is múlik ,amennyiben elváltozások észlelésekor nem fordulnak orvoshoz,/vagy csak késve/ ill a szűrő vizsgálatokat az országos és egyéb ismeretterjesztés ellenére nem veszik igénybe.

A rendelő tisztántartását továbbra is Szabó Lajosné végzi.

Csatoljuk a könyvelő beszámolóját az eddigi támogatás felhasználásáról.

A testülethez fordultam az energia árak emelkedése miatt.

Köszönetemet fejezném ki az egyszeri támogatás folyósítása miatt.

Itt szeretném megjegyezni, hogy a jövőben is, ha az energia árak tovább emelkednek, eselleges újabb megbeszélést igényel a rendelő további működtetése jelen színvonalon.

A fa és széntároló állapota tovább romlott, felújításra szorul.

A testület által javasolt napelemes rendszer bővítése feltehetően sokat javítana a későbbi fenntartási lehetőségeken.

Továbbra is kérem az Önök támogatását az eddigi pozitív hozzájárulást nagyon köszönöm!

Kérem beszámolom elfogadását! A felmerülő kérdésekre szívesen válaszolok.

Köszönettel:

Dr Ódry Péter főorvos

Zalaszántó, 2026. május 21.

Zalaszántó Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Zalaszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8353 Zalaszántó
Fő utca 50.

részére

„ÓDRY” Egészségügyi Betéti Társaság
8353 Zalaszántó
Fő utca 63.

Kelt: Zalaszántó 2026. 05. 21.

Tárgy: Zalaszántó Község Önkormányzat által nyújtott támogatás 2025 évi elszámolása

| Időszak: | Támogatás összege | Folyósítás időpontja: | Támogatás felhasználás: | Összege: |
|---|------------------------------|----------------------------------|---|---------------------|
| Zalaszántó | | | Orvosi rendelő áramdíj: | 162.120 Ft |
| | Ft | . | | |
| 2025. év | 725.900 Ft | 2025. 05. 22. | Orvosi rendelő fűtésidij: | 481.924 Ft |
| 2024 évi kiegészítés | 356.000 Ft | 2025. 05. 22. | Orvosi rendelő víz, csatornadíj | Ft |
| | | | 1 éven belül elhasználódó eszközök | 667.272 Ft |
| Vindor nyalak | | | | |
| 2025. év | 103.700 Ft | 2025. 05. 22. | | |
| Összesen: | 1.185.600 Ft | | Irodaszer, nyomtatvány | 46.096 Ft |
| | | | Orvosi rendelő karbantartási anyag | 342.103 Ft |
| | | | Hatósági díjak | 7.810 Ft |
| | | | Orvosi rendelő karbantartási munkák | 112.649 Ft |
| | | | Mindösszesen: | 1.819.974 Ft |
| Önkormányzat által utalandó támogatás a háziiorvosi szolgálat részére: | | 0 Ft | Háziiorvosi szolgálat által a jóváhagyott támogatáson felül finanszírozott fenntartási költségek | 634.374 Ft |

Dr Ódry Péter, mint az Ódry Egészségügyi Betéti Társaság ügyvezetője ezúton kérem a Tisztelt Címzetteket, hogy a tárgyévi negyedéves támogatások kiutalásáról határidőben szíveskedjenek intézkedni, mivel támogatás nagy mértékben elősegíti a működésünket, valamint likviditásunk megőrzését.

Köszönettel:

Dr Ódry Péter
háziiorvos



ELŐTERJESZTÉS

ZALASZÁNTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 28-i soros, nyílt ülésére

Tárgy:

Zalaszentőrs, Ádám u. 13. szám alatt levő szolgálati lakások bérbeadása

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dézi Attila Ferenc
polgármester

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Varga Viktória
kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az 1685/2022. (XII. 28.) számú Kormányhatározattal elfogadta a Balaton Kiemelt Térség Hosszú távú Fejlesztési Konceptióját, Stratégiai és Operatív Programját. A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 16. § (6) bekezdésének d) pontja értelmében a Tanács „megállapodást köthet az érintett miniszterekkel a térségi fejlesztési program finanszírozásáról.” A Balaton Kiemelt Térség Fejlesztési Programjának 3. prioritása a térség népességmegtartóképeségének fejlesztése. Ezen belül specifikus célként jelenik meg a képzett, produktív és aktív korú népesség elvándorlásának megállítása, állandó lakosként történő térségbe vonzása, a balatoni lakhatási feltételek javítása. Ehhez a stratégiai célhoz illeszkedően a támogatási kérelem célja önkormányzati tulajdonú szolgálati lakások kialakítása a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területén.

Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata képviselő-testülete 2024. évben döntött támogatási kérelem benyújtásáról a Balaton Fejlesztési Tanácshoz, melynek célja kettő db szolgálati lakás kialakítása volt. A pályázat eredményes volt, az önkormányzat 80 millió forintos támogatást nyert azzal, hogy 20 millió forint önrészt vállalni volt szükséges a beruházás kapcsán. A pályázat benyújtásakor a projekt összköltsége 100 millió forint volt.

2025-ben eredményes és érvényes közbeszerzési eljárás után indult meg a beruházás, a lakások műszaki átadás - átvétele 2026. áprilisában történt meg. A Keszthelyi Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztálya, mint építéshatóság, a használatbavétel tudomásul vételéről döntött, 2026. májusában, így a lakások bérbeadhatóak

A pályázati felhívás szerint:

A szolgálati lakásokhoz kapcsolódóan az önkormányzat használati díj megállapítására jogosult. A használati díj megállapítása esetén vizsgálni kell, hogy a projekt nettó bevételt termelőnek minősül-e. Egy projekt akkor tekinthető nettó bevétel termelőnek, ha a kötelező fenntartási időszakban (10 év) a projektben keletkezett bevétel (pl.: használati díj) nagyobb, mint az üzemeltetéshez kapcsolódó költség (üzemeltetési és karbantartási költség, pótlási költség). A keletkező bevételeket és költségeket pénzügyi elemzésben kell bemutatni. **Nettó bevételt termelő projekt esetén a támogatás csak a nem megtérülő rész után vehető igénybe.** A pénzügyi elemzés séma a 16. mellékletként csatolva. **Abban az esetben, ha szolgálati lakásokhoz kapcsolódóan az önkormányzat használati díjat nem állapít meg, azaz a projektből bevétele nem keletkezik,** akkor a pénzügyi elemzést nem kell elkészíteni.

Az önkormányzat a pályázat benyújtásakor nyilatkozott, hogy a projektből bevétele nem keletkezik, így használati díj / bérleti díj szedésére nem jogosult.

A lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 7/2008. (V.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR) rögzíti az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérbeadásának feltételeit.

Az ÖR 2. § (3) bekezdése alapján:

„a polgármester hatásköre az önkormányzat, mint bérbeadó jogkörében:

a) gyakorolja a bérbeadási jogokat az önkormányzat hivatala, intézményei, valamint közérdekű feladatot ellátó szervek szakember ellátottsága érdekében”

Az **ÖR 5. §. (1)** alapján:

„Önkormányzati bérlakást csak lakhatás biztosításának céljára és természetes személy részére lehet bérbe adni, az alábbi jogcímeiken

- a) költségelven/vagy piaci alapon történő lakásbérbeadás pályázat útján,*
- b) **szolgálati célból pályáztatás nélkül (2. §. (3) a) pont),***
- c) képviselő testület egyedi elbírálása alapján történő lakásbérbeadás*
- d) bérlőkijelölési jog alapján történő lakásbérbeadás.”*

Fentieket összefoglalva, az önkormányzat a pályázati forrásból megvalósult szolgálati lakások bérbeadása esetén bérleti díjat, kauciót nem kérhet a bérlőtől a pályázat fenntartásának 10 éves időszaka alatt. Az ÖR rendelkezései értelmében pályázati eljárás nélkül lehet szolgálati célból bérbeadni ingatlant, mely esetben a bérbeadói jogokat a polgármester gyakorolja.

A fizetendő költségeket (rezsiköltség, biztosítási díj, egyéb költségek), bérbeadói és bérbevevői jogokat és kötelezettségeket a bérleti szerződésben szükséges szabályozni

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Zalaszántó, 2026. 05. 21.

Dézi Attila Ferenc
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT **..../2026. (V. 28.) számú képviselő-testületi határozat**

Zalaszántó Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta a „Zalaszántó, Ádám u. 13. szám alatt levő szolgálati lakások bérbeadása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszántó, Ádám u. 361/2. hrsz-on megépült kettő db szolgálati lakással kapcsolatos tájékoztatót tudomásul vette. A pályázati kiírásnak megfelelően a képviselő-testület az ingatlan használatáért díjat nem kér a fenntartási időszak alatt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgálati lakások esetében a bérbeadói jogokat gyakorolja, a bérleti szerződést - a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 7/2008. (V.7.) önkormányzati rendelet és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény rendelkezéseit figyelembe véve – a bérlőkkel megkösse.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Dézi Attila Ferenc polgármester

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2008. (V. 7.) számú rendelete
a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről

Egységes szerkezetben

Egységes szerkezetbe foglalva: 2015. január 16.

Módosítások:

13/2011. (IV. 14.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2011. április 15. napjától.
24/2011. (XII. 22.) Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2012. január 1. napjától.
1/2013. (II. 15.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2013. február 16. napjától
2/2015. (I.16.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015. január 17. napjától.

**Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2008. (V. 7.) számú rendelete
a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről**

Zalaszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. Törvény (továbbiakban: Ltv.), és a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. Törvény (továbbiakban: Ötv.) felhatalmazása alapján a lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozóan a következő rendeletet alkotja:

**ELSŐ RÉSZ
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK
A rendelet hatálya**

1. §. (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden nagykorú magyar állampolgárra, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott jogosult körbe tartozó személyre, amennyiben érvényes tartózkodási jogot igazoló okmánnal rendelkezik.

(?) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Zalaszántó Község Önkormányzatának tulajdonában álló lakásokra.

A bérbeadói jogok gyakorlására jogosultak

2. §. (1) A bérbeadói jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére

- a képviselő-testület és a
- polgármester

jogosult az alábbi (2-3) bekezdésben felsorolt hatásköri megosztás szerint.

(2) a képviselő-testület hatáskörébe tartozik:

- a) a lakbérek mértékének megállapítása,
- b) a bérlőkijelölési jog biztosításáról szóló megállapodás megkötése,
- c) pályázat útján bérbeadott lakás bérlőjének kiválasztása,
- d) a lakbér- és közüzemi díjtartozás miatt megszüntetett lakásbérleti jogviszony esetén a bérlő ismételt kijelölése,
- e) az elővásárlási joggal érintett lakások elidegenítésre történő kijelölése, illetve az elővásárlási joggal nem érintett lakások elidegenítése,
- f) tartási szerződés jóváhagyása, ha az a lakásbérleti jog folytatására irányul.

(3) a polgármester hatásköre az önkormányzat, mint bérbeadó jogkörében:

- a) gyakorolja a bérbeadói jogokat az önkormányzat hivatala, intézményei, valamint közérdekű feladatot ellátó szervek szakember ellátottsága érdekében,
- b) rendkívüli helyzetben gyakorolja a bérbeadói jogokat,
- c) felmondja a bérleti szerződést az Ltv. 24-25. §. alapján,
- d) hozzájárulhat jelzálogjog ranghelyének megváltoztatásához, törléséhez,
- e) nyilatkozik a (2) bekezdésben nem említett esetben az Ltv.-ben előírt bérbeadói hozzájárulás megadásáról vagy megtagadásáról e rendeletben foglaltak szerint,
- f) gondoskodik az üresen álló lakások bérbeadására pályázat kiírásáról,

- g) elfogadja a bérleti jogviszonyról történő lemondást,
- h) a bérlő kezdeményezésére engedélyezi a lakás komfortfokozatának növelését és korszerűsítését célzó munka elvégzését,
- i) gondoskodik a bérleti és egyéb díjak nyilvántartásáról, beszedéséről, tartozások behajtásáról.

(4) A rendeletben szabályozott hatásköri rendtől és bérbeadási feltételektől el lehet térni, ha vis maior miatt kell bérbeadási döntést hozni. Ebben az esetben minden bérbeadási döntést a polgármester hozhat meg, 90 napnál hosszabb időre szóló bérleti szerződés megkötéséről azonban nem dönthet. A döntésről a képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztatni kell.

(5) A hatásköri megosztás nem érinti a képviselő-testület azon jogát, hogy közvetlenül gyakorolja a bérbeadási jogokat. A képviselő-testület e rendelet szabályainak alkalmazásától – méltányossági okokból – különleges méltánylást igénylő körülmények fennállása esetén az egyes kérelmek elbírálásánál eltérhet.

(6) a Körjegyzőség (továbbiakban: hivatal) látja el a bérlő kijelölés előkészítésével kapcsolatos, valamint a bérlőkijelöléstől a bérleti szerződés megkötéséig felmerülő adminisztratív tevékenységet, és vezeti a lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges nyilvántartásokat.

Személyes adatok védelme

3. §. (1) A bérbeadó a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. Törvény keretei között jogosult nyilvántartani és kezelni mindazokat a személyes adatokat, amelyek e rendelet alapján a bérbeadás feltételeinek megállapítása, a bérbeadási hozzájárulásról való döntés érdekében a tudomására jutottak.

(2) Az olyan adatok igazolására, amelyet valamely hatóság jogszabállyal rendszeresített nyilvántartásának tartalmazni kell, az igénylő és a bérlő nem köteles, ha annak a hivatal általi beszerzését törvény lehetővé teszi, vagy az igénylő és a bérlő írásban felhatalmazást ad az igazolás beszerzésére.

(3) A hivatal a lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátáshoz – e rendeletben meghatározottak szerint – nyilvántartásokat vezet.

(4) E rendelet alapján vezetett nyilvántartások adatait a bérbeadás feltételeinek megállapításához, a bérbeadási hozzájárulás megadásához, valamint a pályázatok elbírálásához lehet felhasználni.

(5) A hivatal a bejelentett és nyilvántartásba vett adatok valódiságát ellenőrizni jogosult.

(6) Az önkormányzati bérlakások bérlői természetes személyazonosító és egyéb személy adatai a lakásbérlet megszűnésétől számított 5 évig – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvényben foglaltak szabályok szerint – kezelhetők.

MÁSODIK RÉSZ A LAKÁSBÉRLET SZABÁLYAI

I. FEJEZET A LAKÁSBÉRLET LÉTREJÖTTE *A bérbeadás általános feltételei*

4. §. (1) A lakásbérleti jogviszony a bérbeadó és a bérlő írásbeli szerződése alapján jön létre.

(2) A lakásbérleti szerződést a bérbeadó részéről a polgármester köti meg.

5. §. (1) Önkormányzati bérlakást csak lakhatás biztosításának céljára és természetes személy részére lehet bérbe adni, az alábbi jogcímeneken

- a) költségelven/vagy piaci alapon történő lakásbérbeadás pályázat útján,

- b) szolgálati célból pályáztatás nélkül (2. §. (3) a) pont),
- c) képviselő-testület egyedi elbírálása alapján történő lakásbérbeadás
- d) bérlőkijelölési jog alapján történő lakásbérbeadás.

(2) A bérbeadási jogcímeiken belül a lakásbérbeadás e rendelet szabályai alapján költségelvű, vagy piaci jelleggel történhet.

(3) Az üres vagy megüresedő lakás bérbeadási jogcímének meghatározását a polgármester javasolja a képviselő-testület felé.

6. §. (1) Önkormányzati lakás bérbe adható

- a) határozott időre – de legfeljebb 5 évre,
- b) valamely feltétel bekövetkezéséig.

(2) Házastársak közös kérelmére bérlőtársi szerződést kell kötni, más személlyel bérlőtársi szerződés nem köthető. Társbérleti szerződés e rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati bérlakásra nem köthető.

(3) A lakásbérleti szerződés megszűnése után a lakásban visszamaradó személy elhelyezésére – az Ltv. alapján bérleti jog folytatására jogosult kivételével - az önkormányzat nem vállal kötelezettséget.

(4) Az életvitelszerűen együtt lakó személyek csak egy önkormányzati lakást bérelhetnek.

(5) A bérlő köteles a lakásbérleti szerződés fennállása alatt életvitelszerűen a lakásban lakni. A bérlő köteles a lakásból két hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát írásban a bérbeadó részére bejelenteni.

(6) A bérlő által bejelentett – különösen: egészségügyi ok, munkahely megváltozása, tanulmányok folytatása miatt történő – távolléte alatt, erre hivatkozással felmondani nem lehet. Nem lehet felmondani a szerződést abban az esetben sem, ha a bérlő a bejelentést menthető okból elmulasztotta, és erről a bérbeadót – felhívására – írásban, a hiánypótló levél kézhezvételétől számított 30 napon belül, tájékoztatja.

(7) A két hónapot meghaladó írásban nem bejelentett és később nem igazolt távollét esetén a lakásbérleti szerződés felmondható.

(8) A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell a bérlő bejelentési és igazolási kötelezettségét az életvitelszerűen ott-tartózkodásra vonatkozóan, valamint a mulasztás jogkövetkezményeit.

7. §. (1) A hivatal írásban köteles értesíteni a bérlőkijelölésre jogosult döntéséről a kijelölt bérlőt.

(2) A kijelölt bérlő a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles – e rendelet alapján előírt vagy vállalt – fizetési kötelezettségének eleget tenni, valamint a lakásbérleti szerződést a bérbeadóval írásban megkötni.

8. §. A bérbeadó a rendeltetésszerű használatot szükség szerint, de egy naptári éven belül legalább egyszer ellenőrzi. A bérlő a lakásba történő bejutást köteles biztosítani.

Pályázat útján történő bérbeadás általános feltételei

9. §. (1) Üresen álló önkormányzati lakás csak pályázat útján adható bérbe költségelven/vagy piaci alapon, a pályázati kiírásban meghatározott határidőre, legfeljebb azonban öt évre. Pályázó csak nagykorú személy lehet.

(2) A pályázatot a rendelet mellékletét képező 4. számú nyomtatványon lehet benyújtani.

(3) A pályázati csomagot 5.000 Ft befizetése után a Kőrjegyzőségen lehet átvenni.

(4) Ha a megpályáztatott lakásra pályázat nem érkezik vagy a pályázat érvénytelen, a lakást ismételten pályáztatni kell, mindaddig, amíg érvényes pályázat kerül benyújtásra.

(5) A pályázati felhívást helyben legalább 15 napra közzé kell tenni. A pályázati felhívás egyszerűsített formában közzétehető ingyenes internetes fórumokon, országos vagy megyei napilapban. Az egyszerűsített formában közzétett pályázati felhívásra nem vonatkoznak a rendelet (6) bekezdésében foglaltak.

(6) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a lakás címét, alapterületét, komfortfokozatát, szobaszámát,
- b) a bérleti díjat,
- c) a pályázati díjat,
- d) a bérbeadás időtartamát,
- e) a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot kialakításának feltételeivel meghirdetett lakás esetében az elvégzendő munkák megjelölését,
- f) a pályázaton való részvétel és bérbeadás feltételeit,
- g) a csatolandó dokumentumok körét,
- h) a pályázat benyújtásának helyét és határidejét,
- i) a pályázat elbírálásának várható idejét.

(7) Érvénytelen a pályázat, ha

- a) határidőn túl nyújtották be,
- b) nem e rendelet szerinti formanyomtatványon nyújtották be,
- c) a pályázó az elbíráláshoz szükséges tényekről és körülményekről nem vagy hiányosan nyilatkozott,
- d) a pályázó valótlan adatok közlésével, illetve valós adatok elhallgatásával vagy más módon megtévesztette az önkormányzatot,
- e) a kiírásban előírt dokumentumok nem kerültek csatolásra,
- f) e rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek a pályázó nem felel meg.

(8) Nem nyújthat be pályázatot öt éven belül az a személy

- a) aki önkényes lakásfoglaló, vagy a korábbi rendelkezések alapján rosszhiszemű, jogcímnélküli lakáshasználó volt,
- b) akinek a bérleti jogviszonya I.tv. 24. § (1) bekezdés a)-d) pontjai alapján felmondással megszűnt,

Az ötéves időtartamot a kizárásra okot adó körülmény bekövetkezésétől kell számítani.

(9) A pályázaton nem nyert igénylők részére a pályázati díj, a pályázat elbírálásától számított 30 napon belül visszafizetésre kerül.

(10) A határozott idő eltelte után a bérlő köteles a lakást beköltözhető, kiürített állapotban az önkormányzat rendelkezésére bocsátani. A lakást a polgármesternek kell visszaadni, a volt bérlő elhelyezésére nem tarthat igényt.

10. §. (1) A pályázatot írásban kell benyújtani, megjelölve a pályázó nevét, címét. A Kőrjegyzőség a pályázat átvételekor köteles a borítékot sorszámmal ellátni és a sorszámról átvételi elismervényt adni, az átvétel nyilvántartásba történő egyidejű bejegyzése mellett.

(2) A pályázatok bontását a benyújtási határidő lejártát követő 5 munkanapon belül a polgármesternek, vagy az általa kijelölt Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző bizottsági tagnak a jelenlétében a hivatal végzi, és a pályázatok bontásáról jegyzőkönyvet készít.

(3) A postabontást követően a hivatal gondoskodik a pályázatok elbírálásra történő előkészítéséről. Ennek keretében a pályázók által közölt adatokat – saját nyilvántartásai alapján, és szükség esetén egyéb adatok és igazolások beszerzésével – ellenőrzi, rangsorolja, és döntésre a képviselő-testület elé terjeszti.

- (4) Amennyiben a pályázatot elnyert személy a bérleti szerződést a közzétételtől számított 15 napon kell nem köti meg, a pályázati díjat elveszti. Ebben az esetben a bérleti szerződést a következő legmagasabb/vagy legkedvezőbb ajánlatot tevő személlyel kell megkötni.
- (5) A pályázatot elnyert személy által befizetett pályázati díj a lakbérbe beszámításra kerül.
- (6) Nyertes pályázó az lesz, aki a helyi rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, valamint a helyi rendelet szerinti bérleti díj évenkénti emelését vállalja.
- (7) A pályázat eredményét vagy eredménytelenségét az önkormányzat hirdetőtábláján 5 napra közzé kell tenni és a pályázókat a pályázat eredményéről vagy eredménytelenségéről írásban értesíteni kell.
- (8) Ha az ajánlattevők egyike sem teljesítette a pályázatban előírt kötelezettségeket, a pályázatot a polgármester eredménytelennek minősíti.
- (9) Érvénytelenné válik a pályázat, ha a lakásbérleti szerződést a közzététel lejártát követő 15 nap alatt a pályázatot elnyert személy nem köti meg.
- (10) A pályázat kiírója fenntartja magának azt a jogot – amennyiben a lakásra a pályázat kiírása és lezárása közötti időszakban vételi ajánlat érkezik, és a lakás értékesítésének nincs kötelezettségvállalásba ütköző akadály, vagy az önkormányzatnak közérdekű feladatainak ellátásához van szüksége a lakásra – a kiírt pályázatot visszavonja.
- (11) A képviselő-testület egyedi határozatában jelöli ki azokat az üresen álló lakásokat, melyeket pályázat útján kíván hasznosítani.

Költségelven történő lakásbérbeadás

- 11. §.** (1) Költségelven bérbe adandó lakásra pályázatot kiírni csak megüresedett lakásra lehet.
- (2) A költségelven történő bérbeadás együttes feltételei, illetőleg bérlőkiválasztás feltételei a következők:
- a) a pályázó vagy házastársa (élettársa), illetve a vele együttköltöző közeli hozzátartozó tulajdonában, hasznélvezetében, bérletében nincs másik beköltözhető lakása, és nem rendelkezik határozatlan idejű önkormányzati lakásbérlettel, és
 - b) mind a pályázó vagy házastársa (élettársa), és a vele együttköltöző közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme eléri vagy meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 250 %-át,
- (3) A pályázatot írásban, e rendelet 4. számú melléklete szerinti formanyomtatványon, a pályázati kiírásban megjelölt helyen és időben, zárt borítékban lehet benyújtani. A pályázathoz mellékelni kell e rendelet 2-3. számú melléklete szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozatokat is. A pályázatokat lakásonként külön pályázati lapon kell benyújtani.
- (4) A költségelven történő lakásbérbeadásra benyújtott pályázatok alapján a bérlő kijelöléséről, és a bérbeadás idejének meghatározásáról a képviselő-testület határozattal dönt.
- (5) A képviselő-testület azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és aki a leghosszabb időszakra – legalább hat hónapra, de legfeljebb öt évre – vállalja a költségelvé alaplakbérnek előre, egy összegben történő megfizetését.
- (6) Azonos vállalás esetén a döntésre jogosult – az alábbi sorrendiség figyelembevételével – azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki
- a) saját háztartásában több kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik,
 - b) vállalja lakáscélú elő-takarékossági szerződés megkötését legkésőbb a bérleti szerződés megkötésének napjáig.
- (7) A kijelölt bérlő részére az önkormányzati lakás az egyösszegű befizetés vállalásának idejére, de legalább egy, legfeljebb öt évre adható bérbe.
- (8) Amennyiben a kijelölt bérlő szerződéskötési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget vagy visszalép, a döntésre jogosult a (4)-(5) bekezdésekben meghatározott szempontok

figyelembevételével a sorban következő pályázót jelöli ki bérlőnek.

12. §. A képviselő-testület döntése alapján költségelvű bérlakásra pályázat írható ki építési munkák elvégzésére is. A pályázati eljárásra e rendelet 9-10. §-ában meghatározott rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni. A pályázatot az a személy nyeri el, aki a lakás helyreállítására, átalakítására a legkedvezőbb költségajánlatot teszi.

Piaci alapon történő lakásbérbeadás

13. §. (1) Piaci alapon történő lakásbérbeadásra pályázatot nyújthat be az a személy, aki vállalja e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott piaci alapú lakbér megfizetését.

(2) A pályázatot írásban – e rendelet 4. számú melléklete szerinti formanyomtatványon – a pályázati kiírásban megjelölt helyen és időben, zárt borítékban lehet benyújtani. A pályázatokat lakásonként külön pályázati lapon kell benyújtani.

(3) A piaci alapon történő lakásbérbeadásra benyújtott pályázatok alapján a bérlő kijelöléséről és a bérbeadás idejének meghatározásáról a képviselő-testület határozattal dönt.

(4) A bérlő kijelölésénél és a bérleti idő megállapításánál a 11. § (4)-(7) bekezdéseiben, meghatározott szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a 11. § (5) bekezdésében meghatározott vállalatsegyenlőség esetén sorsolással kell a sorrendet megállapítani.

Pályázat nélkül történő üresen álló lakásbérbeadás

14. §. (1) Üresen álló önkormányzati lakás pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásának jogcímei

- a) szolgálati célból történő lakásbérbeadás,
- b) képviselő-testület egyedi elbírálása alapján történő lakásbérbeadás,
- c) bérlőkijelölési jog alapján történő lakásbérbeadás,
- d) cserelakás biztosításával történő lakásbérbeadás, különösen lakásbérleti jog közös megcseréléssel történő megszüntetése.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben a lakásbérbeadás csak költségelven történhet.

Önkormányzati szolgálati bérlakás

15. §. (1) A szolgálati bérlakásokat a képviselő-testület jelöli ki.

(2) A szolgálati bérlakás az önkormányzattal és intézményeivel munka- és közszolgálati jogviszonyban álló személyeknek adható bérbc. A szolgálati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony a szolgálati, illetve munkaviszony fennállásáig tart.

Egyedi elbírálás alapján történő lakásbérbeadás

16. §.(1) A képviselő-testület egyedi elbírálása alapján – pályázattal nélkül – soron kívül bérlőnek jelölheti ki azt az igénylőt, aki

- önkormányzati feladatot lát el, illetve az önkormányzat által támogatott tevékenységet végez,
- vagy rendkívüli szociális krízishelyzetbe került.¹

(2) A képviselő-testület egyedi elbírálása alapján kijelölt bérlő részére a lakásbérbeadás csak határozott időre, legfeljebb egy évre történhet azzal, hogy legfeljebb további négy alkalommal meghosszabbítható.

¹ Módosította a 2/2015. (I.16.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015. január 17. napjától.

Bérlőkijelölési jog alapján történő lakásbérbeadás²

17. §.

Nem üresen álló lakás bérbeadása

Lakásbérleti jog folytatása

18. §. (1) A lakásbérleti jog folytatásának elismerését az Ltv. rendelkezései szerinti jogosult a bérlő halálától számított 30 napon belül kérheti.

(2) A lakásbérleti jog folytatásának elismeréséről a polgármester dönt.

Lakásbérleti jog meghosszabbítása

19. §. (1) A költségelven bérbe adott lakás határozott időre szóló bérleti jogviszonya meghosszabbítható, és a lakás ismételten költségelven adható bérbe, ha

a) bérlő igazolja, hogy e rendelet 11. § (2) bekezdés a-b) pontjában meghatározott feltétel fennáll, vagy

b) a lakás e rendelet szabályai alapján – csak költségelven adható bérbe, feltéve, hogy lakbér- és/vagy közüzemi díjtartozással a bérlő nem rendelkezik.

(2) A piaci elven bérbe adott lakás határozott időre szóló bérleti jogviszonya meghosszabbítható, és ismételten piaci elven adható bérbe a lakás, ha a bérlő lakbér és/vagy közüzemi díjtartozással nem rendelkezik.

II. FEJEZET

A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

A lakás átadása

20. §. (1) A lakás átadásakor leltárt és jegyzőkönyvet kell felvenni, abban fel kell tüntetni a lakás, illetőleg a lakásberendezések tényleges állapotát, valamint a bérlő esetleges észrevételeit. A bérlő a lakás átvételét a leltár és a jegyzőkönyv aláírásával ismeri el.

(2) A lakás átadásakor észlelt hibák, hiányosságok megszüntetéséről a bérbeadó köteles gondoskodni. Ha a bérbeadó e kötelezettségét a bérlő írásbeli felszólítása ellenére 30 napon belül nem teljesíti, a bérlő a szükséges munkákat a bérbeadó helyett és költségére elvégezheti.

(3) A lakás rendeltetésszerű használatra akkor is alkalmas, ha az egyes lakásberendezéseket

a) a bérlővel kötött külön megállapodás alapján a közműszolgáltató biztosítja,

b) bérbeadó és a bérlő megállapodása alapján a bérbeadó költségére a bérlő szerzi be.

Karbantartási, felújítási, pótlási és cserekötelezettség

21. §. (1) A bérbeadó köteles gondoskodni:

a) az épület karbantartásáról,

b) az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról,

² Hatályon kívül helyezte a 2/2015. (I.16.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015. január 17. napjától.

- c) a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről,
- (2) A bérlő köteles gondoskodni
- a) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről,
 - b) a lakás burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről, kivéve, ha arra a falban vagy földemben lévő vezetékek javításával összefüggő helyreállítási, továbbá az épület felújítása során végzett munkákkal kapcsolatban kerül sor,
 - c) az elektromos vezetéknek és az érintésvédelmi rendszernek a lakásban levő fogyasztásmérőtől, illetőleg a biztosító táblától kezdődő szakaszán keletkezett hibák kijavításáról, kapcsolók és a csatlakozó aljak cseréjéről,
 - d) az épületben, az épület központi berendezéseiben, a közös használatra szolgáló helyiségekben és ezek berendezéseiben, továbbá a lakásban a saját vagy a vele együtt lakó, illetőleg a bérlő belcegyezésével ott tartózkodó személyek magatartása folytán keletkezett hibák kijavításáról és az eredeti állapot helyreállításáról, illetőleg a kár megtérítéséről, valamint
 - e) a lakás, illetőleg a lakáshoz tartozó helyiségek (tárolók), tisztántartásáról és szükség szerinti megvilágításáról,
 - f) a lakásberendezések felújításáról és cseréjéről.

A lakás átalakítása, korszerűsítése

22. §. (1) A bérlő és a bérbeadó megállapodhatnak, hogy a bérlő a lakást átalakítja, korszerűsíti. A megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a munkák elvégzésének költségei melyik felet terhelik.

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben említett munkák elvégzése következtében a lakás komfortfokozata megváltozik, az eredeti szerződés módosítására akkor kerülhet sor, ha a felmerülő költségeket a bérbeadó viseli.

(3) Amennyiben a megállapodás értelmében a bérlő az átalakítást, korszerűsítést saját költségére végezheti el, a munkák számlákkal igazolt költségeinek bérbeszámítását kérheti.

(4) A lakást átalakító, korszerűsítő köteles a munkálatok elvégzéséhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, és a hatósági engedélyekben meghatározottak szabályszerű végrehajtásáért felelősséget vállalni.

(5) Az átalakítást, korszerűsítést saját költségére elvégző bérlő kiadásai megtérítésére a lakásbérleti szerződés megszűnése után – az erre vonatkozó megállapodás hiányában – nem tarthat igényt.

A lakás rendeltetésszerű használatának ellenőrzése

23. §. (1) A bérbeadó a lakás rendeltetésszerű használatát, továbbá a bérlő lakásbérleti szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítését a bérlő szükségtelen háborítása nélkül évente legalább egyszer, munkanapokon ellenőrzi.

(2) A bérlő a lakásba történő bejutatást biztosítani, és az ellenőrzést tűrni köteles. Ez a rendelkezés megfelelően irányadó a rendkívüli káresemény, illetőleg a veszélyhelyzet fennállása miatt a lakáson belüli szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása esetén is.

A lakás visszaadása

24. §. (1) A lakásbérlet megszűnése esetén a volt bérlő lakását – a megszűnéstől számított – legkésőbb 30 napon belül kiürítve, beköltözhető, tiszta és rendeltetésszerű használatra alkalmas

állapotban köteles visszaadni.

(2) A beköltözhető állapot legalább a falak az átadáskori felületképzésnek megfelelő (meszelt, festett, tapétázott) a nyílászárók folyamatosan mázolt, a padozat tiszta, a berendezések üzemképes állapotát jelenti. A gázkészülékek üzemképes állapotát a szakszerviz által kiállított, az üzemképességet igazoló jegyzőkönyv tanúsítja.

(3) A lakás visszaadásakor a bérbeadónak leltárt és jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyben rögzíteni kell a lakás műszaki állapotát, az eseteleges hiányosságokat, azok pótlásának határidejét.

(4) Ha a volt bérlő a hibák, a hiányosságok megszüntetéséről, illetve ezek ellenértékének megtérítéséről nem nyilatkozik, vagy a bérbeadó azt nem fogadja el, a bérbeadó a lakás visszaadásától számított 30 napon belül bíróságtól kérheti a volt bérlő kötelezettségének megállapítását.

(5) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak abban, hogy a lakás visszaadásakor a bérlőt terhelő helyreállítási munkákat a bérlő költségére a bérbeadó végzi el.

(6) A volt bérlő mindaddig, amíg lakását az (1) bekezdésben meghatározott módon a bérbeadónak át nem adja, köteles e rendelet 32- §-ában meghatározott összegű lakáshasználati díjat, továbbá a lakással kapcsolatos egyéb költségeket megfizetni.

25. §.³

Tartási szerződéshez való hozzájárulás feltételei

26. §. (1) A határozatlan idejű lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez a polgármester akkor járul hozzá írásban, ha

- a) az eltartó nagykorú magyar állampolgár, jövedelme legalább a nyugdíjminimum 250 %-át meghaladja, és Magyarországon beköltözhető lakás tulajdonjogával, haszonélvezetével nem rendelkezik,
- b) az eltartott jövedelmi és vagyoni helyzete, egészségi állapota a tartást indokolja, és az eltartásáról a lakásban vele jogszerűen együttlakó más személy nem gondoskodik.

(2) A tartási szerződés felbontása esetén a befogadáshoz adott polgármesteri hozzájárulást vissza kell vonni.

Az albérlet

27. §. (1) A határozatlan időre bérbe adott lakás egy része, a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, lakás céljára albérletbe adható.

(2) Albérleti jogviszony csak úgy létesíthető, hogy a lakásban lakó személyek mindegyikére legalább hat négyzetméter lakószoba-terület jusson.

(3) Nem adható hozzájárulás

- a) a (4) bekezdésben meghatározott esetek kivételével, az egész lakás,
- b) az egyszobás lakás,

albérletbe adásához.

(4) A határozatlan időre bérbe adott lakás egésze csak akkor adható albérletbe (legfeljebb 5 évre) ha a bérlő azért van távol, mert lakóhelyén kívül 2 hónapot meghaladó időtartamban,

- a) gyógykezelésben részesül,
- b) meghatározott időre munkát vállalt, vagy tanulmányokat folytat,
- c) szabadságvesztés büntetését tölti, de nem szándékos bűncselekmény miatt ítélték el.

³ Módosította a 1/2013. (II. 15.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2013.február 16. napjától

(5) A lakásbérleti jogviszony megszűnése esetén az albérlő elhelyezésre nem tarthat igényt.

Fizetési kötelezettségek

Óvadék

28. §. (1) Költségelven, továbbá piaci alapon történő bérbeadás esetén lakásbérleti szerződés csak akkor köthető, ha a kijelölt bérlő a nyugdíjminimum 200 %-ával azonos összegű óvadékot megfizeti

(2) Mentesül az óvadék fizetése alól a bérlő, ha lakásbérleti jog folytatása, vagy meghosszabbítása alapozza meg a lakásbérleti szerződést, és az adott lakás vonatkozásában óvadék fizetésére már sor került.

(3) A bérlő által befizetett óvadékot a bérbeadó külön számlán köteles kezelni.

(4) A lakásbérleti jogviszony megszűnése esetén a bérbeadó az óvadékot lakbér- és közüzemi díjtartozás, illetve a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának helyreállításához szükséges költségek megtérülésére használhatja fel.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott költségek hiányában a bérbeadó a lakás visszaadását követő 10 munkanapon belül köteles az óvadék összegét kamatmentesen visszafizetni.

Lakbér

A lakbér mértéke

29. §. (1) A bérlőt az önkormányzati lakás használatáért, figyelemmel a lakásbérbeadás jellegére

ab) költségelvű, vagy

c) piaci alapú

lakbérmértéknek megfelelő fizetési kötelezettség terheli.

Az alaplakbér egy négyzetméterre jutó összegének (továbbiakban: fajlagos lakbér) mértékét e rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

(2) A szolgálati bérlakást bérlő közül, aki

a) az önkormányzattal, vagy intézményeivel munka- és közszolgálati jogviszonyban áll a lakbér összegéből méltányosság illeti meg, melynek mértéke a költségelvű lakbér 70 %-a,

b) Zalaszentlőrinc község területén hivatásos közbiztonsági feladatot ellátó személy, valamint az illetékes rendőrkapitányság bérlőkijelölési joga által bérlőként kijelölt személyt a lakbér összegéből méltányosság illeti meg, melynek mértéke a költségelvű lakbér 50 %-a.⁴

30. §. (1) A lakberek mértékét évente legalább egyszer – minden év december 31. napjáig – felül kell vizsgálni úgy, hogy értékállósága biztosított legyen.

(2) Az új lakbért minden év január 1. napjától kell alkalmazni.

(3) Ha a lakásbérleti jogviszony azon időpont előtt szűnik meg, amelyre a bérlő a lakbért előre, egyösszegben megfizette, az általa megfizetett, de még le nem lakott lakbér kamatmentesen visszajár.

Külön szolgáltatások díja

31. §. (1) A bérlő a lakbéren felül a bérbeadó által nyújtott alábbi külön szolgáltatásokért köteles díjat fizetni

a) kéményseprési díj:

⁴ Módosította a 13/2011. (IV. 14.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2011. április 15. napjától.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott szolgáltatások díját a bérbeadó, a szolgáltató közüzemi cégek, illetve vállalkozók mindenkori tarifája szerint tovább számlázza a bérlőknek.

A lakáshasználati díj

32. §. Az a személy, aki az önkormányzati lakást jogcím nélkül használja, a jogcím nélküli használat kezdetétől lakáshasználati díjat köteles fizetni, melynek összege azonos a lakásra megállapított alaplakbér összegével.

III. FEJEZET A LAKÁSBÉRLET MEGSZŰNÉSE

A lakásbérleti jogviszony felmondása lakbér- és közüzemi díjtartozás miatt

33. §. (1) A bérbeadó a 100.000.- Ft-ot meghaladó lakbér-, közüzemi és külön szolgáltatási díjtartozás esetén – eredménytelen fizetési felszólítást követően köteles a lakásbérleti jogviszonyt felmondani, egyúttal a tartozás megfizetése iránt bírósági eljárást indítani.

(2) Amennyiben a lakásbérleti jogviszony az (1) bekezdésben meghatározott okból felmondásra került, a képviselő-testület egyedi döntése alapján a volt bérlővel korábbi lakására határozott idejű, de legfeljebb egy évre szóló lakásbérleti szerződés köthető, ha lakbér-, illetőleg a bérlőt terhelő egyéb költségek megfizetésének a lakás kiürítéséről szóló bírósági ítélet végrehajtásának foganatosításáig maradéktalanul eleget tett.

(3) Amennyiben a lakásbérleti jogviszony az (1) bekezdésben meghatározott okból felmondásra került, és a volt bérlő tőketartozását és perköltségeit maradéktalanul megfizette, de kamattartozását nem vagy részben egyenlítette ki, azonban – kérelmére – annak legfeljebb 24 havi részletben történő megfizetéséhez a bérbeadó hozzájárult, a lakás kiürítéséről szóló bírósági ítélet végrehajtásának foganatosítása felfüggeszthető. Ha a volt bérlő fizetési kötelezettségével késedelembe esik, a lakás kiürítése érdekében a végrehajtási eljárást meg kell indítani, illetve folytatása érdekében a szükséges intézkedést meg kell tenni.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott esetben a jogcím nélküli lakáshasználó – a lakásra megállapított alaplakbérral azonos összegű – lakáshasználati díjat köteles fizetni.

A lakásbérlet egyéb módon való megszűnése

A lakásbérlet megszűnése a bérlő halálával

34. §. (1) Ha a lakásbérleti jogviszony a bérlő halála miatt szűnik meg, és nincs a lakásbérlet folytatására jogosult személy, az örökös köteles

a) a lakást 30 napon belül kiürítve visszaadni, továbbá

b) a lakás visszaadásáig az alaplakbérral azonos összegű lakáshasználati díjat megfizetni.

(2) Ha az örökös a hagyatéki tárgyakat határidőre nem szállítja el, azokat a bérbeadó az örökös költségére és veszélyére raktárban vagy más alkalmas helyiségben helyezi el, és gondoskodik annak őrzéséről, legfeljebb 60 napig.

(3) Ha az elhalt bérlő után lakbér és/vagy közüzemi díjtartozás maradt, a bérbeadó igényét hagyatéki teherként köteles bejelenteni.

A határozott időre szóló, illetőleg valamely feltétel bekövetkezéséig tartó lakásbérlet megszűnése

35. §. A határozott időre szóló, illetőleg valamely feltétel bekövetkezéséig tartó lakásbérleti jogviszony a szerződésben meghatározott idő elteltével, illetőleg a feltétel bekövetkezésekor szűnik meg, azonban e rendelet 19. §-ában meghatározott szabályok alapján meghosszabbítható.

A lakásbérleti jog cseréje

36. §. (1) Önkormányzati bérlakás bérleti joga a polgármester hozzájárulásával kizárólag másik lakás bérleti vagy tulajdonjogára cserélhető el.

(2) A cseréhez való hozzájárulás megadása vagy megtagadása során az Ltv 29 §-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

(3) Önkormányzati bérlakásra kötött csereszerveződéshez a polgármester csak akkor járulhat hozzá, ha a cserélő feleknek lakbér- és/vagy közüzemi díjtartozása nincs.

(4) A polgármester a lakáscseréhez nem járulhat hozzá, ha a felek szándéka ténylegesen nem a cserére, hanem az önkormányzati lakásbérleti jognak jogellenes átruházására irányul.

II. HARMADIK RÉSZ A LAKÁSELIDEGENÍTÉS SZABÁLYAI

ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT LAKÁSOK ELIDEGENÍTÉSE, VÉTELÁRÁNAK MÉRTÉKE ÉS MEGFIZETÉSÉNEK FELTÉTELEI

37. §. (1) A képviselő-testület egyedi döntése alapján elidegenítésre kijelölhetőek az önkormányzat tulajdonában álló, határozott vagy határozatlan időre bérbe adott lakások, az Ltv 49. §-ában meghatározott jogosult kör részére.

(2) Az elidegenítésre történő kijelölésről az elővásárlási joggal érintett lakások bérlőit értesíteni kell.

(3) Az önkormányzat az elidegenítésre vonatkozó kijelölést követően az ajánlati kötöttség idejét záros határidőben állapítja meg, oly módon, hogy az hat hónapnál rövidebb nem lehet.

(4) A jogosult elővásárlási jogával akkor élhet, ha a bérbeadóval szemben lakbér-, közüzemi, vagy egyéb díjtartozása nincs.

38. §. (1) Az elővásárlási jog jogosultja vételi szándékának – írásban történő – bejelentését követő 30 napon belül a lakás forgalmi értékének megállapítása érdekében független ingatlanszakértőt (továbbiakban: szakértő) kell megbízni, amelynek költségei a vevőt terhelik.

(2) Ha a jogosult elővásárlási jogával élni kíván, a lakás vételára azonos a szakértő által az Ltv. 52. §-a alapján megállapított forgalmi értékkel.

(3) A szakértő véleményének beérkezését követő 30 napon belül a jogosultat tájékoztatni kell a vétel feltételeiről. Az eladási árat és a fizetési feltételeket is tartalmazó vételi ajánlat elfogadásáról – a közlésétől számított 60 napon belül – az elővásárlási jog jogosultjának nyilatkoznia kell. Ennek eltelte után az ajánlat hatályát veszti, a késedelem miatt nincs helye igazolásnak.

39. §. (1) Ha a lakást az elővásárlási jog jogosultja vásárolja meg, részére – kérelmére – 15 évi részletfizetési kedvezményt kell adni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben a szerződéskötéskor egyösszegben kell megfizetni a vételár 20 %-át.

(3) Az első vételárrészlet befizetése után fennmaradó – kamattal terhelt – hátralékra a havonta fizetendő részleteket egyenlő mértékben kell megállapítani.

(4) Az (3) bekezdésben előírt kamat összege azonos a szerződés megkötésekor fennálló jegybanki alapkamat összegével.

(5) A kamat megfizetése alól mentesség nem adható.

(6) Ha a vevő az (1) bekezdésben meghatározott 15 évnél rövidebb visszafizetési kötelezettséget

vállal, a vételárat évente 2% -kal kell csökkenteni.

(7) Részletre történő vétel esetén a szerződésben elidegenítési és terhelési tilalmat kell kikötni az önkormányzat javára, amely a részletfizetés időtartamára szól.

(8) A vételár hátralék erejéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot kell bejegyeztetni.

40. §. A vételár egyösszegben történő megfizetése esetén a jogosultat a 38. § (2) bekezdése alapján meghatározott vételárból

a) 20 %-os engedmény illeti meg, ha e rendelet 11. §. (2) bekezdés a) pontjában meghatározott vagyoni feltételeknek megfelel és a bérlő, valamint a vele együttköltöző közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 250 %-át,

b) 10 %-os engedmény illeti meg, ha jövedelmi és vagyoni feltételei e rendelet a) pontjában meghatározottakat meghaladják.

41. §. Amennyiben a lakást nem az elővásárlási jog jogosultja vásárolja meg, a vételár a lakás forgalmi értékével azonos, amelyet egyösszegben kell megfizetni.

42. §. (1) Az értékesítés előkészítésére és lebonyolítására a képviselő-testület ad megbízást az arra jogosult és alkalmas szervezeteknek, szociális szervezeteknek.

(2) Az értékesítéssel megbízott feladata az értékesítés előkészítése, az eladási ajánlat megtétele, a vevő által elkészített adásvételi szerződés felülvizsgálata, valamint az eladó jogainak érvényesítése. Az adásvételi szerződés elkészítésével, a tulajdonos változásának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével, az illeték megfizetésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

(3) Az elővásárlási jog jogosultjának az eladási ajánlatra tett írásbeli nyilatkozatától számított 60 napon belül az adásvételi szerződést meg kell kötni. Amennyiben a vételre jogosult a szerződést e határidőn belül nem köti meg, a vételi ajánlat hatályát veszti.

43. §. Ha az értékesítés során az előkészítéssel megbízott nem a lakástörvényben és e rendeletben foglalt feltételekkel értékesít, vagy a kedvezményeket nem a rendelkezések szerint számolja el, és ezzel az önkormányzatnak kárt okoz, vétkességre tekintet nélkül köteles azt az önkormányzatnak megtéríteni.

ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL NEM ÉRINTETT LAKÁSOK ELIDEGENÍTÉSE, VÉTELÁRÁNAK MÉRTÉKE ÉS MEGFIZETÉSÉNEK FELTÉTELEI

44. §. (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő elővásárlási joggal nem érintett, üresen álló lakás értékesítéséről a képviselő-testület dönt.

4. RÉSZ

Z Á R Ó R E N D E L K E Z É S E K

ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

45. §. (1) E rendelet alkalmazása során használt fogalmakra a (2) bekezdésben meghatározottak mellett

- a) az Ltv-ben,
- b) a Ptk-ban,

- c) a jövedelem és a jövedelemszámítási időszak fogalmának meghatározásánál pedig a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglalt értelmező rendelkezések és meghatározások az irányadók.
- (2) E rendelet alkalmazásában
- a) *fajlagos alaplakbér*: a lakás használatáért követelhető havi díj 1 m²-re számított összege;
- b) *fizetendő lakbér*: az alaplakbért a lakbérkedvezményrel és/vagy lakbértámogatással csökkentett összege;
- c) *önkormányzat által támogatott tevékenység*: a település életében, fejlődésében kiemelt jelentőséggel bíró gazdasági, oktatási, kulturális, művészeti, egészségügyi, szociális, idegenforgalmi tevékenység, társadalmi érdek, valamint közfeladatot ellátó tevékenység.

HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

46. §. (1) Ez a rendelet 2008. május 20-án lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybalépését követően létrejött lakásbérleti szerződések esetén e rendeletben meghatározottak szerint kell a lakbérfizetési kötelezettségnek eleget tenni.

(3) Jelen rendelet hatálybelépését megelőzően létrejött lakásbérleti szerződések esetében e rendelet szerinti lakbérfizetési kötelezettségnek a bérlő 2009. január 1. napjától köteles eleget tenni.

(4) E rendelet hatálybelépését megelőzően létrejött lakásbérleti szerződések esetében a lakásbérbeadás jellegét költségelvűnek kell tekinteni.

(5) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a lakberek megállapításáról szóló 2/1998. (II. 25.), 2/1999. (II. 15.), 1/2001. (III. 20.), 1/2002. (I. 29.), 1/2003. (II. 26.), 1/2004. (II. 18.), 2/2005. (III. 2.) és 2/2006. (III. 1.) számú rendelettel módosított 2/1995. (III. 30.) számú rendelet - az 1/2007. (II. 28.) számú rendelet kivételével - hatályát veszti.

(6) Az 1/2007. (II. 28.) számú rendelet 2009. január 1. napjával hatályát veszti.

Zalaszántó, 2008. május 6.

Farkas Lajos sk.
Polgármester

Berta Sándorné sk.
körmegyező

Kihirdetve:

Zalaszántó, 2008. május 7.

Berta Sándorné sk.
körmegyező

Egységes szerkezetbe foglalva: 2015. január 16.

dr. Milus Lajos
mb. jegyező

**AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LAKÁSOK FAJLAGOS ALAPLAKBÉRÉNEK
MÉRTÉKE⁵**

| A rendelet hatálybalépése előtt bérebe adott lakások lakbére | | | | |
|---|------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|
| összkomfortos | komfortos | félkomfortos | komfort nélküli | |
| Ft/m² | | | | |
| 180 | 156 | 110 | 96 | |
| KÖLTSÉGELVŰ LAKBÉR | | | | |
| 331 | | | | <i>Ft/m²</i> |
| PIACI ELVŰ LAKBÉR | | | | |
| 441 | | | | <i>Ft/m²</i> |

⁵ Módosította a 24/2011. (XII. 22.) Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2012. január 1. napjától.

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

| A jövedelem típusa | Az igénylő | Az igénylővel együttköltöző, vagy a bérlővel közös háztartásban élő | | Összesen |
|--|------------|--|---------------|----------|
| | | háztárs (élettárs) | egyéb személy | |
| nettó jövedelme (Ft/hó) | | | | |
| Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem | | | | |
| Társas vagy egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és önálló tevékenységből származó jövedelem | | | | |
| Alkalmi munkavégzésből származó jövedelem | | | | |
| Táppénz és gyermekgondozási támogatások (terhességi gyermekágyi segély, GYFD, GYFS, GYVT családi pótlék gyermektartásdíj) | | | | |
| Nyugdíj és egyéb nyugdíjszerű ellátások (öregségi, rokkantsági, baleseti rokkantsági, özvegyi, szülői nyugdíj; árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások; rendszeres szociális járadék, átmeneti járadék, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék) | | | | |
| Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások (időskorúak járadéka, rendszeres szociális segély, ápolási díj, adósságcsökkentési támogatás, munkanélküli járadék, álláskeresési járadék, álláskeresési segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás) | | | | |
| Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozási díj, végkielégítés, életjáradékból, föld és egyéb ingatlan bérbeadásából származó jövedelem stb.) | | | | |
| Jövedelem összesen: | | | | |
| Az összes jövedelmet csökkentő tényezők (gyermektartásdíj, egyéb rokontartás címén fizetett tartásdíj) | | | | |
| ÖSSZES NETTÓ JÖVEDELEM | | | | |
| EGY FŐRE JUTÓ JÖVEDELEM | | | | |

A jövedelemről – a jövedelem típusának megfelelő – igazolást vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a lakásügyi eljárásban történő felhasználásához és kezeléséhez.

Kelt: _____

az igénylő és a vele együttköltöző,
vagy a bérlővel közös háztartásban élő
nagykorú személyek
a l á í r á s a

VAGYONNYILATKOZAT

Ingatlanok

| Megnevezés | 1. | 2. | 3. |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Ingatlan tulajdon fajtája* | | | |
| Címe | | | |
| Alapterülete (m ²) | | | |
| Tulajdoni hányada | | | |
| Szerzési ideje (év) | | | |
| Becsült forgalmi értéke (Ft) | | | |
| Haszonélvezeti vagy özvegyi joggal terhelt | igen nem | igen nem | igen nem |

*Ingatlan tulajdon fajtái: lakástulajdon, lakótelek-tulajdon, üdülőtulajdon, üdülőtelek-tulajdon, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.) termőföldtulajdon, vagy az ingatlan tulajdon fajták használata.

Vagyonhasznosítással kapcsolatos megjegyzések:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok, hogy a nyilatkozatban szereplő adatokat az eljáró szerv ellenőrizze, arra vonatkozóan az ingatlan nyilvántartásból adatokat szerezzen be, illetve azokat kezelje.

Kelt: _____

 az igénylő és a vele együttköltöző,
 vagy a bérlővel közös háztartásban élő
 nagykorú személyek
 aláírása

PÁLYÁZATI LAP
költségelvű – piaci alapú lakásbérbeadáshoz

| I. SZEMÉLYI ADATOK | | |
|------------------------|---------|----------------------------------|
| | PÁLYÁZÓ | PÁLYÁZÓ HÁZASTÁRSA(ÉLETTÁRSA) |
| Név (születési név is) | | |
| Születési hely és idő | | |
| Anyja neve | | |
| Családi állapota | | |
| Állampolgársága | | |
| Lakóhelye | | |
| Tartózkodási helye | | |
| Levelezési címe | | |
| Telefonszáma | | |
| Foglalkozása | | |
| Munkahelye | | |

| II. A PÁLYÁZÓVAL EGYÜTTKÖLTÖZŐ SZEMÉLYEK ADATAI | | | | |
|---|-----|---------------|------------------|-------------|
| | Név | születési idő | rokoni kapcsolat | foglalkozás |
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| 5. | | | | |

| III. PÁLYÁZATI ADATOK | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| 1. | Megpályázott lakás címe | | |
| 2. | Alapterülete – alaplakbére | m ² | Ft/hó |
| 3. | Fizetendő lakbér összege | | Ft/hó |
| 4. | Egyösszegű (lakbér-befizetési) vállalás | összege: .- Ft | ideje: hónapra |

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: _____

 az igénylő
 és vele együttköltöző nagykorú személyek
 a l á í r á s

